LE MARCHÉ DE L'HABITATION

RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF
Région du Grand Toronto

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : automne 2013

Faits saillants

- Le taux d'inoccupation moyen des appartements construits expressément pour être donnés en location s'est établi à 1,7 % dans la région du Grand Toronto (RGT) en octobre 2013, soit au même niveau qu'en octobre 2012.
- Le loyer moyen des appartements qu'ont en commun l'échantillon de l'Enquête sur les logements locatifs de 2012 et celui de cette année a augmenté de 3,1 %.
- Le taux d'inoccupation des appartements en copropriété est monté à 1,8 %, car l'augmentation de l'offre a été plus rapide que la forte progression de la demande.

Figure 1

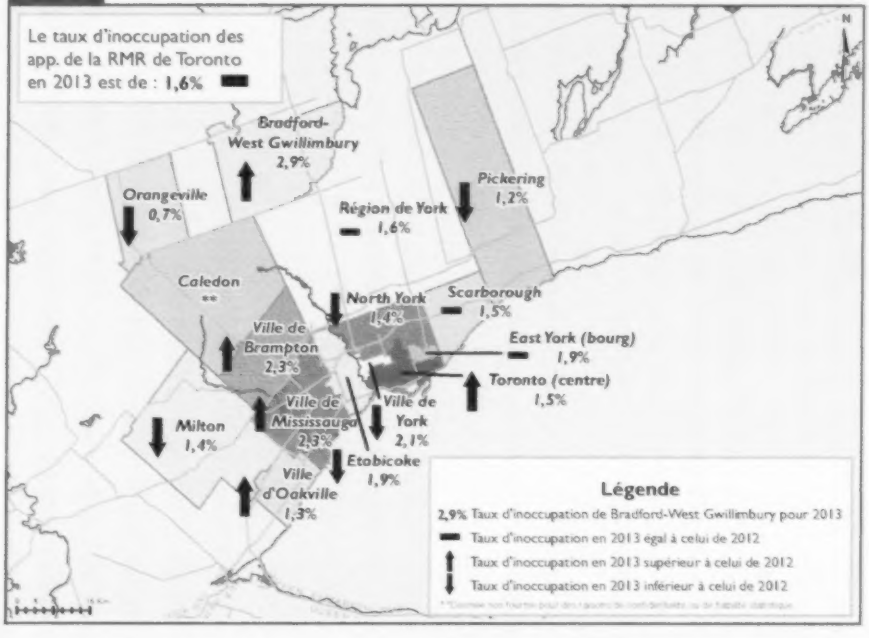


Table des matières

1 Faits saillants

2 Peu de changements sur le marché locatif primaire en 2013

2 La demande globale de logements locatifs augmente en 2013

5 L'offre diminue sur le marché locatif primaire

6 Marché locatif secondaire

8 Carte des zones d'enquête

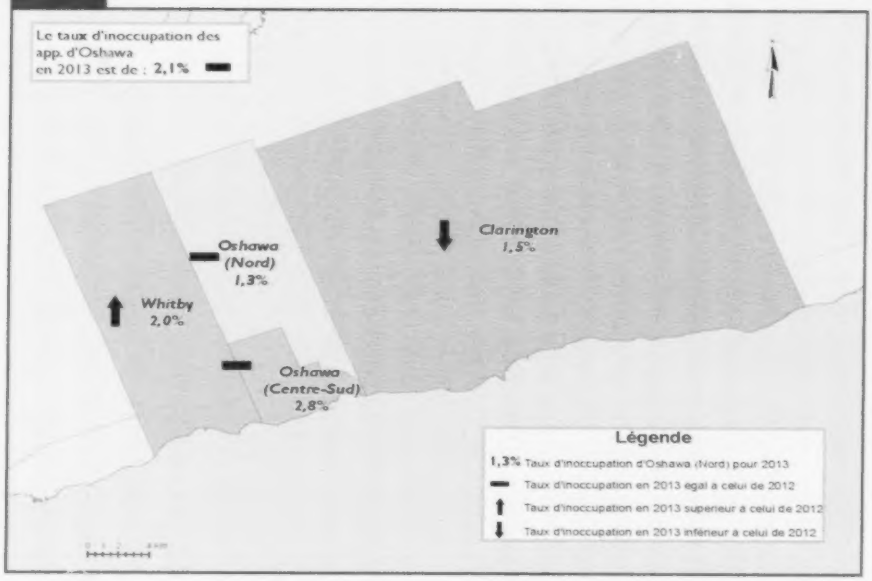
10 Description des zones d'enquête

14 Tableaux du rapport sur le marché locatif

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Figure 2



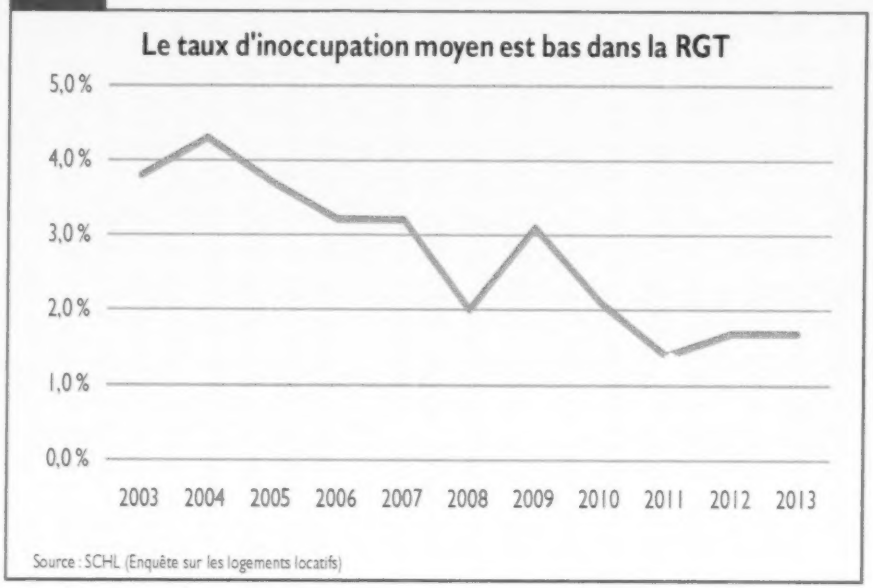
Peu de changements sur le marché locatif primaire en 2013

Sur le marché locatif primaire[1] de Toronto, la plupart des indicateurs sont demeurés sensiblement les mêmes cette année. Le taux d'inoccupation des appartements d'initiative privée expressément construits pour être donnés en location s'est fixé à 1,7 % dans la région du Grand Toronto (RGT), soit au même niveau qu'en octobre 2012. Il en va de même dans la région métropolitaine de recensement (RMR)[2] de Toronto, où le taux d'inoccupation, qui est descendu à 1,6 %, n'a pas subi de variation significative. Le taux de disponibilité – égal à la proportion de logements soit vacants, soit occupés par un locataire ayant donné ou reçu un avis de déménagement – a légèrement progressé, puisqu'il est passé de 3,1 %, en octobre 2012, à 3,2 %, à pareil mois cette année. Le loyer des unités faisant partie de l'échantillon fixe[3] s'est accru de 3,1 % en moyenne; ce pourcentage dépasse quelque peu la hausse observée l'an dernier. Tant l'offre que la demande ont contribué à la stabilité des conditions sur le marché locatif en 2013.

La demande globale de logements locatifs augmente en 2013

La demande globale de logements locatifs a fortement augmenté en 2013 dans la RGT. Les jeunes, qui sont en nombre relativement élevé et forment un groupe où se retrouve une forte proportion de locataires, ont profité du raffermissement des conditions sur

Figure 3



Source : SCHL (Enquête sur les logements locatifs)

1 Voir à la page 7 les explications concernant les marchés locatifs primaire et secondaire.

2 La région du Grand Toronto (RGT) ainsi que la région métropolitaine de recensement (RMR) sont décrites à la page 11.

3 Voir à la page 69 la note d'ordre technique concernant la hausse des loyers dans les logements faisant partie de l'échantillon fixe.

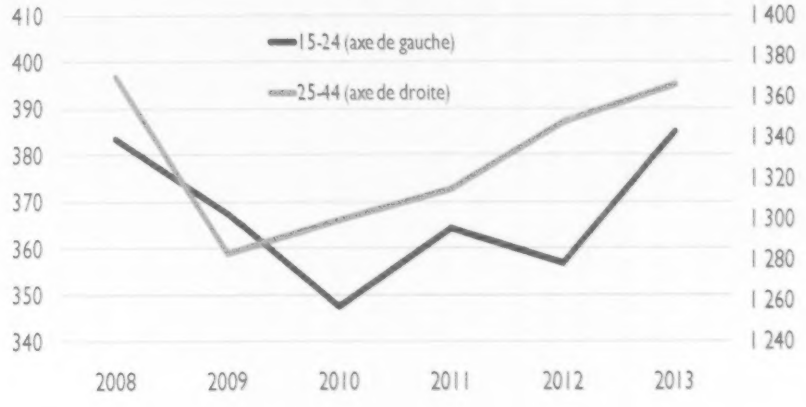
le marché du travail. La progression de l'emploi a eu des répercussions positives sur la demande, qui l'ont emporté sur l'incidence négative qu'aurait pu avoir le léger repli de l'immigration. Par ailleurs, les ménages qui quittent le marché locatif – ce qui réduit normalement la demande – sont moins nombreux qu'auparavant. L'accession à la propriété a diminué chez les locataires, et les groupes d'âge qui grossissent le plus rapidement sont aussi ceux les moins susceptibles de changer de mode d'occupation.

L'accession à la propriété diminue chez les locataires

Moins de locataires ont décidé d'accéder à la propriété au cours de l'année, ce qui a limité l'accroissement du nombre d'unités vacantes. La proportion de ventes d'habitations dans les fourchettes de prix inférieures s'est amoindrie durant une bonne partie de 2013. Habituellement, ce sont des accédants à la propriété qui s'en portent acquéreurs. Par conséquent, lorsque les ventes de propriétés dans ces gammes de prix fléchissent, c'est signe que l'accession diminue. Les ménages qui deviennent propriétaires pour la première fois sont aussi plus enclins à acheter des appartements en copropriété[4], qui comptent parmi les habitations les plus accessibles de la région. Les ventes d'appartements en copropriété ont régressé sur le marché du neuf tout au long de l'année. Elles ont également fléchi sur le marché de la revente durant le premier semestre, autre signe que l'accession à la propriété a ralenti chez les locataires. De façon générale, les appartements en copropriété existants constituent l'option la plus abordable pour les accédants. Toutefois, malgré la stabilité des prix et la montée des loyers, les frais de possession[5] ont dépassé les loyers[6] au cours des douze mois ayant précédé la réalisation de l'Enquête sur les logements locatifs de 2013.

Figure 4

L'emploi augmente chez les jeunes (en milliers de travailleurs)



Source : Statistique Canada (Enquête sur la population active)

L'emploi chez les écho-boomers soutient la demande sur le marché locatif

Selon les résultats de l'Enquête nationale auprès des ménages (ENM), le plus important groupe de locataires est, à Toronto, formé de ménages dont le chef est âgé de 25 à 34 ans – ce qui englobe la génération de l'écho-boom. À l'heure actuelle, ce groupe est celui qui affiche la plus forte croissance, exception faite des groupes où se retrouvent les baby-boomers. Il n'existe pas de données sur l'emploi dans ce groupe d'âge en particulier, mais dans la période de douze mois ayant précédé la réalisation de l'Enquête sur les logements locatifs (ELL) de 2013, l'emploi moyen dans la fourchette plus large des 25-44 ans s'est accru de 2,5 %, en hausse par rapport au niveau de 1,3 % environ observé durant la précédente période de douze mois. Tant le taux d'emploi que le taux d'activité ont augmenté durant ces périodes – autre indication que la conjoncture du marché du travail est favorable à ce groupe d'âge.

[4] Market Watch, chambre immobilière de Toronto

[5] Les mensualités hypothécaires sont établies à partir du prix MLS® moyen des appartements en copropriété, d'une mise de fonds de 5 %, d'un amortissement sur 25 ans et de la moyenne des taux hypothécaires fixes à cinq ans affichés par les prêteurs, auxquelles s'ajoute le montant estimatif de l'impôt foncier, des frais de copropriété et de la prime d'assurance hypothécaire.

[6] Rental Market Report, chambre immobilière de Toronto

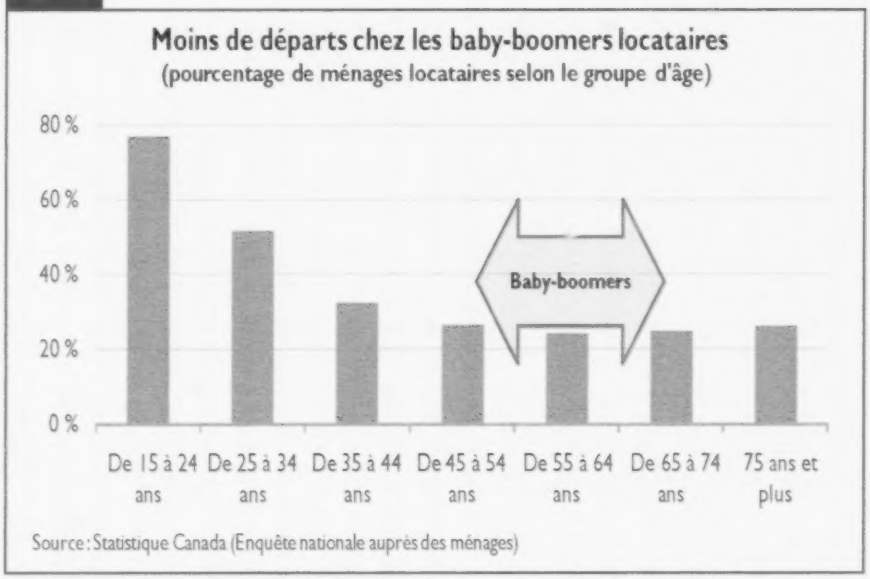
L'emploi chez les jeunes fait progresser la demande pour les logements locatifs les plus abordables

Les jeunes de 15 à 24 ans vivent pour la plupart chez leurs parents. Parmi la minorité qui quitte le foyer familial, 77 % deviennent locataires. Dans les douze mois ayant précédé la réalisation de l'ELL, l'emploi moyen dans ce groupe a progressé de 10,3 %, recouvrant ainsi les niveaux atteints avant le ralentissement économique de 2008-2009. Grâce à cette conjoncture favorable, les jeunes ont cru en leur capacité à voler de leurs propres ailes. Comme le revenu des 15 à 24 ans est généralement bas, ils ont tendance à louer les logements les moins chers. Une analyse des taux d'inoccupation par quintiles de loyers révèle d'ailleurs que les taux ont diminué dans les fourchettes de loyers inférieures, mais ont augmenté dans les fourchettes supérieures, ce qui témoigne sans doute d'un renforcement de la demande chez les jeunes.

Les ménages de la génération du baby-boom qui sont locataires le resteront selon toute vraisemblance

Les résultats de l'ENM donnent également à penser que l'accession à la propriété chez les locataires de 45 à 74 ans est relativement basse et stable, mais qu'elle est relativement élevée chez les 25 à 44 ans. Le premier groupe est formé essentiellement de baby-boomers (personnes âgées actuellement de 49 à 67 ans). Ce groupe – qui est le plus nombreux dans le Grand Toronto – est aussi celui qui affiche la plus forte croissance de la région.

Figure 5

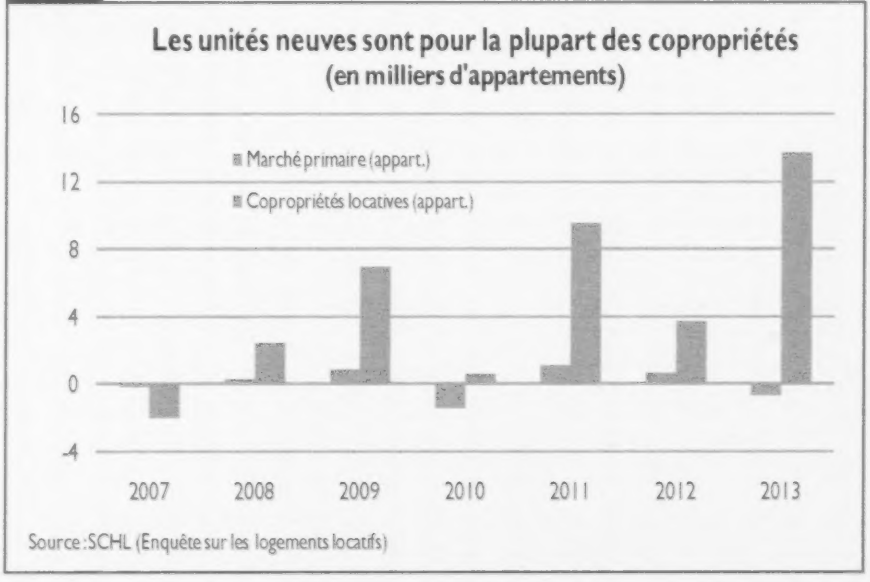


Les ménages de cette tranche d'âge qui sont locataires tendent à le rester. Une augmentation du nombre d'individus dans ce groupe d'âge ne se traduit donc pas par une demande supplémentaire, mais bien plutôt par un nombre accru de ménages ne contribuant pas à un appauvrissement de la population de locataires. De ce fait, les nouvelles arrivées sur le marché locatif généreront une expansion de la demande.

La migration a une incidence moindre sur la demande

Au cours de la plus récente période de douze mois pour laquelle existent

Figure 6



des données sur l'immigration, à savoir celle ayant pris fin le 30 juin 2013, les immigrants ont moins contribué à alimenter la demande de logements locatifs. Ainsi, le solde migratoire a régressé à Toronto, en raison surtout du repli du bilan migratoire international. Il avait également régressé durant la période de douze mois précédente, mais la situation était différente à l'époque : l'immigration internationale avait légèrement augmenté, mais avait été neutralisée par un bilan migratoire négatif avec le reste de l'Ontario et du Canada. L'apport des pays étrangers a généralement une plus grande incidence sur la demande de logements locatifs que l'arrivée de ménages canadiens, puisque la quasi-totalité des nouveaux immigrants[7] choisissent de louer un logement lorsqu'ils s'installent au pays. Habituellement, ils demeurent ensuite locataires pendant environ quatre ans[8]. Ainsi, les immigrants qui sont arrivés entre le 1er juillet 2011 et le 30 juin 2012 sont selon toute vraisemblance locataires à l'heure actuelle.

L'offre diminue sur le marché locatif primaire

L'univers des logements construits expressément pour être donnés en location a rapetissé. Si 600 appartements neufs environ se sont ajoutés au marché locatif primaire, c'est-à-dire au parc des appartements et maisons en rangée d'initiative privée spécialement bâtis pour être offerts en location et situés dans des immeubles comptant au moins trois logements, il reste que l'univers locatif de la RGT a malgré tout perdu quelque 600 unités par rapport à son niveau de 2012. Les baisses observées dans le segment des appartements l'ont été surtout dans la ville de Toronto et dans la catégorie des unités de deux chambres. Les maisons en rangée ne représentent qu'environ 3 % de l'offre totale, et les baisses dans ce segment étaient concentrées dans les régions de Peel et de Durham.

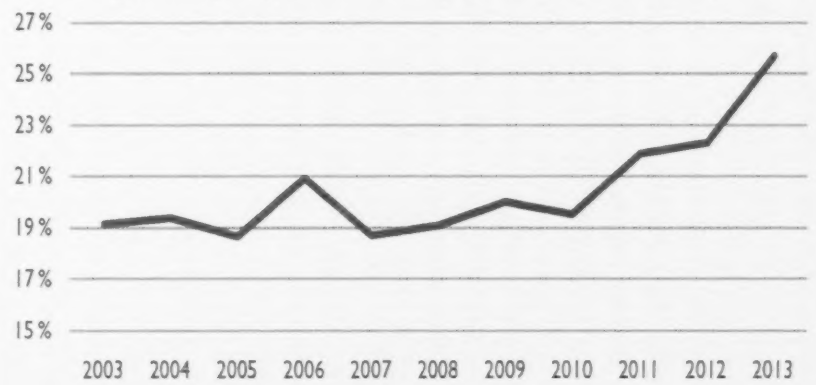
Les taux d'inoccupation varient quelque peu selon le secteur du Grand Toronto

Dans la RGT, bien des variations du taux d'inoccupation n'étaient pas significatives sur le plan statistique. Toutefois, certaines demeurent intéressantes. Dans le centre (zones 1-4) – le plus important sous-marché locatif de la RGT – les taux d'inoccupation étaient en hausse dans toutes les catégories d'appartements, en raison d'un repli de la demande (mesurée en unités occupées). Les loyers des logements visés à la fois par l'ELL de 2012 et celle de 2013 ont augmenté de 3,7 %; les locataires éventuels ont donc probablement envisagé d'autres solutions pour se loger. Le marché des unités de deux chambres situées à Etobicoke s'est resserré, ce qui a ramené le taux d'inoccupation à un niveau près de la moyenne. Ce resserrement est attribuable à la fois à un recul de l'offre et à une hausse de la demande. À Mississauga et à Brampton, la demande a fléchi; les taux d'inoccupation y sont par conséquent montés à 2,3 % et sont devenus par le fait même les plus hauts de la RGT.

Figure 7

L'offre augmente par suite de la hausse du taux de location

(pourcentage d'appartements en copropriété donnés en location)



Source : SCHL (Enquête sur les logements locatifs)

[7] Statistique Canada, Enquête longitudinale auprès des immigrants du Canada

[8] Ibid.

Marché locatif secondaire

Sur le marché locatif secondaire, l'activité a été stable de façon générale; la croissance de l'offre et de la demande a été concentrée dans le segment des appartements en copropriété. Le marché locatif secondaire englobe tous les types de logements locatifs, à l'exception des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée qui ont été construits expressément pour être donnés en location et situés dans des immeubles comptant au moins trois logements. Les appartements en copropriété offerts en location représentent le plus gros segment du marché locatif secondaire; leur total est estimé à quelque 77 000 cette année. Les appartements accessoires, dont bon nombre se trouvent dans le sous-sol de maisons individuelles, forment un autre segment important. Le reste des logements non traditionnels est constitué de maisons individuelles, de jumelés, de maisons en rangée et de duplex. Des hausses du nombre d'appartements en copropriété donnés en location et de leur loyer moyen ont été enregistrées. En revanche, le reste du marché locatif secondaire est resté assez stable. Les variations observées dans le nombre d'unités et le loyer moyen sont, pour la plupart, non significatives du point de vue statistique. Il reste que le loyer moyen des appartements accessoires de une chambre et des maisons individuelles de trois chambres ou plus ont fortement augmenté en raison du resserrement des conditions sur le marché primaire et le marché des copropriétés locatives.

L'augmentation inégalée de l'offre se traduit par une hausse du taux d'inoccupation des copropriétés

Dans le segment des appartements en copropriété donnés en location, le taux d'inoccupation est monté à 1,8 % en octobre 2013, soit à son plus haut niveau en plus de dix ans. Même si la demande d'appartements de ce type (mesurée en unités occupées) a bondi de plus de 20 % dans la RGT, l'offre a progressé encore plus rapidement. Deux raisons expliquent la montée du taux de location (égal à la proportion d'unités louées sur l'ensemble de l'univers des copropriétés) dans la région : la hausse du pourcentage d'appartements en copropriété achevés au cours de l'année écoulée qui ont été loués et l'augmentation du nombre d'unités auparavant occupées par leur propriétaire qui sont maintenant données en location.

Dans la RGT, 43 % des appartements en copropriété nouvellement achevés et intégrés à l'univers de l'Enquête de 2013 étaient loués. De plus, le taux de location dans les unités visées à la fois par l'Enquête de 2012 et celle de 2013 est passé d'environ 23 à 25 %. Il y a eu globalement un certain glissement des unités de propriétaire-occupant vers les unités locatives ces dernières années. Ce déplacement était plus évident dans les sous-marchés Est, Ouest et Nord de la ville de Toronto; il s'est accentué cette année et se manifestait plus particulièrement dans les unités de construction récente.

Le loyer moyen des appartements en copropriété donnés en location dans la RGT s'est accru de 9,5 % d'une année sur l'autre. Il faut toutefois souligner que cette augmentation est en partie attribuable à un important apport d'unités neuves sur le marché locatif. S'ils ont été bâtis après 1991, les appartements locatifs traditionnels et les appartements en copropriété offerts en location ne sont pas visés

Taux d'inoccupation des appartements (%) par grand centre

	oct. 2012	oct. 2013
Abbotsford	4,2	3,2
Barrie	2,0	3,0
Brantford	3,5	2,9
Calgary	1,3	1,0
Edmonton	1,7	1,4
Gatineau	3,3	5,1
Grand Sudbury	2,7	3,4
Guelph	1,4	1,9
Halifax	3,0	3,2
Hamilton	3,5	3,4
Kelowna	4,0	1,8
Kingston	1,7	2,3
Kitchener-Cambridge-Waterloo	2,6	2,9
London	3,9	3,3
Moncton	6,7	9,1
Montréal	2,8	2,8
Oshawa	2,1	2,1
Ottawa	2,5	2,9
Peterborough	2,7	4,8
Québec	2,0	2,3
Regina	1,0	1,8
Saguenay	2,0	2,8
Saint John	9,7	11,4
Saskatoon	2,6	2,7
Sherbrooke	5,0	5,3
St. Catharines-Niagara	4,0	4,1
St. John's	2,8	3,2
Thunder Bay	1,1	2,6
Toronto	1,7	1,6
Trois-Rivières	5,2	5,1
Vancouver	1,8	1,7
Victoria	2,7	2,8
Windsor	7,3	5,9
Winnipeg	1,7	2,5
Tous les centres	**2,6**	**2,7**

par le taux légal prévu par la province; leur loyer varie donc en fonction des conditions sur le marché. Cette année, les propriétaires ont pu fixer à de hauts niveaux les loyers des appartements les plus récents en raison de la robustesse de la demande. Et comme les appartements neufs sont nombreux à s'être ajoutés au marché, leur loyer a eu pour effet de tirer à la hausse la moyenne. Les majorations de loyer ont donc été relativement importantes. Le loyer moyen dans les immeubles visés par l'Enquête de 2012 et celle de 2013 s'est accru de 7,1 %.

Les hausses les plus fortes sont enregistrées à Scarborough et Etobicoke

Le nombre de copropriétés locatives s'est accru partout dans la RGT, mais les hausses les plus marquées ont été relevées dans les secteurs Est (Scarborough) et Ouest (Etobicoke). Dans le premier, la demande a augmenté de 47 % et l'offre, de 48 %. Dans le second, la demande a progressé plus rapidement (+59 %) que l'offre (+58 %). Dans la région de Durham, tant l'offre que la demande se sont accrues de plus de 50 %, mais le nombre d'appartements en copropriété donnés en location dans cette région est égal à moins de 1 % de l'univers des appartements en copropriété offerts sur le marché locatif de la RGT. Comme l'offre et la demande ont évolué au même rythme, les taux d'inoccupation sont demeurés sensiblement les mêmes dans ces secteurs.

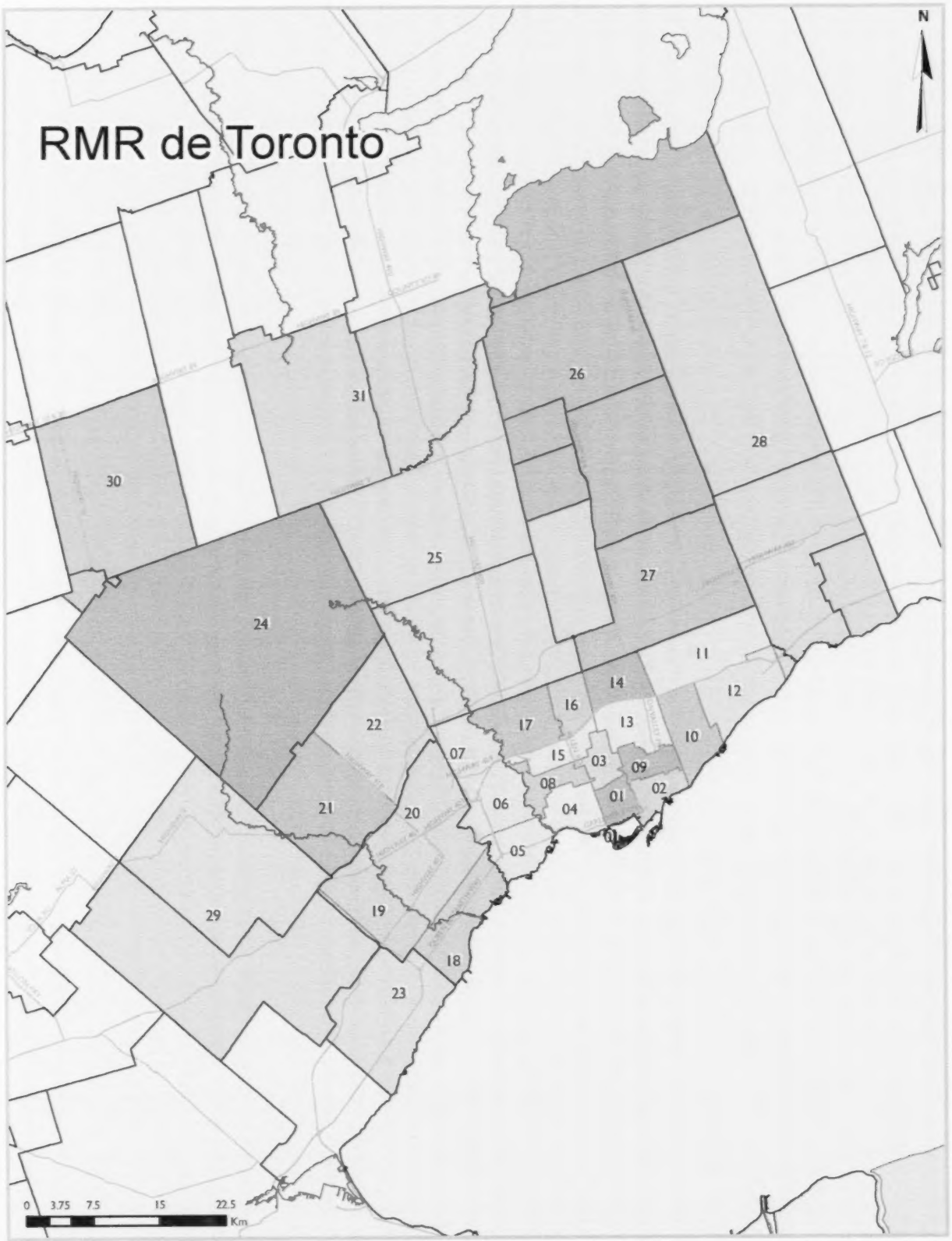
L'an dernier, la croissance de l'offre et de la demande d'appartements en copropriété locatifs avait été forte dans les secteurs de North York et de Peel, mais cela n'a pas été le cas cette année. Même si l'offre s'y est développée beaucoup moins rapidement qu'ailleurs dans la région, les taux d'inoccupation ont augmenté de beaucoup. North York est l'un de rares secteurs de la RGT où l'offre s'est accrue sur le marché locatif primaire; celui-ci a donc pu absorber une partie de la demande supplémentaire globale. Comme il en a été question plus haut, la région de Peel est l'une des seules de la RGT où l'accession à la propriété chez les locataires a limité l'expansion de la demande. Dans les régions de Halton et de York, les importantes hausses enregistrées dans les pourcentages de logements vacants ont fait en sorte de hisser les taux d'inoccupation bien au-dessus des taux relevés sur le marché primaire de ces secteurs. Malgré tout, l'offre d'appartements en copropriété locatifs l'a emporté sur la demande dans ces secteurs, et ce, même si cette dernière a progressé assez fortement. Dans la région de Halton, l'accroissement de l'offre sur le marché primaire a absorbé une partie de la demande supplémentaire de logements locatifs, comme cela a été le cas à North York.

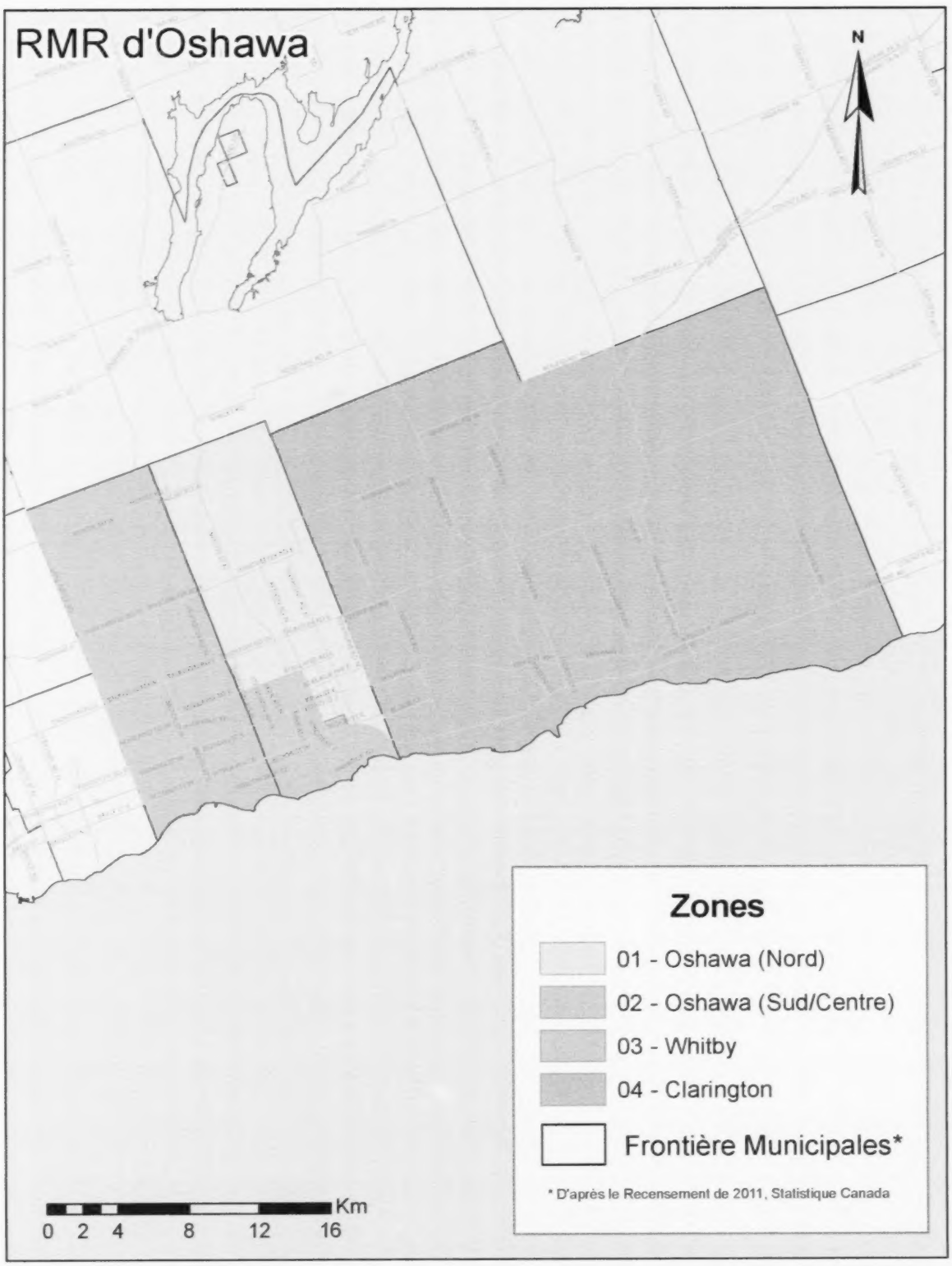
Note explicative concernant les enquêtes de la SCHL sur les marchés locatifs primaire et secondaire

L'Enquête sur les logements locatifs (ELL) et l'Enquête sur le marché locatif secondaire (EMLS) réalisées par la SCHL portent uniquement sur les immeubles d'initiative privée.

Le marché locatif primaire englobe les unités autonomes situées dans des immeubles qui renferment au moins trois logements autonomes et dont la principale vocation est d'héberger des locataires. L'ELL vise ce marché; elle menée par la SCHL dans tous les centres de 10 000 habitants ou plus.

Le marché locatif secondaire englobe les copropriétés et les autres types de logements locatifs autonomes non visés par l'ELL. Deux enquêtes de la SCHL portent sur ce marché : celle sur les copropriétés données en location et celle sur les immeubles où moins de trois unités autonomes sont offertes en location. Ces enquêtes sont réalisées, ensemble ou séparément, dans certains centres au pays.


RMR de Toronto
N
26
28
31
30
25
27
24
11
14
12
16
17
13
10
22
07
15
03
09
08
01
02
21
20
06
04
05
29
19
18
23
0 3.75 7.5 15 22.5
Km


RMR d'Oshawa
N
Zones
01 - Oshawa (Nord)
02 - Oshawa (Sud/Centre)
03 - Whitby
04 - Clarington
Frontière Municipales*
* D'après le Recensement de 2011, Statistique Canada
Km
0 2 4 8 12 16

DESCRIPTION DES ZONES DE L'ELL – RMR DE TORONTO	
Zone 1	**Ancienne vile de Toronto (Centre)** - nord : chemin de fer du CP; est : limite de la ville et rivière Don; sud : lac Ontario; ouest : rue Bathurst (côté est); secteurs de recensement numéros 0002, 0011, 0012.01, 0012.02, 0013, 0014, 0015, 0016, 0017, 0030, 0031, 0032, 0033, 0034.01, 0034.02, 0035, 0036, 0037, 0038, 0039, 0059, 0060, 0061, 0062.01, 0062.02, 0063.01, 0063.02, 0064, 0065, 0066, 0067, 0068, 0086, 0087, 0088, 0089, 0090, 0091.01, 0091.02, 0092 et 0093.
Zone 2	**Ancienne vile de Toronto (Est)** - nord : limite de la ville; est : limite de la ville; sud : lac Ontario; ouest : rivière Don; secteurs de recensement numéros 000 , 0018, 0019, 0020, 0021, 0022, 0023, 0024, 0025, 0026, 0027, 0028, 0029, 0069, 0070, 0071, 0072.01, 0072.02, 0073, 0074, 0075, 0076, 0077, 0078, 0079, 0080.01, 0080.02, 0081, 0082, 0083, 0084 et 0085.
Zone 3	**Ancienne vile de Toronto (Nord)** - nord : limite de la ville; est : limite de la ville; sud : chemin du fer du CP; ouest : limite de la ville (rue Bathurst, côté Est); secteurs de recensement numéros 0117, 0118, 0119, 0120, 0121, 0122, 0123, 0124, 0125, 0126, 0127, 0128.02, 0128.03, 0128.04, 0129, 0130, 0131, 0132, 0133, 0134, 0135, 0136.01, 0136.02, 0137, 0138, 0139, 0140, 0141.01, 0141.02 et 0142.
Zone 4	**Ancienne vile de Toronto (Ouest)** - nord : limite de la ville; est : rue Bathurst (côté Ouest); sud : lac Ontario; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 0003, 0004, 0005, 0006, 0007.01, 0007.02, 0008, 0009, 0010.01, 0010.02, 0040, 0041, 0042, 0043, 0044, 0045, 0046, 0047.01, 0047.02, 0048, 0049, 0050.01, 0050.02, 0051, 0052, 0053, 0054, 0055, 0056, 0057, 0058, 0094, 0095, 0096, 0097.01, 0097.02, 0098, 0099, 0100, 0101, 0102.01, 0102.02, 0102.03, 0103, 0104, 0105, 0106, 0107, 0108, 0109, 0110, 0111, 0112, 0113, 0114, 0115 et 0116.
Zones 1-4	**Ancienne vile de Toronto**
Zone 5	**Etobicoke (Sud)** - nord : rue Bloor Ouest; est : rivière Humber; sud : lac Ontario; ouest : Etobicoke Creek; secteurs de recensement numéros 0200, 0201, 0202, 0203, 0204, 0205, 0206.01, 0206.02, 0207, 0208, 0209, 0210, 0211, 0212, 0213, 0214, 0215, 0216, 0217, 0218, 0219 et 0220.
Zone 6	**Etobicoke (Centre)** - nord : autoroute 401; est : rivière Humber; sud : rue Bloor Ouest; ouest : Etobicoke Creek; secteurs de recensement numéros 0221.01, 0221.02, 0222.01, 0222.02, 0223, 0224, 0225.01, 0225.02, 0226, 0227, 0228, 0229, 0230.01, 0230.02, 0231, 0232, 0233, 0234, 0235.01, 0235.02, 0236.01, 0236.02, 0237.01, 0237.02, 0237.03, 0238.01, 0238.02, 0239, 0240.01, 0240.02, 0241, 0242, 0243.01 et 0243.02.
Zone 7	**Etobicoke (Nord)** - nord : avenue Steeles; est : rivière Humber; sud : autoroute 401; ouest : Etobicoke Creek; secteurs de recensement numéros 0244.01, 0244.02, 0245, 0246, 0247.01, 0247.02, 0248.02, 0248.03, 0248.04, 0248.05, 0249.01, 0249.03, 0249.04, 0249.05, 0250.01, 0250.02, 0250.04 et 0250.05.
Zones 5-7	**Etobicoke**
Zone 8	**Ville de York** - secteurs de recensement numéros 0150, 0151, 0152, 0153, 0154, 0155, 0156.01, 0156.02, 0157, 0158, 0159.01, 0159.02, 0160, 0161, 0162, 0163, 0164, 0165, 0166, 0167.01, 0167.02, 0168, 0169.01, 0169.02, 0170, 0171, 0172, 0173, 0174, 0175.01, 0175.02 et 0176.
Zone 9	**East York (bourg)** - secteurs de recensement numéros 0180, 0181.01, 0181.02, 0183, 0184.01, 0184.02, 0185.01, 0185.02, 0186, 0187, 0188, 0189, 0190.01, 0190.02, 0191, 0192, 0193, 0194.01, 0194.02, 0194.03, 0194.04, 0195 et 0196.
Zone 10	**Scarborough (Centre)** - nord : autoroute 401; est : routes Brimley et McCowan; sud : lac Ontario; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 0333, 0334, 0335, 0336, 0337, 0338, 0339, 0340, 0341.02, 0341.03, 0341.04, 0342, 0343, 0344.01, 0344.02, 0345, 0346.01, 0346.02, 0347, 0348, 0349, 0350, 0351.01, 0351.02, 0352, 0353.02, 0353.03, 0353.04, 0354, 0355.02, 0355.03, 0355.04, 0368.01, 0368.02, 0369, 0370.01, 0370.02, 0370.03, 0371, 0372 et 0373.
Zone 11	**Scarborough (Nord)** - nord : avenue Steeles; est : limite de la ville; sud : autoroute 401 et prom. Twyn River; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 0374.01, 0374.02, 0374.03, 0375.01, 0375.02, 0375.03, 0375.04, 0375.05, 0376.01, 0376.02, 0376.04, 0376.05, 0376.06, 0376.08, 0376.09, 0376.11, 0376.12, 0376.13, 0376.14, 0376.15, 0376.16, 0377.01, 0377.02, 0377.03, 0377.04, 0377.06, 0377.07, 0378.02, 0378.03, 0378.04, 0378.05, 0378.06, 0378.07, 0378.08, 0378.11, 0378.12, 0378.14, 0378.16, 0378.17, 0378.18, 0378.19, 0378.20, 0378.21, 0378.22, 0378.23, 0378.24, 0378.25, 0378.26, 0378.27 et 0378.28.
Zone 12	**Scarborough (Est)** - nord : autoroute 401 et prom. Twyn River; est : limite de la ville; sud : lac Ontario; ouest : routes Brimley et McCowan; secteurs de recensement numéros 0330, 0331.01, 0331.03, 0331.04, 0332, 0356, 0357.01, 0357.02, 0358.01, 0358.02, 0358.03, 0359, 0360, 0361.01, 0361.02, 0362.01, 0362.02, 0362.03, 0362.04, 0363.02, 0363.04, 0363.05, 0363.06, 0363.07, 0364.01, 0364.02, 0365, 0366, 0367.01, 0367.02, 0802.01 et 0802.02.
Zones 10-12	**Scarborough**
Zone 13	**North York (Sud-Est)** - nord : autoroute 401; est : limite de la ville; sud : limite de la ville; ouest : rue Yonge; secteurs de recensement numéros 0260.01, 0260.03, 0260.04, 0260.05, 0261, 0262.01, 0262.02, 0263.02, 0263.03, 0263.04, 0264, 0265, 0266, 0267, 0268, 0269.01, 0269.02, 0270.01, 0270.02, 0271.01, 0271.02, 0272.01, 0272.02, 0273.01, 0273.02, 0274.01 et 0274.02.
Zone 14	**North York (Nord-Est)** - nord : avenue Steeles; est : limite de la ville; sud : autoroute 401; ouest : rue Yonge; secteurs de recensement numéros 0300, 0301.01, 0301.03, 0301.04, 0302.01, 0302.02, 0302.03, 0303, 0304.01, 0304.02, 0304.03, 0304.04, 0304.05, 0304.06, 0305.01, 0305.03, 0305.04, 0306.01, 0306.02, 0307.03, 0307.04, 0307.05, 0307.06, 0307.07, 0321.01, 0321.02, 0322.01, 0322.02, 0323.01, 0323.02, 0324.01, 0324.02, 0324.03, 0324.05 et 0324.06.
Zone 15	**North York (Sud-Ouest)** - nord : autoroute 401; est : rue Yonge et limite de la ville; sud : limite de la ville; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 0275, 0276.01, 0276.02, 0277, 0278, 0279.01, 0279.02, 0280, 0281.01, 0281.02, 0282, 0283.01, 0283.02, 0284, 0285, 0286, 0287.01 et 0287.02.
Zone 16	**North York (Centre-Nord)** - nord : avenue Steeles; est : rue Yonge; sud : autoroute 401; ouest : rue Dufferin et route Sunnyview; secteurs de recensement numéros 0288, 0297.01, 0297.02, 0298, 0299.01, 0299.02, 0308.01, 0308.02, 0309, 0310.01, 0310.02, 0317.02, 0317.03, 0317.04, 0317.05, 0318, 0319, 0320.01 et 0320.02.
Zone 17	**North York (Nord-Ouest)** - nord : avenue Steeles; est : rue Dufferin et route Sunnyview; sud : autoroute 401; ouest : rivière Humber; secteurs de recensement numéros 0289, 0290, 0291.01, 0291.02, 0292, 0293, 0294.01, 0294.02, 0295, 0296, 0311.02, 0311.03, 0311.04, 0311.05, 0311.06, 0312.02, 0312.03, 0312.04, 0312.05, 0312.06, 0312.07, 0313, 0314.01, 0314.02, 0315.01, 0315.02, 0315.03, 0316.01, 0316.03, 0316.04, 0316.05 et 0316.06.
Zones 13-17	**North York**
Zones 1-17	**Toronto**
Zone 18	**Mississauga (Sud)** - nord : rue Dundas; est : Etobicoke Creek; sud : lac Ontario; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 0500.01, 0500.02, 0501.01, 0501.02, 0502.01, 0502.02, 0503, 0504, 0505.01, 0505.02, 0506, 0507, 0508, 0509.01, 0509.02, 0510, 0511.01, 0511.02, 0510, 0511.01, 0511.02, 0512, 0513.01, 0513.02, 0513.03, 0513.04, 0514.01, 0514.02, 0515.01, 0515.02, 0540.01 et 0540.02.
Zone 19	**Mississauga (Nord-Ouest)** - nord : autoroute 401; est : rivière Credit; sud : rue Dundas; ouest : limite de la ville; secteurs de recensement numéros 0516.01, 0516.02, 0516.03, 0516.04, 0516.05, 0516.06, 0516.08, 0516.09, 0516.11, 0516.16, 0516.17, 0516.18, 0516.20, 0516.21, 0516.22, 0516.23, 0516.24, 0516.25, 0516.26, 0516.28, 0516.29, 0516.30, 0516.31, 0516.32, 0516.37, 0516.38, 0516.39, 0516.40, 0516.41, 0516.42, 0516.43, 0516.44, 0516.45, 0516.46, 0516.47, 0550.01 et 0550.02.

DESCRIPTION DES ZONES DE L'ELL – RMR DE TORONTO (suite)	
Zone 20	**Mississauga (Nord-Est)** - nord : avenue Steeles; est : limite de la ville; sud : rue Dundas; ouest : rivière Credit; secteurs de recensement numéros 0517, 0518, 0519, 0520.01, 0520.02, 0520.05, 0520.07, 0520.08, 0520.09, 0520.10, 0521.01, 0521.02, 0521.03 ,0521.04, 0521.05, 0521.06, 0522, 0523, 0524.01, 0524.02, 0525.01, 0525.02, 0526.01, 0526.02, 0527.01, 0527.02, 0527.03, 0527.04, 0527.05, 0527.06, 0527.07, 0527.08, 0527.09, 0528.01, 0528.02, 0528.10, 0528.11, 0528.12, 0528.13, 0528.15, 0528.16, 0528.18, 0528.19, 0528.24, 0528.25, 0528.26, 0528.32, 0528.33, 0528.34, 0528.35, 0528.39, 0528.40, 0528.41, 0528.42, 0528.43, 0528.44, 0528.45, 0528.46, 0528.47, 0528.48, 0528.49, 0529.01, 0529.02, 0530.01, 0530.02, 0531.01, 0531.02, 0532.01 et 0532.02.
Zones 18-20	**Ville de Mississauga**
Zone 21	**Brampton (Ouest)** - nord : route secondaire 10; est : route Heart Lake; sud : avenue Steeles; ouest : chemin Second Line; secteurs de recensement numéros 0528.20, 0528.21, 0528.22, 0528.31, 0528.36, 0528.37, 0570.01, 0570.02, 0572.01, 0572.04, 0572.05, 0572.07, 0572.08, 0572.09, 0572.10, 0573.03, 0573.05, 0573.06, 0573.07, 0573.09, 0573.10, 0573.11, 0574, 0575.01, 0575.02, 0575.03, 0575.04, 0575.05, 0575.07, 0575.08, 0576.04, 0576.05, 0576.06, 0576.07, 0576.09, 0576.29, 0576.30, 0576.31, 0576.32, 0576.33, 0576.34, 0576.41, 0576.42, 0576.43, 0576.44, 0576.49, 0576.50 et 0576.51.
Zone 22	**Brampton (Est)** - nord : autoroute 7; est : route Torbram; sud : avenue Steeles; ouest : route Heart Lake; secteurs de recensement numéros 0560, 0561, 0562.02, 0562.03, 0562.04, 0562.05, 0562.06, 0562.07, 0562.08, 0562.09, 0562.11, 0562.12, 0562.13, 0562.14, 0562.15, 0563.01, 0563.02, 0564.01, 0564.02, 0576.10, 0576.16, 0576.17, 0576.18, 0576.20, 0576.22, 0576.24, 0576.35, 0576.36, 0576.37, 0576.38, 0576.39, 0576.40, 0576.45, 0576.46, 0576.47 et 0576.48.
Zones 21-22	**Ville de Brampton**
Zone 23	**Ville d'Oakville** - secteurs de recensement numéros 0600.01, 0600.02, 0601, 0602, 0603, 0604, 0605, 0606, 0607, 0608, 0609, 0610.02, 0610.03, 0610.04, 0611, 0612.01, 0612.03, 0612.05, 0612.07, 0612.08, 0612.10, 0612.11, 0612.12, 0612.13, 0612.14, 0612.15, 0612.18, 0612.19, 0612.20, 0612.21, 0612.22, 0612.23, 0612.24, 0612.25, 0613.01, 0613.03, 0613.04, 0614.01, 0614.02 et 0615.
Zone 24	**Caledon** - secteurs de recensement numéros 0585.02, 0585.03, 0585.05, 0585.07, 0585.08, 0585.09, 0585.10, 0586.01, 0586.02, 0587.01 et 0587.02.
Zone 25	**Richmond Hill** - secteurs de recensement numéros 0420.03, 0420.05, 0420.06, 0420.08, 0420.09, 0420.10, 0420.11, 0420.13, 0420.14, 0420.15, 0421.01, 0421.04, 0421.05, 0421.06, 0421.07, 0422.02, 0422.03, 0422.04, 0422.05, 0422.06, 0423.01, 0423.02, 0424.04, 0424.05, 0424.07, 0424.08, 0424.09, 0424.10, 0424.11, 0424.012, 0424.13; **Vaughan** - secteurs de recensement numéros 0410.02, 0410.03, 0410.04, 0410.05, 0410.07, 0410.09, 0410.10, 0410.11, 0410.12, 0410.13, 0410.14, 0410.15, 0411.01, 0411.04, 0411.07, 0411.08, 0411.09, 0411.12, 0411.15, 0411.16, 0411.17, 0411.18, 0411.19, 0411.20, 0411.21, 0411.22, 0411.23, 0411.24, 0411.25, 0411.26, 0411.27, 0412.01, 0412.02, 0412.04, 0412.06, 0412.08, 0412.10, 0412.11, 0412.12, 0412.13, 0412.14, 0412.15, 0412.18, 0412.19, 0412.20, 0412.21, 0412.22, 0412.23, 0412.24 et 0413; **King** - secteurs de recensement numéros 0460.01, 0460.02, 0461.01 et 0461.02.
Zone 26	**Aurora** - secteurs de recensement numéros 0440, 0441.02, 0441.03, 0441.04, 0442.02, 0442.03, 0442.04, 0442.05 et 0442.06; **Newmarket** - secteurs de recensement numéros 0450.02, 0450.03, 0450.05, 0450.06, 0451.01, 0451.02, 0451.03, 0451.05, 0451.06, 0451.07, 0452.01, 0452.02, 0452.03, 0452.05, 0452.06 et 0452.07 , **Whitchurch-Stouffville** - secteurs de recensement numéros 0430.02, 0430.03, 0430.04, 0431.01 et 0431.02; **East Gwillimbury** - secteurs de recensement numéros 0455, 0456.01, 0456.02 et 0456.03; **canton de Georgina** - secteurs de recensement numéros 0470, 0471, 0472, 0473.01, 0473.02, 0473.03 et 0475; **île Georgina** - secteur de recensement numéro 0476.
Zone 27	**Ville de Markham** - secteurs de recensement numéros 0400.02, 0400.03, 0400.04, 0400.06, 0400.07, 0400.08, 0400.11, 0400.12, 0400.13, 0400.14, 0400.15, 0400.16, 0400.17, 0400.18, 0400.19, 0400.20, 0400.21, 0400.22, 0400.23, 0401.04, 0401.05, 0401.06, 0401.07, 0401.08, 0401.09, 0401.10, 0401.11, 0401.13, 0401.14, 0401.15, 0401.17, 0401.18, 0401.19, 0401.20, 0401.21, 0401.22, 0401.23, 0402.01, 0402.02, 0402.03, 0402.04, 0402.05, 0402.06, 0402.07, 0402.08, 0402.09, 0402.10, 0402.12, 0402.13, 0403.01, 0403.03, 0403.04, 0403.05, 0403.07, 0403.09, 0403.10, 0403.11, 0403.12, 0403.13 et 0403.14.
Zones 25-27	**Région de York**
Zone 28	**Pickering** - secteurs de recensement numéros 0800.01, 0800.02, 0801.01, 0801.02, 0803.03, 0803.04, 0803.05, 0803.06, 0804.01, 0804.05, 0804.06, 0804.07, 0804.08, 0804.10, 0804.11, 0804.12, 0804.13, 0806 et 0807; **Ajax** - secteurs de recensement numéros 0805.02, 0805.04, 0805.05, 0805.06, 0805.08, 0805.09, 0805.10, 0805.12, 0805.13, 0810.01, 0810.02, 0810.03, 0810.04, 0810.05, 0811, 0812, 0820.01, 0820.02 et 0820.03; **Uxbridge** - secteurs de recensement numéros 0830, 0831.01, 0831.02 et 0832.
Zone 29	**Milton** - secteurs de recensement numéros 0620.01, 0620.02, 0620.04, 0620.05, 0620.06, 0620.07, 0621, 0622, 0623, 0624, 0625 et 0626; **Halton Hills** - secteurs de recensement numéros 0630, 0631.02, 0631.03, 0631.04, 0632, 0633, 0634.01, 0634.02, 0635, 0636, 0637, 0638 et 0639.
Zone 30	**Orangeville** - secteurs de recensement numéros 0590, 0591.01, 0591.02, 0592.01, 0592.02 et 0593.
Zone 31	**Bradford-West Gwillimbury** - secteurs de recensement numéros 0480.01, 0480.02, 0481.01, 0481.02 et 0482; **New Tecumseth** - secteurs de recensement numéros 0483.01, 0483.02, 0484.01, 0484.02, 0485.01 et 0485.02.
Zones 18-31	**Reste de la RMR de Toronto**
Région de Durham	La région de Durham englobe Ajax, Pickering et Uxbridge (zone 28 de l'ELL); Clarington (Oshawa, zone 4 de l'ELL); Oshawa (Oshawa, zones 1 et 2); Whitby (Oshawa, zone 3 de l'ELL); Brock et Scugog.
Région de York	La région de York englobe Aurora, East Gwillimbury, Georgina, Newmarket, Whitchurch-Stouffvile (zone 26 de l'ELL); King, Richmond Hill et Vaughan (zone 25 de l'ELL); Markham (zone 27 de l'ELL).
Région de Peel	La région de Peel englobe Caledon (zone 24 de l'ELL); Brampton (zones 21-22 de l'ELL); Mississauga (zones 18-20 de l'ELL).
Région de Halton	La région de Halton englobe Halton Hills et Milton (zone 29 de l'ELL); Burlington (zone 8, RMR de Hamilton); Oakville (zone 23 de l'ELL).
	Grand Toronto (zones 1-17, régions de Durham, Peel, Halton et York)
Zones 1-31	**RMR de Toronto**

DESCRIPTION DES ZONES DE L'ELL – RMR D'OSHAWA	
Zone 1	**Oshawa (Nord)** comprend les secteurs de recensement n^{os} 0007, 0008.01, 0008.02, 0008.03, 0008.05, 0008.06, 0008.07, 0009.01, 0009.02, 0009.03, 0009.04, 0009.05, 0013, 0014.01, 0014.02, 0015.01, 0015.02, 0016.01 et 0016.02.
Zone 2	**Oshawa (Centre-Sud)** comprend les secteurs de recensement n^{os} 0001, 0002.01, 0002.02, 0002.03, 0003.01, 0003.02, 0004.01, 0004.02, 0005, 0006, 0010, 0011 et 0012.
Zones 1-2	**Ville d'Oshawa**
Zone 3	**Whitby** comprend uniquement la municipalité de Whitby (secteurs de recensement n^{os} 0100.01, 0100.02, 0100.03, 0101.02, 0101.03, 0101.04, 0101.05, 0101.06, 0102.01, 0102.02, 0102.03, 0103, 0104, 0105.03, 0105.04, 0105.05, 0105.06, 0105.07, 0105.08, 0105.09, 0105.10, 0105.11, 0105.12 and 0105.13.)
Zone 4	**Clarington** comprend uniquement la municipalité de Clarington (secteurs de recensement n^{os} 0200, 0201.01, 0201.02 0202.03, 0202.04, 0202.05, 0202.07, 0202.08, 0202.09, 0202.10, 0202.11, 0203.01, 0203.02, 0203.03, 0203.04, 0204, 0205 and 0206).
Zones 1-4	**RMR d'Oshawa**

CONDOMINIUM SUB AREA DESCRIPTIONS - TORONTO CMA	
Sub Area 1	**Toronto Centre** includes RMS Zone 1: Former City of Toronto (Central); Zone 2: Former City of Toronto (East); Zone 3: Former City of Toronto (North); Zone 4: Former City of Toronto (West); Zone 8: York City; and Zone 9: East York (Borough).
Sub Area 2	**Toronto West** includes RMS Zone 5: Etobicoke (South); Zone 6: Etobicoke (Central); and Zone 7: Etobicoke (North).
Sub Area 3	**Toronto East** includes RMS Zone10: Scarborough (Central); Zone 11: Scarborough (North); and Zone 12: Scarborough (East).
Sub Area 4	**Toronto North** includes RMS Zone 13: North York (Southeast); Zone 14: North York (Northeast); Zone 15: North York (Southwest); Zone 16: North York (North Central); and Zone 17: North York (Northwest).
Sub Areas 1-4	**Toronto City**
Sub Area 5	**York Region** includes RMS Zone 25: Richmond Hill, Vaughan and King; Zone 26: Aurora, Newmarket, Whitchurch-Stouffville, East Gwillimbury, Georgina Township and Georgina Island; and Zone 27: Markham Town.
Sub Area 6	**Peel Region** includes RMS Zone 18: Mississauga (South); Zone 19: Mississauga (Northwest); Zone 20: Mississauga (Northeast); Zone 21: Brampton (West); Zone 22: Brampton (East); and Zone 24: Caledon.
Sub Area 7	**Durham Region** includes RMS Zone 28: Pickering, Ajax and Uxbridge; Oshawa Zone 1: Oshawa (North); Oshawa Zone 2: Oshawa (South/Central); Oshawa Zone 3: Whitby; and Oshawa Zone 4: Clarington; Brock; and Scugog.
Sub Area 8	**Halton Region** includes RMS Zone 23: Oakville Town; Zone 29: Milton, Halton Hills; and Hamilton Zone 8: Burlington.
Sub Areas 1-8	**GTA**
	Toronto CMA (includes all RMS Zones 1-31)

NOTE: Refer to RMS Zone Descriptions page for detailed zone descriptions.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS SUR LE MARCHÉ LOCATIF

Fournis dans TOUS les Rapports sur le marché locatif

Données sur les appartements d'initiative privée

1.1.1 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de chambres
1.1.2 Loyer moyen ($), selon la zone et le nombre de chambres
1.1.3 Univers selon la zone et le nombre de chambres
1.1.4 Taux de disponibilité (%), selon la zone et le nombre de chambres
1.1.5 Variation en (%) estimative du loyer moyen, selon la zone et le nombre de chambres
1.2.1 Taux d'inoccupation (%), selon l'année de construction et le nombre de chambres
1.2.2 Loyer moyen ($), selon l'année de construction et le nombre de chambres
1.3.1 Taux d'inoccupation (%), selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres
1.3.2 Loyer moyen ($), selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres
1.4 Taux d'inoccupation (%), selon la fourchette de loyers et le nombre de chambres

Fournis dans CERTAINS des Rapports sur le marché locatif

Données sur les appartements d'initiative privée

1.3.3 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble

Données sur les maisons en rangée d'initiative privée

2.1.1 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de chambres
2.1.2 Loyer moyen ($), selon la zone et le nombre de chambres
2.1.3 Univers selon la zone et le nombre de chambres
2.1.4 Taux de disponibilité (%), selon la zone et le nombre de chambres
2.1.5 Variation en (%) estimative du loyer moyen, selon la zone et le nombre de chambres

Données sur les appartements et les maisons en rangée d'initiative privée

3.1.1 Taux d'inoccupation (%), selon la zone et le nombre de chambres
3.1.2 Loyer moyen ($), selon la zone et le nombre de chambres
3.1.3 Univers selon la zone et le nombre de chambres
3.1.4 Taux de disponibilité (%), selon la zone et le nombre de chambres
3.1.5 Variation en (%) estimative du loyer moyen, selon la zone et le nombre de chambres

Fournis dans les rapports de Québec, Montréal, Ottawa, Toronto, Winnipeg, Regina, Saskatoon, Edmonton, Calgary, Vancouver et Victoria

Données sur les appartements en copropriété offerts en location

4.1.1 App. en coprop. offerts en location et app. d'initiative privée visés par l'ELL - Taux d'inoccupation (%)
4.1.2 Loyer moyen ($) des app. en coprop. offerts en location et des app. d'initiative privée visés par l'ELL - nombre de chambres
4.1.3 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location - nombre de chambres
4.2.1 Appartements en coprop. offerts en location et app. d'initiative privée visés par l'ELL - Taux d'inoccupation global (%) - taille de l'immeuble
4.3.1 Univers des coprop., nombre d'unités offertes en location, pourcentage d'app. en coprop. offerts en location et taux d'inoccupation, appartements en copropriété, selon les sous-secteurs (copropriétés)
4.3.2 Univers des coprop., nombre d'unités offertes en location, pourcentage d'app. en coprop. offerts en location et taux d'inoccupation, appartements en copropriété - taille de l'immeuble

Fournis dans les rapports de Montréal, Toronto, Vancouver, St. John's, Halifax, Québec, Barrie, Ottawa, Winnipeg, Regina, Saskatoon, Calgary, Edmonton, Abbotsford, Kelowna et Victoria

Données sur les logements locatifs du marché secondaire

5.1 Loyer moyen ($) des logements locatifs du marché secondaire selon le type de logement
5.2 Nombre de ménages occupant des log. locatifs du marché secondaire selon le type de log.

1.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	0,3	1,4	1,1	1,9	0,6	1,3	0,6	1,7	0,8	1,7
Zone 2-Toronto (Est)	3,1	**	1,6	1,1	2,3	0,4	0,0	**	2,1	1,1
Zone 3-Toronto (Nord)	1,2	1,6	1,1	1,3	1,8	1,4	0,2	1,6	1,3	1,4
Zone 4-Toronto (Ouest)	1,6	1,6	1,3	1,3	1,2	1,3	**	0,5	1,3	1,3
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**1,1**	**1,6**	**1,2**	**1,5**	**1,3**	**1,3**	**0,5**	**1,3**	**1,2**	**1,5**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	1,4	**	3,5	2,5	2,7	1,7	0,0	2,1	2,9	2,2
Zone 6-Etobicoke (Centre)	0,5	5,6	2,6	2,7	2,6	1,5	3,2	1,4	2,7	2,0
Zone 7-Etobicoke (Nord)	**	0,0	3,0	0,4	1,7	1,1	2,4	0,9	2,1	0,9
Etobicoke (zones 5-7)	**1,2**	**4,4**	**3,0**	**2,4**	**2,5**	**1,5**	**2,7**	**1,3**	**2,6**	**1,9**
Zone 8-York	3,0	1,9	2,8	2,6	2,4	1,4	4,5	1,9	2,8	2,1
Zone 9-East York	1,4	2,0	1,9	2,1	1,6	1,7	2,7	0,9	1,8	1,9
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,1	1,5	1,8	1,3	1,4	1,3	1,0	0,6	1,6	1,2
Zone 11-Scarborough (Nord)	1,0	2,3	2,0	1,3	1,9	2,0	1,8	0,9	1,9	1,7
Zone 12-Scarborough (Est)	3,9	1,5	1,8	1,8	1,3	1,8	1,0	1,9	1,4	1,8
Scarborough (zones 10-12)	**2,9**	**1,6**	**1,8**	**1,4**	**1,5**	**1,6**	**1,1**	**1,2**	**1,6**	**1,5**
Zone 13-North York (Sud-Est)	2,2	0,5	1,7	1,0	1,6	1,0	2,3	0,9	1,7	1,0
Zone 14-North York (Nord-Est)	2,0	0,0	1,7	1,3	1,2	1,2	0,8	1,1	1,3	1,2
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	4,6	2,2	1,7	1,9	1,9	1,7	0,9	0,8	1,8	1,7
Zone 16-North York (Centre Nord)	5,3	**	1,0	0,7	1,5	0,8	1,1	1,0	1,3	0,9
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	3,7	2,9	2,7	2,2	1,6	1,8	2,0	2,0	2,1	2,0
North York (zones 13-17)	**3,5**	**2,7**	**1,8**	**1,4**	**1,6**	**1,3**	**1,5**	**1,2**	**1,7**	**1,4**
Toronto (zones 1-17)	**1,5**	**1,9**	**1,8**	**1,7**	**1,7**	**1,4**	**1,7**	**1,3**	**1,7**	**1,6**
Zone 18-Mississauga (Sud)	1,0	**	1,7	2,4	1,5	1,6	1,9	1,6	1,6	2,0
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	2,1	0,0	2,6	1,6	1,3	1,3	0,5	0,7	1,6	1,3
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	3,4	2,7	1,3	2,4	2,4	3,1	2,1	4,1	2,0	3,0
V. de Mississauga (zones 18-20)	**2,2**	**2,6**	**1,7**	**2,3**	**1,9**	**2,3**	**1,7**	**2,6**	**1,8**	**2,3**
Zone 21-Brampton (Ouest)	10,5	**	2,2	2,2	0,9	1,2	1,8	4,7	1,8	2,0
Zone 22-Brampton (Est)	4,0	2,7	2,8	3,1	2,3	2,8	1,8	2,3	2,4	2,8
Ville de Brampton (zones 21-22)	**8,3**	**4,9**	**2,4**	**2,5**	**1,5**	**2,0**	**1,8**	**3,1**	**2,0**	**2,3**
Zone 23-Oakville	0,0	0,0	0,6	1,4	1,0	1,4	1,5	0,8	0,9	1,3
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	2,2	**	**	**	1,2	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	1,3	9,9	2,4	0,6	1,8	1,2	0,0	**	1,9	1,6
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	0,0	**	1,7	2,3	1,3	1,2	0,0	**	1,3	2,1
Zone 27-Markham	**	**	1,5	1,7	1,9	0,5	**	0,0	1,7	0,9
Région de York (zones 25-27)	****	****	**1,8**	**1,5**	**1,6**	**1,0**	**0,5**	**2,1**	**1,6**	**1,6**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	25,0	**	4,6	4,4	2,5	1,1	1,0	0,1	2,2	1,2
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	0,0	3,9	2,6	1,6	0,7	5,0	**	2,8	1,4
Zone 30-Orangeville	**	**	3,2	0,5	0,5	1,0	**	**	2,3	0,7
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0	0,0	0,4	2,3	1,2	3,5	**	2,2	0,9	2,9
Reste de la RMR (zones 18-31)	**3,7**	**3,8**	**1,9**	**2,2**	**1,7**	**1,9**	**1,6**	**2,2**	**1,8**	**2,1**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	**	2,0	2,4	2,5	2,2	1,8	1,4	1,6	2,1	2,0
Région York	**	**	1,8	1,5	1,6	1,0	0,5	2,1	1,6	1,6
Région Peel	4,0	3,2	1,9	2,4	1,8	2,2	1,7	2,8	1,9	2,3
Région Halton	1,3	0,4	1,4	1,7	1,2	1,6	1,8	1,9	1,3	1,6
Grand Toronto	**1,5**	**1,9**	**1,8**	**1,8**	**1,7**	**1,5**	**1,7**	**1,5**	**1,7**	**1,7**
Toronto (RMR)	**1,6**	**2,0**	**1,8**	**1,8**	**1,7**	**1,5**	**1,7**	**1,4**	**1,7**	**1,6**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	**	1,7	1,1	1,6	1,3	1,2	0,4	1,2	1,3	1,3
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	0,0	**	3,8	3,3	3,5	2,5	2,7	4,1	3,4	2,8
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**	1,2	2,8	2,6	2,6	2,0	1,9	3,0	2,5	2,2
Zone 3 - Whitby	**	**	0,6	2,6	0,6	1,7	**	1,7	0,7	2,0
Zone 4 - Clarington	**	**	4,7	0,0	1,7	2,0	**	6,0	2,6	1,5
Oshawa (RMR)	**1,2**	**1,1**	**2,3**	**2,4**	**2,1**	**1,9**	**1,8**	**2,8**	**2,1**	**2,1**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	960	990	1 244	1 255	1 727	1 700	3 166	**	1 353	1 359
Zone 2-Toronto (Est)	755	767	961	1 019	1 166	1 248	1 406	1 360	993	1 047
Zone 3-Toronto (Nord)	892	944	1 144	1 188	1 493	1 567	2 105	2 249	1 229	1 290
Zone 4-Toronto (Ouest)	740	790	1 033	1 035	1 323	1 312	**	1 767	1 068	1 069
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**872**	**907**	**1 132**	**1 157**	**1 490**	**1 521**	**2 329**	**2 445**	**1 210**	**1 237**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	697	788	847	883	1 037	1 069	1 378	1 357	936	976
Zone 6-Etobicoke (Centre)	831	1 041	991	1 061	1 201	1 250	1 436	1 422	1 163	1 211
Zone 7-Etobicoke (Nord)	701	689	885	910	1 028	1 086	1 149	1 203	1 030	1 079
Etobicoke (zones 5-7)	**727**	**858**	**922**	**974**	**1 119**	**1 164**	**1 340**	**1 353**	**1 066**	**1 113**
Zone 8-York	720	741	912	930	1 111	1 152	1 448	1 613	996	1 025
Zone 9-East York	758	828	921	949	1 168	1 205	1 493	1 558	1 033	1 071
Zone 10-Scarborough (Centre)	764	787	878	886	1 012	1 023	1 144	1 181	960	971
Zone 11-Scarborough (Nord)	848	882	956	993	1 105	1 145	1 256	1 314	1 065	1 104
Zone 12-Scarborough (Est)	756	769	888	908	998	1 030	1 138	1 169	986	1 013
Scarborough (zones 10-12)	**775**	**801**	**896**	**911**	**1 027**	**1 051**	**1 164**	**1 201**	**989**	**1 009**
Zone 13-North York (Sud-Est)	763	753	939	964	1 128	1 148	1 379	1 371	1 083	1 096
Zone 14-North York (Nord-Est)	1 067	862	1 088	1 153	1 311	1 362	1 467	1 621	1 258	1 350
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	738	766	902	898	1 082	1 074	1 366	1 329	1 027	1 021
Zone 16-North York (Centre Nord)	808	778	1 014	1 036	1 200	1 246	1 364	1 416	1 149	1 189
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	680	698	848	864	992	1 015	1 171	1 198	955	977
North York (zones 13-17)	**792**	**739**	**948**	**970**	**1 132**	**1 162**	**1 339**	**1 393**	**1 085**	**1 117**
Toronto (zones 1-17)	**840**	**876**	**1 010**	**1 035**	**1 194**	**1 225**	**1 443**	**1 488**	**1 103**	**1 134**
Zone 18-Mississauga (Sud)	777	793	963	979	1 117	1 134	1 299	1 262	1 058	1 075
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	828	834	1 082	1 107	1 209	1 255	1 333	1 351	1 184	1 218
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	746	799	1 019	1 036	1 155	1 186	1 300	1 349	1 120	1 151
V. de Mississauga (zones 18-20)	**770**	**800**	**995**	**1 014**	**1 145**	**1 172**	**1 306**	**1 317**	**1 099**	**1 124**
Zone 21-Brampton (Ouest)	718	693	943	963	1 081	1 101	1 203	1 226	1 022	1 042
Zone 22-Brampton (Est)	843	871	1 051	1 074	1 180	1 204	1 310	1 332	1 155	1 181
Ville de Brampton (zones 21-22)	**761**	**755**	**983**	**1 003**	**1 127**	**1 148**	**1 272**	**1 296**	**1 081**	**1 104**
Zone 23-Oakville	855	886	1 081	1 099	1 251	1 281	1 436	1 480	1 204	1 223
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, Kirg	827	870	1 019	1 046	1 236	1 235	1 453	1 463	1 145	1 160
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	622	741	925	958	1 014	1 075	1 066	1 206	974	1 032
Zone 27-Markham	716	773	986	1 029	1 149	1 183	1 358	1 333	1 080	1 128
Région de York (zones 25-27)	**762**	**828**	**977**	**1 011**	**1 130**	**1 163**	**1 299**	**1 339**	**1 067**	**1 106**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	762	**	954	899	1 076	1 086	1 202	1 272	1 118	1 134
Zone 29-Milton, Halton Hills	703	703	920	929	1 071	1 090	1 326	1 377	1 017	1 030
Zone 30-Orangeville	769	784	855	891	1 011	1 036	**	1 204	935	966
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	742	779	855	865	1 008	1 009	1 258	1 243	955	963
Reste de la RMR (zones 18-31)	**775**	**801**	**989**	**1 009**	**1 141**	**1 165**	**1 291**	**1 317**	**1 095**	**1 119**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	685	714	843	872	954	997	1 127	1 189	939	980
Région York	762	828	977	1 011	1 130	1 163	1 299	1 339	1 067	1 106
Région Peel	767	787	991	1 010	1 140	1 164	1 296	1 312	1 094	1 118
Région Halton	859	878	1 007	1 034	1 155	1 183	1 353	1 396	1 116	1 142
Grand Toronto	**836**	**871**	**1 003**	**1 028**	**1 170**	**1 200**	**1 399**	**1 442**	**1 095**	**1 126**
Toronto (RMR)	**837**	**873**	**1 007**	**1 032**	**1 183**	**1 213**	**1 413**	**1 454**	**1 102**	**1 131**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	678	725	870	926	966	1 040	1 128	1 228	948	1 014
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	638	665	783	804	894	938	981	1 064	857	903
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**645**	**680**	**817**	**857**	**925**	**979**	**1 041**	**1 126**	**894**	**948**
Zone 3 - Whitby	775	789	909	938	1 007	1 021	1 083	1 122	969	992
Zone 4 - Clarington	**	**	777	792	911	939	1 089	1 166	871	895
Oshawa (RMR)	**684**	**713**	**839**	**874**	**939**	**985**	**1 053**	**1 126**	**909**	**955**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3 Univers des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	6 667	6 591	14 866	14 960	6 520	6 497	723	720	28 776	28 768
Zone 2-Toronto (Est)	1 177	1 167	3 569	3 537	1 792	1 785	218	190	6 756	6 679
Zone 3-Toronto (Nord)	4 886	5 025	15 451	15 293	8 386	8 391	1 089	1 051	29 812	29 760
Zone 4-Toronto (Ouest)	4 801	4 514	11 549	11 512	5 609	5 539	640	647	22 599	22 212
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**17 531**	**17 297**	**45 435**	**45 302**	**22 307**	**22 212**	**2 670**	**2 608**	**87 943**	**87 419**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	859	867	4 541	4 521	4 521	4 517	373	373	10 294	10 278
Zone 6-Etobicoke (Centre)	331	316	5 114	4 956	8 265	8 219	2 473	2 484	16 183	15 975
Zone 7-Etobicoke (Nord)	31	30	925	925	2 922	2 918	1 369	1 369	5 247	5 242
Etobicoke (zones 5-7)	**1 221**	**1 213**	**10 580**	**10 402**	**15 708**	**15 654**	**4 215**	**4 226**	**31 724**	**31 495**
Zone 8-York	1 427	1 420	8 396	8 388	6 244	6 257	853	849	16 920	16 914
Zone 9-East York	1 003	994	9 995	9 974	6 564	6 589	1 026	1 009	18 588	18 566
Zone 10-Scarborough (Centre)	423	593	7 188	6 988	8 255	8 305	1 587	1 590	17 453	17 476
Zone 11-Scarborough (Nord)	85	132	2 246	2 203	3 748	3 750	712	712	6 791	6 797
Zone 12-Scarborough (Est)	83	88	2 922	2 925	5 450	5 468	1 465	1 488	9 920	9 969
Scarborough (zones 10-12)	**591**	**813**	**12 356**	**12 116**	**17 453**	**17 523**	**3 764**	**3 790**	**34 164**	**34 242**
Zone 13-North York (Sud-Est)	236	222	6 207	6 185	8 662	8 635	1 884	1 883	16 989	16 925
Zone 14-North York (Nord-Est)	202	199	3 552	3 569	5 555	5 669	2 058	2 122	11 367	11 559
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	276	284	3 730	3 728	4 419	4 404	825	824	9 250	9 240
Zone 16-North York (Centre Nord)	193	195	4 590	4 598	5 911	5 909	1 790	1 793	12 484	12 495
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	592	592	5 800	5 785	8 274	8 269	2 452	2 447	17 118	17 093
North York (zones 13-17)	**1 499**	**1 492**	**23 879**	**23 865**	**32 821**	**32 886**	**9 009**	**9 069**	**67 208**	**67 312**
Toronto (zones 1-17)	**23 272**	**23 229**	**110 641**	**110 047**	**101 097**	**101 121**	**21 537**	**21 551**	**256 547**	**255 948**
Zone 18-Mississauga (Sud)	320	321	5 075	4 984	5 972	5 924	1 042	1 010	12 409	12 239
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	53	52	966	1 061	1 672	1 684	434	434	3 125	3 231
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	272	273	3 770	3 774	5 900	5 942	1 195	1 199	11 137	11 188
V. de Mississauga (zones 18-20)	**645**	**646**	**9 811**	**9 819**	**13 544**	**13 550**	**2 671**	**2 643**	**26 671**	**26 658**
Zone 21-Brampton (Ouest)	141	136	2 157	2 149	2 818	2 810	321	322	5 437	5 417
Zone 22-Brampton (Est)	76	75	1 280	1 273	2 384	2 384	735	732	4 475	4 464
Ville de Brampton (zones 21-22)	**217**	**211**	**3 437**	**3 422**	**5 202**	**5 194**	**1 056**	**1 054**	**9 912**	**9 881**
Zone 23-Oakville	158	155	1 417	1 423	2 449	2 450	395	396	4 419	4 424
Zone 24-Caledon	11	11	25	25	37	37	7	7	80	80
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	77	75	651	656	955	956	104	107	1 787	1 794
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	61	58	706	702	955	948	102	102	1 824	1 810
Zone 27-Markham	12	12	622	612	874	879	90	89	1 598	1 592
Région de York (zones 25-27)	**150**	**145**	**1 979**	**1 970**	**2 784**	**2 783**	**296**	**298**	**5 209**	**5 196**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	11	11	194	190	1 068	1 064	626	624	1 899	1 889
Zone 29-Milton, Halton Hills	30	30	552	553	819	820	64	64	1 465	1 467
Zone 30-Orangeville	48	47	326	332	359	353	37	37	770	769
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	23	21	310	312	409	405	59	56	801	794
Reste de la RMR (zones 18-31)	**1 293**	**1 277**	**18 051**	**18 046**	**26 671**	**26 656**	**5 211**	**5 179**	**51 226**	**51 158**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3 Univers des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	393	385	3 704	3 694	7 733	7 737	1 607	1 597	13 437	13 413
Région York	150	145	1 979	1 970	2 784	2 783	296	298	5 209	5 196
Région Peel	873	868	13 273	13 266	18 783	18 781	3 734	3 704	36 663	36 619
Région Halton	289	288	4 717	4 719	8 035	8 185	1 149	1 138	14 190	14 330
Grand Toronto	**24 977**	**24 915**	**134 314**	**133 696**	**138 432**	**138 607**	**28 323**	**28 288**	**326 046**	**325 506**
Toronto (RMR)	**24 565**	**24 506**	**128 692**	**128 093**	**127 768**	**127 777**	**26 748**	**26 730**	**307 773**	**307 106**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3 Univers des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	59	58	959	959	2 035	2 037	274	274	3 327	3 328
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	159	157	1 436	1 432	2 939	2 950	367	361	4 901	4 900
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	218	215	2 395	2 391	4 974	4 987	641	635	8 228	8 228
Zone 3 - Whitby	149	147	853	855	1 207	1 205	261	259	2 470	2 466
Zone 4 - Clarington	11	9	194	192	361	362	24	24	590	587
Oshawa (RMR)	**378**	**371**	**3 442**	**3 438**	**6 542**	**6 554**	**926**	**918**	**11 288**	**11 281**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	1,5	3,7	2,6	3,8	1,7	2,7	0,8	2,8	2,1	3,5
Zone 2-Toronto (Est)	4,9	4,1	3,5	3,0	3,5	2,8	**	**	3,7	3,1
Zone 3-Toronto (Nord)	3,4	3,6	2,9	3,0	2,9	2,6	1,8	2,7	2,9	3,0
Zone 4-Toronto (Ouest)	3,9	3,6	2,9	2,7	2,3	2,9	**	0,7	2,9	2,9
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**2,9**	**3,7**	**2,8**	**3,2**	**2,4**	**2,7**	**1,7**	**2,3**	**2,7**	**3,1**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	3,6	**	4,3	3,3	3,4	2,3	**	**	3,7	3,0
Zone 6-Etobicoke (Centre)	1,4	5,9	4,0	4,4	3,8	2,9	3,7	2,5	3,8	3,4
Zone 7-Etobicoke (Nord)	**	0,0	3,5	2,4	2,1	1,6	2,8	1,1	2,6	1,6
Etobicoke (zones 5-7)	**3,2**	**5,0**	**4,1**	**3,7**	**3,4**	**2,5**	**3,2**	**2,2**	**3,6**	**2,9**
Zone 8-York	4,5	4,4	4,4	3,6	3,5	2,2	5,4	2,7	4,1	3,1
Zone 9-East York	2,5	2,6	2,8	3,3	2,6	3,3	3,7	1,5	2,8	3,2
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,9	3,0	2,9	2,7	2,3	2,3	1,3	1,1	2,5	2,4
Zone 11-Scarborough (Nord)	2,2	2,3	3,8	3,4	3,2	3,9	4,2	3,0	3,5	3,6
Zone 12-Scarborough (Est)	5,1	5,9	3,8	3,4	2,4	3,5	1,2	3,2	2,6	3,4
Scarborough (zones 10-12)	**3,7**	**3,2**	**3,2**	**3,0**	**2,5**	**3,0**	**1,8**	**2,3**	**2,7**	**2,9**
Zone 13-North York (Sud-Est)	2,9	2,3	3,0	3,0	3,0	2,5	3,8	2,4	3,1	2,7
Zone 14-North York (Nord-Est)	6,6	**	3,0	3,3	2,5	2,3	1,6	2,7	2,6	2,7
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	4,9	5,4	2,4	4,2	2,5	2,8	1,4	1,7	2,4	3,3
Zone 16-North York (Centre Nord)	5,3	**	2,3	1,9	2,8	2,4	2,8	1,6	2,7	2,2
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	4,7	5,4	3,9	4,0	2,7	3,0	3,3	3,4	3,3	3,5
North York (zones 13-17)	**4,9**	**4,9**	**3,0**	**3,3**	**2,8**	**2,6**	**2,7**	**2,5**	**2,9**	**2,9**
Toronto (zones 1-17)	**3,2**	**3,8**	**3,2**	**3,3**	**2,8**	**2,7**	**2,7**	**2,3**	**3,0**	**3,0**
Zone 18-Mississauga (Sud)	**	4,3	3,6	4,0	3,2	2,9	2,4	2,5	3,3	3,3
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	4,3	**	4,1	2,5	2,9	2,2	0,7	2,3	3,0	2,3
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	3,9	2,7	3,0	3,9	3,8	5,5	3,4	5,8	3,5	4,9
V. de Mississauga (zones 18-20)	**3,3**	**3,5**	**3,4**	**3,8**	**3,4**	**4,0**	**2,6**	**4,0**	**3,3**	**3,9**
Zone 21-Brampton (Ouest)	11,2	**	4,6	6,1	3,0	4,2	5,1	8,8	4,0	5,4
Zone 22-Brampton (Est)	4,0	4,0	4,7	6,8	4,6	6,6	4,5	5,5	4,6	6,4
Ville de Brampton (zones 21-22)	**8,8**	**6,3**	**4,6**	**6,3**	**3,7**	**5,3**	**4,8**	**6,6**	**4,3**	**5,8**
Zone 23-Oakville	4,0	**	2,9	2,7	2,7	2,6	3,4	2,4	2,9	2,6
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	2,2	**	**	**	1,2	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	3,9	**	3,6	1,4	3,8	3,1	5,4	4,5	3,9	3,2
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	0,0	**	2,7	3,2	3,3	1,7	0,0	4,0	2,8	2,8
Zone 27-Markham	**	9,4	1,6	1,7	3,3	1,5	**	2,5	2,6	1,7
Région de York (zones 25-27)	**2,5**	******	**2,6**	**2,1**	**3,5**	**2,1**	**3,2**	**3,7**	**3,1**	**2,6**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	25,0	**	4,6	7,6	4,2	2,9	2,7	3,2	3,8	3,6
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	5,5	6,1	5,1	3,5	2,3	5,0	4,0	4,7	3,5
Zone 30-Orangeville	**	**	3,2	0,5	0,5	2,4	**	2,7	2,3	1,4
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0	0,0	1,6	3,9	1,8	6,5	3,8	4,0	1,8	5,2
Reste de la RMR (zones 18-31)	**5,0**	**5,5**	**3,6**	**4,0**	**3,4**	**3,8**	**3,1**	**4,3**	**3,5**	**4,0**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	4,5 b	2,4 b	3,4 b	3,6 b	3,6 b	2,8 b	2,7 b	3,4 b	3,4 b	3,1 b
Région York	2,5 b	**	2,6 b	2,1 b	3,5 b	2,1 b	3,2 b	3,7 b	3,1 b	2,6 b
Région Peel	4,9 b	4,2 b	3,7 b	4,4 b	3,5 b	4,3 b	3,2 b	4,8 b	3,6 b	4,4 b
Région Halton	3,2 b	2,3 b	3,0 b	3,1 b	2,7 b	2,9 b	2,9 b	3,3 b	2,8 b	3,0 b
Grand Toronto	**3,2 b**	**3,8 b**	**3,2 b**	**3,4 b**	**2,9 b**	**2,9 b**	**2,8 b**	**2,8 b**	**3,1 b**	**3,2 b**
Toronto (RMR)	**3,2 b**	**3,9 b**	**3,2 b**	**3,4 b**	**2,9 b**	**2,9 b**	**2,8 b**	**2,7 b**	**3,0 b**	**3,2 b**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	**	4,1 b	1,6 b	2,6 b	2,2 b	2,4 b	0,4 b	1,2 b	2,0 b	2,4 b
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	**	4,5 b	3,8 b	4,3 b	2,8 b	4,1 b	5,4 b	4,3 b	3,2 b
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	4,2 b	1,8 b	3,4 b	3,3 b	3,4 b	2,6 b	2,7 b	3,8 b	3,4 b	2,9 b
Zone 3 - Whitby	**	**	2,5 b	4,3 b	4,0 b	3,5 b	3,5 b	3,0 b	3,4 b	3,6 b
Zone 4 - Clarington	**	**	6,9 b	0,5 b	2,6 b	2,3 b	**	6,0 b	3,9 b	1,8 b
Oshawa (RMR)	**3,6 b**	**1,5 b**	**3,4 b**	**3,4 b**	**3,5 b**	**2,8 b**	**2,9 b**	**3,7 b**	**3,4 b**	**3,0 b**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	4,8	3,5	5,1	4,1	3,7	**	**	**	5,1	3,5
Zone 2-Toronto (Est)	3,0	2,8	++	4,0	1,4	3,8	3,0	++	++	4,0
Zone 3-Toronto (Nord)	3,1	5,6	3,9	3,8	3,8	3,7	4,1	5,5	3,6	4,2
Zone 4-Toronto (Ouest)	3,1	3,2	4,7	3,0	4,6	3,6	++	++	4,3	3,1
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**3,6**	**4,1**	**4,2**	**3,7**	**3,8**	**3,1**	**4,6**	**5,5**	**4,0**	**3,7**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	1,9	3,7	2,0	3,5	1,7	2,3	3,1	**	1,8	2,9
Zone 6-Etobicoke (Centre)	++	**	1,7	4,8	2,6	3,4	4,1	1,8	2,5	3,7
Zone 7-Etobicoke (Nord)	++	++	++	++	++	2,8	++	3,1	**	**
Etobicoke (zones 5-7)	**++**	**5,0**	**1,3**	**3,4**	**1,6**	**2,9**	**3,1**	**2,6**	**1,6**	**3,1**
Zone 8-York	**	4,4	1,8	1,5	1,6	2,2	++	3,6	1,4	2,2
Zone 9-East York	4,6	++	2,9	2,7	2,5	2,4	3,0	**	2,7	2,8
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,7	2,7	2,0	2,1	2,1	2,2	2,6	**	2,2	2,1
Zone 11-Scarborough (Nord)	1,3	1,4	2,3	2,5	2,9	2,1	3,1	2,9	2,7	2,2
Zone 12-Scarborough (Est)	++	2,7	2,4	2,0	2,9	2,2	3,7	2,3	2,8	2,1
Scarborough (zones 10-12)	**2,7**	**2,5**	**2,2**	**2,2**	**2,5**	**2,2**	**3,1**	**2,2**	**2,5**	**2,1**
Zone 13-North York (Sud-Est)	1,3	5,8	1,6	4,1	1,6	3,8	1,3	5,0	0,8	3,8
Zone 14-North York (Nord-Est)	4,7	++	2,2	3,7	3,4	3,3	3,0	4,0	2,8	3,3
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	**	3,8	2,8	2,8	2,2	3,6	3,2	**	2,4	2,9
Zone 16-North York (Centre Nord)	++	4,2	4,1	4,2	3,1	4,1	4,0	4,0	3,9	4,0
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	2,4	2,2	2,9	2,4	3,2	2,2	3,3	2,4	3,1	2,4
North York (zones 13-17)	**2,6**	**3,1**	**2,7**	**3,4**	**2,7**	**3,3**	**2,9**	**3,7**	**2,5**	**3,3**
Toronto (zones 1-17)	**3,1**	**3,7**	**2,9**	**3,2**	**2,8**	**2,9**	**3,1**	**3,3**	**2,9**	**3,1**
Zone 18-Mississauga (Sud)	**	4,3	2,8	2,3	1,9	3,5	**	**	2,4	2,9
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	++	3,9	2,3	4,0	2,2	3,1	1,3	3,4	2,2
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	4,2	4,0	2,7	2,3	3,3	3,7	2,6	3,6	2,9	3,5
V. de Mississauga (zones 18-20)	**3,4**	**3,7**	**2,9**	**2,3**	**2,7**	**3,4**	**2,6**	**3,2**	**2,7**	**3,1**
Zone 21-Brampton (Ouest)	3,3	++	2,6	2,2	2,7	1,9	3,5	2,3	2,5	1,9
Zone 22-Brampton (Est)	2,0	2,9	3,0	2,1	2,9	1,9	2,7	2,0	3,0	2,0
Ville de Brampton (zones 21-22)	**2,5**	**2,1**	**2,8**	**2,2**	**2,8**	**1,9**	**2,9**	**2,1**	**2,7**	**1,9**
Zone 23-Oakville	3,2	2,8	4,0	2,5	4,1	3,0	4,2	++	4,1	2,8
Zone 24-Caledon	**	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	++	4,2	++	3,4	**	3,0	++	3,8	2,0	3,1
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	++	**	2,9	4,3	3,0	3,3	3,4	4,0	3,0	3,4
Zone 27-Markham	**	**	1,6	2,4	2,2	2,9	++	4,1	1,8	2,8
Région de York (zones 25-27)	**++**	**7,9**	**1,7**	**3,4**	**2,9**	**3,1**	**1,7**	**4,0**	**2,3**	**3,2**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	4,0	3,0	3,8	++	4,4	7,5	3,5	2,7
Zone 29-Milton, Halton Hills	1,1	4,1	3,5	2,0	3,2	++	4,5	3,5	3,2	1,3
Zone 30-Orangeville	++	**	3,2	++	**	3,9	**	**	2,5	1,9
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	++	11,5	3,2	0,9	2,3	++	3,0	1,4	2,6	0,8
Reste de la RMR (zones 18-31)	2,7	3,9	2,9	2,4	2,9	2,9	2,9	3,1	2,8	2,7
Région Durham	++	**	2,2	3,1	1,8	4,1	2,8	6,4	2,0	4,1
Région York	++	7,9	1,7	3,4	2,9	3,1	1,7	4,0	2,3	3,2
Région Peel	3,2	3,2	2,8	2,3	2,7	3,0	2,7	2,9	2,7	2,8
Région Halton	2,5	4,0	3,7	3,2	3,8	3,1	2,8	3,0	3,6	3,1
Grand Toronto	**3,0**	**3,7**	**2,9**	**3,1**	**2,8**	**3,0**	**3,0**	**3,4**	**2,8**	**3,1**
Toronto (RMR)	**3,1**	**3,7**	**2,9**	**3,0**	**2,8**	**2,9**	**3,0**	**3,3**	**2,9**	**3,1**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR d'Oshawa

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	**	++	2,1	5,7	1,2	7,5	2,6	9,8	1,7	7,0
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	++	**	1,5	**	1,7	4,3	1,6	5,7	1,6	4,0
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	++	**	1,7	3,4	1,5	5,6	2,1	7,4	1,6	5,2
Zone 3 - Whitby	4,0	**	3,0	2,1	1,7	2,2	2,1	2,1	1,8	2,0
Zone 4 - Clarington	**	**	2,8	2,7	1,5	++	**	++	2,1	2,2
Oshawa (RMR)	**++**	****	**2,1**	**3,0**	**1,5**	**4,6**	**2,1**	**6,1**	**1,7**	**4,4**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Avant 1940	1,9	2,2	1,7	1,8	1,3	1,8	0,3	0,8	1,6	1,8
1940 à 1959	1,2	2,5	1,1	1,5	2,9	1,6	0,4	1,6	1,5	1,7
1960 à 1974	1,0	1,4	1,3	1,5	1,1	0,9	0,9	1,4	1,2	1,3
1975 à 1989	0,2	0,7	0,2	1,2	0,1	0,8	0,0	1,5	0,2	0,9
1990 ou après	0,4	0,6	0,8	2,3	0,4	0,6	**	**	0,6	1,4
Tous les immeubles	1,1	1,6	1,2	1,5	1,3	1,3	0,5	1,3	1,2	1,5
Toronto (zones 1-17)										
Avant 1940	1,8	2,0	1,6	1,6	1,3	1,8	0,3	0,8	1,5	1,7
1940 à 1959	1,7	2,5	2,3	1,8	2,5	1,7	1,6	0,9	2,3	1,8
1960 à 1974	1,4	1,7	1,7	1,6	1,5	1,2	1,7	1,2	1,6	1,4
1975 à 1989	1,0	0,9	1,1	1,2	1,6	1,7	2,1	1,7	1,4	1,4
1990 ou après	0,3	**	0,8	5,1	1,2	2,5	**	0,4	1,1	3,7
Tous les immeubles	1,5	1,9	1,8	1,7	1,7	1,4	1,7	1,3	1,7	1,6
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Avant 1940	**	**	8,5	3,6	3,8	5,8	**	**	8,4	4,8
1940 à 1959	**	**	3,4	5,5	2,6	2,7	4,3	**	3,1	3,9
1960 à 1974	2,2	3,1	1,7	2,0	1,6	1,4	1,6	1,9	1,7	1,7
1975 à 1989	1,7	2,3	1,6	2,1	1,6	2,5	1,5	2,2	1,6	2,4
1990 ou après	-	-	2,9	1,9	3,3	1,3	0,8	8,1	2,8	2,4
Tous les immeubles	3,7	3,8	1,9	2,2	1,7	1,9	1,6	2,2	1,8	2,1
Région Durham										
Avant 1940	**	**	4,7	3,6	4,5	**	**	**	5,1	3,2
1940 à 1959	0,0	0,0	**	**	3,1	1,9	**	**	3,3	3,4
1960 à 1974	**	2,6	2,4	2,0	2,1	2,2	2,5	2,8	2,2	2,2
1975 à 1989	0,0	0,0	1,0	2,0	1,8	1,2	0,7	0,5	1,3	1,2
1990 ou après	**	-	**	**	3,6	1,2	**	**	4,1	1,7
Tous les immeubles	**	2,0	2,4	2,5	2,2	1,8	1,4	1,6	2,1	2,0
Région York										
Avant 1940	**	**	**	0,0	**	**	**	**	4,6	**
1940 à 1959	**	**	**	0,0	**	0,0	**	**	**	0,0
1960 à 1974	**	12,4	2,0	1,5	1,8	0,9	**	2,4	1,9	1,5
1975 à 1989	**	**	0,0	2,3	0,9	0,6	0,0	0,0	0,5	1,0
1990 ou après	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	**	**	1,8	1,5	1,6	1,0	0,5	2,1	1,6	1,6

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Peel										
Avant 1940	**	0,0	**	**	0,0	**	-	-	**	**
1940 à 1959	**	**	3,7	**	2,9	4,2	**	**	3,3	**
1960 à 1974	2,5	2,1	1,8	2,2	1,7	1,6	1,8	2,1	1,8	1,9
1975 à 1989	2,6	3,8	1,7	2,2	1,7	2,9	1,7	3,2	1,7	2,8
1990 ou après	-	-	3,0	**	4,4	1,8	**	**	3,2	3,0
Tous les immeubles	4,0	3,2	1,9	2,4	1,8	2,2	1,7	2,8	1,9	2,3
Région Halton										
Avant 1940	**	**	**	**	**	0,0	**	**	**	**
1940 à 1959	**	**	2,2	**	1,4	2,1	**	**	1,9	2,5
1960 à 1974	0,6	0,6	0,9	1,9	1,2	1,8	1,3	**	1,1	1,9
1975 à 1989	**	0,0	0,8	1,0	0,8	1,7	**	1,3	1,0	1,4
1990 ou après	-	-	2,5	1,3	0,8	0,1	0,0	0,0	1,1	0,3
Tous les immeubles	1,3	0,4	1,4	1,7	1,2	1,6	1,8	1,9	1,3	1,6
Grand Toronto										
Avant 1940	2,1	2,2	1,9	1,7	1,5	1,9	0,7	0,8	1,8	1,8
1940 à 1959	1,7	2,5	2,4	1,9	2,5	1,8	1,6	0,8	2,3	1,9
1960 à 1974	1,5	1,8	1,7	1,6	1,5	1,3	1,7	1,4	1,6	1,5
1975 à 1989	1,0	0,9	1,2	1,5	1,6	2,1	1,7	1,9	1,4	1,8
1990 ou après	0,3	**	1,4	4,4	1,4	1,9	**	3,1	1,4	3,0
Tous les immeubles	1,5	1,9	1,8	1,8	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7	1,7
Toronto (RMR)										
Avant 1940	2,2	2,2	1,8	1,7	1,4	1,9	0,7	0,8	1,7	1,8
1940 à 1959	1,7	2,5	2,4	1,9	2,5	1,8	1,6	0,9	2,3	1,9
1960 à 1974	1,5	1,8	1,7	1,6	1,5	1,2	1,7	1,3	1,6	1,4
1975 à 1989	1,0	1,0	1,3	1,5	1,6	2,1	1,8	2,0	1,5	1,8
1990 ou après	0,3	**	1,1	4,7	1,5	2,4	**	3,0	1,4	3,5
Tous les immeubles	1,6	2,0	1,8	1,8	1,7	1,5	1,7	1,4	1,7	1,6

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Oshawa (RMR)										
Avant 1960	**	**	4,4	6,0	3,7	2,6	**	**	3,9	3,9
1960 à 1974	**	1,5	2,3	2,0	2,1	2,3	2,7	3,4	2,2	2,3
1975 à 1989	0,0	0,0	1,0	1,8	1,5	1,1	0,6	1,2	1,2	1,3
1990 ou après	**	-	**	**	3,8	1,2	**	**	4,4	1,7
Tous les immeubles	1,2	1,1	2,3	2,4	2,1	1,9	1,8	2,8	2,1	2,1

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Avant 1940	768	788	1 027	1 034	1 466	1 487	**	**	1 167	1 182
1940 à 1959	826	838	1 025	1 063	1 284	1 345	1 880	1 959	1 078	1 118
1960 à 1974	906	950	1 161	1 191	1 507	1 540	2 474	2 725	1 235	1 267
1975 à 1989	962	978	1 270	1 299	1 604	1 628	1 926	1 946	1 282	1 285
1990 ou après	1 102	1 208	1 503	1 611	1 854	2 015	**	**	1 612	1 766
Tous les immeubles	872	907	1 132	1 157	1 490	1 521	2 329	2 445	1 210	1 237
Toronto (zones 1-17)										
Avant 1940	766	785	1 006	1 017	1 404	1 429	**	**	1 136	1 155
1940 à 1959	775	792	919	943	1 069	1 107	1 348	1 365	974	1 001
1960 à 1974	874	924	1 020	1 050	1 181	1 215	1 414	1 479	1 116	1 153
1975 à 1989	927	929	1 093	1 093	1 272	1 260	1 345	1 334	1 174	1 168
1990 ou après	1 075	1 165	1 423	1 465	1 642	1 691	1 733	1 786	1 512	1 567
Tous les immeubles	840	876	1 010	1 035	1 194	1 225	1 443	1 488	1 103	1 134
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Avant 1940	691	699	837	829	963	964	1 134	1 188	861	855
1940 à 1959	685	711	828	830	962	988	1 095	1 258	898	937
1960 à 1974	777	808	954	977	1 097	1 127	1 261	1 266	1 046	1 074
1975 à 1989	854	893	1 084	1 105	1 216	1 243	1 316	1 368	1 189	1 217
1990 ou après	-	-	1 041	1 039	1 166	1 169	**	**	1 151	1 150
Tous les immeubles	775	801	989	1 009	1 141	1 165	1 291	1 317	1 095	1 119
Région Durham										
Avant 1940	619	610	689	696	875	835	**	**	750	738
1940 à 1959	**	687	757	785	870	983	**	**	832	921
1960 à 1974	665	709	844	887	944	994	1 035	1 135	916	974
1975 à 1989	750	766	901	926	986	1 020	1 177	1 232	1 004	1 032
1990 ou après	**	-	819	866	962	1 004	1 063	1 054	929	975
Tous les immeubles	685	714	843	872	954	997	1 127	1 189	939	980
Région York										
Avant 1940	611	666	810	797	966	954	**	**	863	860
1940 à 1959	605	**	848	850	1 001	987	**	**	918	937
1960 à 1974	769	828	983	1 021	1 122	1 160	1 291	1 295	1 056	1 100
1975 à 1989	**	**	1 004	1 035	1 164	1 194	1 315	1 414	1 130	1 168
1990 ou après	-	-	**	**	**	1 271	**	**	**	1 252
Tous les immeubles	762	828	977	1 011	1 130	1 163	1 299	1 339	1 067	1 106

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR de Toronto

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Peel										
Avant 1940	620	601	794	800	844	864	-	-	744	761
1940 à 1959	670	663	815	827	952	951	**	**	873	897
1960 à 1974	766	792	940	958	1 076	1 105	1 241	1 247	1 030	1 056
1975 à 1989	859	900	1 098	1 119	1 228	1 255	1 358	1 388	1 198	1 226
1990 ou après	-	-	1 047	**	1 233	1 244	**	**	1 182	1 190
Tous les immeubles	767	787	991	1 010	1 140	1 164	1 296	1 312	1 094	1 118
Région Halton										
Avant 1940	728	715	1 084	1 065	1 037	1 088	**	**	1 036	1 026
1940 à 1959	739	**	864	883	977	1 003	**	**	939	976
1960 à 1974	840	875	997	1 022	1 143	1 165	1 345	1 362	1 106	1 125
1975 à 1989	**	975	1 090	1 087	1 285	1 303	1 410	1 487	1 230	1 240
1990 ou après	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tous les immeubles	859	878	1 007	1 034	1 155	1 183	1 353	1 396	1 116	1 142
Grand Toronto										
Avant 1940	761	779	994	1 005	1 372	1 397	**	**	1 119	1 137
1940 à 1959	774	792	916	940	1 062	1 098	1 341	1 362	970	997
1960 à 1974	863	913	1 006	1 035	1 154	1 187	1 380	1 434	1 099	1 134
1975 à 1989	919	923	1 078	1 087	1 219	1 232	1 320	1 343	1 164	1 176
1990 ou après	1 075	1 165	1 353	1 400	1 532	1 582	1 595	1 628	1 435	1 489
Tous les immeubles	836	871	1 003	1 028	1 170	1 200	1 399	1 442	1 095	1 126
Toronto (RMR)										
Avant 1940	763	781	1 000	1 011	1 384	1 410	**	**	1 126	1 145
1940 à 1959	775	792	917	941	1 066	1 102	1 341	1 361	972	999
1960 à 1974	866	915	1 010	1 039	1 165	1 199	1 393	1 447	1 105	1 140
1975 à 1989	923	927	1 089	1 097	1 243	1 251	1 332	1 349	1 180	1 188
1990 ou après	1 075	1 165	1 374	1 413	1 579	1 626	1 636	1 673	1 465	1 514
Tous les immeubles	837	873	1 007	1 032	1 183	1 213	1 413	1 454	1 102	1 131

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.2.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon l'année de construction et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Année de construction	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Oshawa (RMR)										
Avant 1960	613	642	706	728	881	925	**	**	789	828
1960 à 1974	658	705	842	886	939	986	1 023	1 110	910	963
1975 à 1989	750	767	893	921	954	1 006	1 105	1 169	942	985
1990 ou après	**	-	798	841	950	992	1 063	1 054	917	962
Tous les immeubles	684	713	839	874	939	985	1 053	1 126	909	955

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	**	**	**	**	2,0
6 à 19 unités	**	**	1,2	2,1	1,2	1,8	**	**	1,2	2,0
20 à 49 unités	1,5	1,8	1,5	1,7	0,5	1,4	1,0	1,9	1,3	1,7
50 à 99 unités	1,1	1,2	0,9	1,2	0,6	1,2	0,3	**	0,9	1,2
100 à 199 unités	0,8	2,2	1,3	2,6	1,0	0,9	1,2	2,9	1,2	2,2
200 unités et +	0,6	1,0	1,1	1,0	1,1	1,0	0,8	2,0	1,0	1,0
Tous les immeubles	1,1	1,6	1,2	1,5	1,3	1,3	0,5	1,3	1,2	1,5
Toronto (zones 1-17)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	3,7	1,7	**	0,5	3,1	2,1
6 à 19 unités	2,4	**	3,2	3,0	2,2	1,7	**	0,4	2,6	2,3
20 à 49 unités	1,6	1,8	2,4	1,7	2,2	1,2	1,1	2,0	2,2	1,6
50 à 99 unités	1,7	1,7	1,4	1,5	1,4	1,5	1,0	1,1	1,4	1,5
100 à 199 unités	1,4	1,9	1,7	1,6	1,5	1,2	1,7	1,3	1,6	1,4
200 unités et +	0,9	1,3	1,4	1,6	1,4	1,5	2,0	1,4	1,4	1,5
Tous les immeubles	1,5	1,9	1,8	1,7	1,7	1,4	1,7	1,3	1,7	1,6
Reste de la RMR (zones 18-31)										
3 à 5 unités	**	0,0	5,7	5,0	2,6	4,5	**	**	4,7	4,7
6 à 19 unités	**	**	4,0	6,6	2,6	1,9	**	**	3,6	4,5
20 à 49 unités	2,7	**	1,9	1,8	2,0	1,6	**	3,9	1,9	2,1
50 à 99 unités	2,2	1,7	1,3	1,9	1,6	1,4	0,8	1,1	1,4	1,5
100 à 199 unités	2,5	1,4	2,3	1,7	1,6	1,9	1,4	1,5	1,8	1,8
200 unités et +	4,6	2,4	1,1	2,1	1,6	2,2	2,2	3,5	1,5	2,3
Tous les immeubles	3,7	3,8	1,9	2,2	1,7	1,9	1,6	2,2	1,8	2,1
Région Durham										
3 à 5 unités	**	0,0	**	5,7	5,0	**	**	**	4,8	3,9
6 à 19 unités	**	4,0	5,5	4,7	3,8	3,0	**	0,0	4,3	3,5
20 à 49 unités	**	2,2	2,8	2,0	1,6	1,0	0,0	0,0	2,1	1,4
50 à 99 unités	**	0,0	0,6	2,1	1,2	2,1	0,0	1,1	0,7	1,8
100 à 199 unités	**	3,3	0,7	0,8	1,1	1,2	1,8	2,0	1,1	1,2
200 unités et +	-	-	**	**	2,5	1,5	3,0	0,5	2,6	1,3
Tous les immeubles	**	2,0	2,4	2,5	2,2	1,8	1,4	1,6	2,1	2,0
Région York										
3 à 5 unités	**	**	**	0,0	**	0,0	0,0	**	**	**
6 à 19 unités	0,0	**	3,8	4,8	2,9	2,8	**	**	3,0	5,2
20 à 49 unités	**	**	2,5	1,3	1,9	2,6	**	**	2,1	2,9
50 à 99 unités	**	**	0,6	0,9	1,3	0,3	0,0	**	0,9	0,6
100 à 199 unités	**	**	1,4	1,2	0,7	0,5	0,7	**	0,9	0,7
200 unités et +	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tous les immeubles	**	**	1,8	1,5	1,6	1,0	0,5	2,1	1,6	1,6

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Peel										
3 à 5 unités	**	0,0	**	**	0,0	**	**	**	4,7	5,5
6 à 19 unités	**	**	2,8	**	3,7	1,6	**	**	4,2	6,0
20 à 49 unités	**	**	1,4	2,6	1,5	1,7	**	4,1	1,4	2,5
50 à 99 unités	1,6	2,5	1,8	2,3	2,0	2,1	1,8	1,7	1,9	2,1
100 à 199 unités	2,9	**	2,5	1,8	1,9	2,3	1,7	1,9	2,1	2,1
200 unités et +	5,2	3,1	1,1	2,1	1,5	2,2	1,9	4,0	1,4	2,3
Tous les immeubles	4,0	3,2	1,9	2,4	1,8	2,2	1,7	2,8	1,9	2,3
Région Halton										
3 à 5 unités	**	**	**	**	**	0,0	**	0,0	**	**
6 à 19 unités	**	0,0	5,7	**	1,4	1,2	**	0,0	2,8	1,2
20 à 49 unités	0,0	0,0	0,6	1,5	3,3	1,3	**	0,0	2,3	1,3
50 à 99 unités	1,1	1,1	0,7	2,0	0,7	1,1	0,4	2,4	0,7	1,5
100 à 199 unités	**	**	1,3	1,7	0,8	2,0	1,8	**	1,1	1,9
200 unités et +	**	0,0	0,2	0,3	0,3	2,3	**	**	0,4	1,2
Tous les immeubles	1,3	0,4	1,4	1,7	1,2	1,6	1,8	1,9	1,3	1,6
Grand Toronto										
3 à 5 unités	**	**	**	2,2	3,8	1,7	**	1,6	3,4	2,3
6 à 19 unités	2,9	3,4	3,5	3,5	2,5	1,9	**	0,6	2,9	2,6
20 à 49 unités	1,7	2,0	2,3	1,7	2,1	1,3	1,1	2,6	2,1	1,7
50 à 99 unités	1,7	1,7	1,4	1,6	1,4	1,5	0,9	1,3	1,4	1,6
100 à 199 unités	1,5	1,9	1,8	1,6	1,5	1,4	1,7	1,5	1,6	1,5
200 unités et +	0,9	1,3	1,4	1,6	1,4	1,6	2,0	1,6	1,4	1,6
Tous les immeubles	1,5	1,9	1,8	1,8	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7	1,7
Toronto (RMR)										
3 à 5 unités	**	**	**	**	3,6	1,9	**	1,1	3,2	2,2
6 à 19 unités	3,0	3,5	3,3	3,5	2,3	1,7	**	0,6	2,7	2,5
20 à 49 unités	1,7	2,0	2,3	1,7	2,1	1,3	1,3	2,9	2,1	1,7
50 à 99 unités	1,7	1,7	1,4	1,6	1,4	1,5	0,9	1,1	1,4	1,5
100 à 199 unités	1,5	1,9	1,8	1,6	1,5	1,4	1,6	1,3	1,6	1,5
200 unités et +	0,9	1,3	1,4	1,7	1,5	1,6	2,1	1,6	1,4	1,6
Tous les immeubles	1,6	2,0	1,8	1,8	1,7	1,5	1,7	1,4	1,7	1,6

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Oshawa (RMR)										
3 à 5 unités	**	0,0	**	**	5,9	**	**	**	5,2	4,2
6 à 19 unités	**	**	5,6	4,3	3,9	3,0	**	0,0	4,3	3,4
20 à 49 unités	0,0	0,0	2,3	2,1	1,6	1,1	0,0	0,0	1,8	1,4
50 à 99 unités	**	0,0	0,6	2,1	1,0	2,5	0,0	3,8	0,8	2,4
100 unités et +	**	3,3	0,8	0,8	1,1	1,1	1,9	1,9	1,1	1,2
Tous les immeubles	1,2	1,1	2,3	2,4	2,1	1,9	1,8	2,8	2,1	2,1

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
3 à 5 unités	750	678	969	1 018	1 406	1 422	**	**	1 275	1 293
6 à 19 unités	707	707	995	973	1 327	1 385	**	1 750	1 103	1 137
20 à 49 unités	766	796	991	1 035	1 281	1 380	2 429	2 577	1 005	1 054
50 à 99 unités	835	881	1 088	1 113	1 381	1 447	2 298	2 215	1 128	1 162
100 à 199 unités	910	942	1 195	1 223	1 533	1 593	2 752	2 608	1 280	1 316
200 unités et +	964	985	1 205	1 237	1 625	1 623	2 295	**	1 285	1 302
Tous les immeubles	872	907	1 132	1 157	1 490	1 521	2 329	2 445	1 210	1 237
Toronto (zones 1-17)										
3 à 5 unités	718	656	948	987	1 261	1 289	**	**	1 192	1 211
6 à 19 unités	703	748	914	911	1 125	1 169	1 471	1 578	1 021	1 049
20 à 49 unités	744	773	906	937	1 082	1 136	1 720	1 748	951	986
50 à 99 unités	815	858	965	989	1 098	1 139	1 305	1 333	1 023	1 056
100 à 199 unités	865	890	1 018	1 051	1 175	1 203	1 359	1 386	1 120	1 150
200 unités et +	937	962	1 086	1 113	1 287	1 308	1 471	1 535	1 182	1 212
Tous les immeubles	840	876	1 010	1 035	1 194	1 225	1 443	1 488	1 103	1 134
Reste de la RMR (zones 18-31)										
3 à 5 unités	640	633	805	782	982	939	1 117	1 098	917	897
6 à 19 unités	691	678	827	846	1 015	1 070	1 183	1 284	925	965
20 à 49 unités	778	812	921	945	1 056	1 053	1 290	1 203	1 012	1 022
50 à 99 unités	791	828	966	980	1 112	1 128	1 255	1 287	1 066	1 085
100 à 199 unités	806	839	1 018	1 039	1 167	1 204	1 279	1 316	1 123	1 155
200 unités et +	796	814	1 062	1 082	1 193	1 218	1 381	1 441	1 164	1 190
Tous les immeubles	775	801	989	1 009	1 141	1 165	1 291	1 317	1 095	1 119
Région Durham										
3 à 5 unités	599	602	737	745	842	853	972	994	816	818
6 à 19 unités	629	634	757	770	900	923	1 062	**	845	874
20 à 49 unités	690	713	811	843	921	988	1 019	1 253	869	933
50 à 99 unités	794	799	892	919	1 026	1 060	1 186	1 216	1 029	1 062
100 à 199 unités	696	804	914	953	958	1 021	1 041	1 110	955	1 010
200 unités et +	-	-	**	**	1 033	1 075	1 176	1 329	1 061	1 134
Tous les immeubles	685	714	843	872	954	997	1 127	1 189	939	980
Région York										
3 à 5 unités	582	**	802	782	1 004	999	1 158	1 177	938	949
6 à 19 unités	674	727	838	862	986	1 013	**	**	904	938
20 à 49 unités	779	859	902	945	1 050	1 095	1 218	1 306	990	1 040
50 à 99 unités	768	810	1 008	1 047	1 172	1 178	1 361	1 275	1 095	1 124
100 à 199 unités	**	**	1 058	1 084	1 198	1 266	1 320	1 433	1 158	1 212
200 unités et +	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tous les immeubles	762	828	977	1 011	1 130	1 163	1 299	1 339	1 067	1 106

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR de Toronto

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Peel										
3 à 5 unités	605	**	827	783	1 009	954	1 096	1 088	947	922
6 à 19 unités	648	571	811	812	1 003	1 024	1 177	**	908	922
20 à 49 unités	784	799	896	914	1 040	1 032	1 313	1 205	1 010	1 015
50 à 99 unités	775	816	941	947	1 069	1 080	1 218	1 254	1 025	1 039
100 à 199 unités	786	816	1 001	1 025	1 145	1 181	1 263	1 295	1 102	1 134
200 unités et +	782	790	1 060	1 079	1 203	1 231	1 414	1 461	1 167	1 193
Tous les immeubles	767	787	991	1 010	1 140	1 164	1 296	1 312	1 094	1 118
Région Halton										
3 à 5 unités	**	**	**	1 019	1 043	1 010	**	1 099	1 050	1 025
6 à 19 unités	738	751	889	923	1 036	1 074	1 048	1 094	979	1 025
20 à 49 unités	845	885	988	1 030	1 072	1 108	1 133	1 119	1 040	1 078
50 à 99 unités	835	866	986	1 011	1 138	1 170	1 422	1 509	1 098	1 121
100 à 199 unités	868	897	1 031	1 061	1 185	1 224	1 321	1 400	1 147	1 186
200 unités et +	**	977	1 052	1 055	1 318	1 278	**	1 692	1 237	1 196
Tous les immeubles	859	878	1 007	1 034	1 155	1 183	1 353	1 396	1 116	1 142
Grand Toronto										
3 à 5 unités	709	652	934	965	1 212	1 241	**	**	1 152	1 168
6 à 19 unités	698	736	890	893	1 077	1 112	1 420	1 521	990	1 019
20 à 49 unités	745	774	904	935	1 064	1 109	1 527	1 481	955	990
50 à 99 unités	812	854	963	986	1 095	1 129	1 277	1 306	1 030	1 061
100 à 199 unités	860	885	1 013	1 045	1 160	1 193	1 325	1 360	1 113	1 146
200 unités et +	936	960	1 083	1 109	1 271	1 293	1 461	1 525	1 180	1 209
Tous les immeubles	836	871	1 003	1 028	1 170	1 200	1 399	1 442	1 095	1 126
Toronto (RMR)										
3 à 5 unités	714	654	936	972	1 243	1 266	**	**	1 172	1 189
6 à 19 unités	702	742	902	903	1 110	1 154	1 448	1 558	1 009	1 038
20 à 49 unités	746	775	908	938	1 077	1 118	1 549	1 495	959	991
50 à 99 unités	812	855	965	987	1 102	1 136	1 287	1 317	1 033	1 063
100 à 199 unités	860	886	1 018	1 049	1 173	1 203	1 342	1 371	1 121	1 152
200 unités et +	935	960	1 084	1 110	1 271	1 294	1 460	1 525	1 180	1 209
Tous les immeubles	837	873	1 007	1 032	1 183	1 213	1 413	1 454	1 102	1 131

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Taille	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Oshawa (RMR)										
3 à 5 unités	610	602	730	746	858	860	972	991	824	823
6 à 19 unités	628	632	755	769	903	904	989	1 076	845	859
20 à 49 unités	683	708	803	839	916	1 001	1 019	1 253	864	939
50 à 99 unités	793	799	872	906	983	1 024	1 102	1 146	951	995
100 unités et +	696	804	916	962	963	1 036	1 051	1 127	960	1 024
Tous les immeubles	684	713	839	874	939	985	1 053	1 126	909	955

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble RMR de Toronto

Zone	3-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	**	**	**	4,9	0,8	1,1	0,6	1,0	1,4	4,4	0,7	1,2
Zone 2-Toronto (Est)	**	**	2,2	0,5	1,3	1,4	3,2	2,6	**	**	0,3	0,5
Zone 3-Toronto (Nord)	**	**	4,0	3,6	1,5	1,9	0,7	1,0	0,9	1,1	0,9	0,9
Zone 4-Toronto (Ouest)	**	**	0,5	0,7	1,5	2,0	1,0	1,6	1,9	2,3	1,8	0,9
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**	2,0	1,2	2,0	1,3	1,7	0,9	1,2	1,2	2,2	1,0	1,0
Zone 5-Etobicoke (Sud)	**	**	**	**	2,4	1,4	1,5	2,3	1,3	1,3	-	-
Zone 6-Etobicoke (Centre)	**	0,0	**	1,2	**	0,8	1,3	1,5	2,2	1,1	1,8	3,5
Zone 7-Etobicoke (Nord)	**	**	3,6	1,8	**	**	1,0	0,9	3,1	0,8	**	**
Etobicoke (zones 5-7)	**	**	4,6	2,9	4,4	1,3	1,3	1,6	2,2	1,1	1,8	2,7
Zone 8-York	**	**	**	4,9	1,9	1,9	3,2	1,9	1,8	0,6	2,3	2,8
Zone 9-East York	**	0,0	3,0	1,5	1,7	1,0	1,9	1,8	1,1	0,8	1,8	2,7
Zone 10-Scarborough (Centre)	**	**	1,5	1,7	2,3	1,3	1,6	1,1	1,3	1,3	1,4	1,2
Zone 11-Scarborough (Nord)	-	-	0,0	**	**	**	**	**	2,0	1,6	1,4	1,8
Zone 12-Scarborough (Est)	**	**	**	**	**	**	1,1	3,1	1,4	1,4	1,5	1,8
Scarborough (zones 10-12)	**	**	1,4	1,7	2,2	1,4	1,7	1,6	1,6	1,4	1,4	1,5
Zone 13-North York (Sud-Est)	**	**	2,1	**	**	1,7	1,4	1,5	2,5	0,5	1,5	0,8
Zone 14-North York (Nord-Est)	**	**	0,0	**	1,3	**	**	**	0,7	1,0	1,7	1,1
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	0,0	0,0	2,5	0,7	1,6	2,1	1,6	2,1	1,9	1,9	1,6	**
Zone 16-North York (Centre Nord)	0,0	0,0	0,6	1,9	0,4	0,5	1,0	1,2	1,3	0,6	1,6	1,0
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	**	**	4,2	3,4	3,4	2,4	1,5	1,5	2,0	2,1	2,0	1,9
North York (zones 13-17)	0,0	0,6	2,5	1,7	2,1	1,8	1,4	1,6	1,6	1,2	1,7	1,2
Toronto (zones 1-17)	3,1	2,1	2,6	2,3	2,2	1,6	1,4	1,5	1,6	1,4	1,4	1,5
Zone 18-Mississauga (Sud)	**	**	3,6	**	1,6	3,8	1,7	2,4	1,9	1,4	0,6	0,8
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	**	**	**	2,3	2,4	1,3	0,4	1,5	1,3	**	**
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	-	-	**	**	0,9	1,4	2,7	2,4	2,4	2,7	1,6	3,5
V. de Mississauga (zones 18-20)	**	**	3,1	**	1,4	2,7	1,9	2,2	2,0	1,9	1,3	2,5
Zone 21-Brampton (Ouest)	**	**	**	**	1,4	1,8	1,6	1,9	2,0	2,4	0,8	0,8
Zone 22-Brampton (Est)	-	-	-	-	-	-	**	**	2,4	2,6	2,4	3,0
Ville de Brampton (zones 21-22)	**	**	**	**	1,4	1,8	1,5	1,9	2,3	2,5	1,7	2,0
Zone 23-Oakville	0,0	0,0	0,9	2,0	2,1	1,8	0,4	1,0	0,7	0,8	**	**
Zone 24-Caledon	-	-	**	**	**	**	-	-	-	-	-	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	**	**	**	**	3,6	4,4	0,4	0,2	**	**	-	-
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	**	0,0	2,0	6,3	1,0	2,0	0,6	0,3	**	**	-	-
Zone 27-Markham	-	-	**	**	**	**	**	1,4	1,4	0,7	-	-
Région de York (zones 25-27)	**	**	3,0	5,2	2,1	2,9	0,9	0,6	0,9	0,7	-	-
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	**	**	**	1,4	0,5	0,3	-	-	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	**	**	**	3,5	**	0,6	1,4	**	**	-	-
Zone 30-Orangeville	**	**	**	0,0	1,7	0,0	**	**	-	-	-	-
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0	**	**	**	2,6	2,2	**	**	**	**	-	-
Reste de la RMR (zones 18-31)	4,7	4,7	3,6	4,5	1,9	2,1	1,4	1,5	1,8	1,8	1,5	2,3

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble
RMR de Toronto

Zone	3-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	4,8	3,9	4,3	3,5	2,1	1,4	0,7	1,8	-	-	**	**
Région York	**	**	3,0	5,2	2,1	2,9	0,9	0,6	0,9	0,7	-	-
Région Peel	4,7	5,5	4,2	6,0	1,4	2,5	1,9	2,1	2,1	2,1	1,4	2,3
Région Halton	**	**	2,8	1,2	2,3	1,3	0,7	1,5	1,1	1,9	0,4	1,2
Grand Toronto	**3,4**	**2,3**	**2,9**	**2,6**	**2,1**	**1,7**	**1,4**	**1,6**	**1,6**	**1,5**	**1,4**	**1,6**
Toronto (RMR)	**3,2**	**2,2**	**2,7**	**2,5**	**2,1**	**1,7**	**1,4**	**1,5**	**1,6**	**1,5**	**1,4**	**1,6**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.3.3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la zone et le nombre de logements dans l'immeuble
RMR d'Oshawa

Zone	3-5		6-19		20-49		50-99		100+	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	4,7	5,1	3,1	4,1	2,2	3,2	1,1	0,4	0,6	0,6
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	5,0	3,6	5,8	3,9	2,2	1,1	1,0	3,9	3,0	1,8
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	4,9	4,0	5,3	4,0	2,2	1,5	1,1	2,4	1,5	1,0
Zone 3 - Whitby	**	**	1,1	2,1	0,0	1,4	**	**	0,1	1,4
Zone 4 - Clarington	0,0	**	5,0	**	**	**	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	**5,2**	**4,2**	**4,3**	**3,4**	**1,8**	**1,4**	**0,8**	**2,4**	**1,1**	**1,2**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la fourchette de loyers RMR de Toronto

Fourchette de loyers	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Toronto-anc. ville (zones 1-4)										
Moins de 800 $	1,9	4,7	**	2,3	**	0,0	**	**	2,3	3,9
800 à 899 $	0,7	1,2	0,7	1,6	0,3	0,6	**	**	0,7	1,4
900 à 999 $	0,7	0,7	0,6	0,9	0,1	1,2	**	**	0,6	0,9
1000 à 1099 $	1,2	0,9	0,9	1,1	**	0,9	**	**	1,3	1,0
1100 à 1199 $	0,2	2,2	0,8	1,0	0,5	**	**	**	0,7	1,3
1200 $ et +	0,6	3,0	1,4	1,8	0,9	1,9	0,6	1,2	1,1	1,8
Toutes les fourchettes	1,1	1,6	1,2	1,5	1,3	1,3	0,5	1,3	1,2	1,5
Toronto (zones 1-17)										
Moins de 800 $	1,9	4,3	3,8	2,4	**	0,8	0,8	0,0	2,8	3,2
800 à 899 $	1,4	1,4	1,9	1,7	1,9	2,4	0,0	0,0	1,8	1,7
900 à 999 $	0,9	0,8	1,2	1,3	1,8	1,3	0,2	0,8	1,4	1,3
1000 à 1099 $	1,1	1,0	0,9	1,1	1,2	1,2	1,0	0,5	1,1	1,1
1100 à 1199 $	1,0	2,0	1,0	1,2	1,1	1,2	1,4	1,0	1,1	1,2
1200 $ et +	0,6	3,9	1,7	2,3	1,6	1,8	1,9	1,3	1,7	1,9
Toutes les fourchettes	1,5	1,9	1,8	1,7	1,7	1,4	1,7	1,3	1,7	1,6
Reste de la RMR (zones 18-31)										
Moins de 800 $	4,3	6,8	4,9	5,1	**	3,5	**	**	4,5	5,5
800 à 899 $	2,5	0,8	2,1	2,8	2,6	1,4	**	**	2,2	2,3
900 à 999 $	0,0	**	1,2	2,0	1,0	1,7	**	0,0	1,1	1,9
1000 à 1099 $	**	**	1,3	1,0	1,0	1,2	2,4	**	1,1	1,2
1100 à 1199 $	**	**	1,6	2,4	1,3	1,9	2,7	1,9	1,5	2,1
1200 $ et +	**	**	3,1	1,4	1,7	1,4	1,2	1,8	1,7	1,5
Toutes les fourchettes	3,7	3,8	1,9	2,2	1,7	1,9	1,6	2,2	1,8	2,1
Région Durham										
Moins de 800 $	**	**	**	3,6	5,9	2,8	**	**	3,3	3,1
800 à 899 $	**	4,4	3,2	2,9	**	3,4	7,4	**	3,1	3,3
900 à 999 $	**	**	1,4	1,7	1,5	2,0	**	4,6	1,5	2,0
1000 à 1099 $	**	**	0,7	1,0	1,5	0,8	0,6	**	1,3	1,5
1100 à 1199 $	**	**	**	1,9	0,2	1,1	1,5	0,0	0,9	1,0
1200 $ et +	**	**	**	**	1,8	0,8	0,2	0,3	0,7	0,5
Toutes les fourchettes	**	2,0	2,4	2,5	2,2	1,8	1,4	1,6	2,1	2,0
Région York										
Moins de 800 $	0,0	**	**	**	**	**	**	**	**	**
800 à 899 $	**	0,0	3,6	3,4	0,0	0,0	**	**	1,5	1,7
900 à 999 $	**	**	1,2	0,8	2,1	2,0	**	**	1,4	1,5
1000 à 1099 $	**	**	1,7	0,9	1,3	1,5	**	**	1,4	1,4
1100 à 1199 $	**	**	0,0	2,6	2,0	1,3	**	**	1,7	1,8
1200 $ et +	**	**	0,9	**	1,4	0,8	0,7	3,1	1,2	1,0
Toutes les fourchettes	**	**	1,8	1,5	1,6	1,0	0,5	2,1	1,6	1,6

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la fourchette de loyers RMR de Toronto

Fourchette de loyers	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Peel										
Moins de 800 $	5,3	5,4	3,8	**	**	3,0	**	**	4,4	6,2
800 à 899 $	0,9	0,5	1,8	2,9	2,3	1,5	**	**	1,8	2,5
900 à 999 $	**	**	1,1	2,2	1,0	1,5	**	**	1,1	2,0
1000 à 1099 $	**	**	1,3	1,2	0,9	1,3	2,7	**	1,1	1,3
1100 à 1199 $	**	**	2,0	2,1	1,2	2,2	3,3	2,2	1,6	2,1
1200 $ et +	**	**	4,5	1,7	1,9	1,4	1,3	2,2	2,0	1,6
Toutes les fourchettes	4,0	3,2	1,9	2,4	1,8	2,2	1,7	2,8	1,9	2,3
Région Halton										
Moins de 800 $	**	0,0	**	**	0,0	0,0	**	**	**	**
800 à 899 $	0,0	0,0	0,6	**	**	0,5	**	**	**	0,9
900 à 999 $	0,9	2,3	1,2	0,9	0,3	0,0	**	**	0,7	0,6
1000 à 1099 $	**	**	1,2	2,0	1,0	0,5	**	0,0	1,2	1,1
1100 à 1199 $	**	**	1,5	2,9	0,4	4,1	1,3	2,0	0,8	3,5
1200 $ et +	**	**	1,2	1,9	1,9	2,2	2,0	2,6	1,9	2,3
Toutes les fourchettes	1,3	0,4	1,4	1,7	1,2	1,6	1,8	1,9	1,3	1,6
Grand Toronto										
Moins de 800 $	2,0	4,3	3,8	2,8	3,4	1,3	0,7	0,0	3,0	3,4
800 à 899 $	1,4	1,4	1,9	1,8	2,0	2,5	3,4	0,0	1,9	1,8
900 à 999 $	0,9	0,9	1,2	1,4	1,6	1,4	0,6	1,5	1,4	1,4
1000 à 1099 $	1,1	1,1	1,0	1,1	1,2	1,1	1,2	1,5	1,1	1,1
1100 à 1199 $	1,0	2,0	1,1	1,4	1,1	1,6	1,7	1,2	1,2	1,5
1200 $ et +	0,6	3,9	1,8	2,3	1,7	1,7	1,8	1,5	1,7	1,8
Toutes les fourchettes	1,5	1,9	1,8	1,8	1,7	1,5	1,7	1,5	1,7	1,7
Toronto (RMR)										
Moins de 800 $	2,0	4,4	3,9	2,7	**	1,2	0,7	0,0	2,9	3,4
800 à 899 $	1,4	1,4	1,9	1,8	2,0	2,2	0,0	1,1	1,8	1,8
900 à 999 $	0,9	0,9	1,2	1,5	1,7	1,4	0,4	0,8	1,4	1,4
1000 à 1099 $	1,1	1,1	1,0	1,1	1,2	1,2	1,2	0,8	1,1	1,1
1100 à 1199 $	1,0	2,0	1,1	1,4	1,1	1,4	1,7	1,2	1,2	1,4
1200 $ et +	0,6	3,9	1,8	2,3	1,6	1,7	1,8	1,4	1,7	1,8
Toutes les fourchettes	1,6	2,0	1,8	1,8	1,7	1,5	1,7	1,4	1,7	1,6

[1] Taux d'inoccupation selon la fourchette de loyers lorsque le loyer est connu. Pour le total, les taux d'inoccupation incluent tous les immeubles

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon la fourchette de loyers RMR d'Oshawa

Fourchette de loyers	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Oshawa (RMR)										
Moins de 700 $	**	**	5,1	5,4	**	0,0	**	**	3,4	3,4
700 à 799 $	0,0	0,0	2,1	3,2	**	**	**	**	3,4	3,0
800 à 899 $	**	**	2,9	2,7	2,6	3,6	7,5	**	2,9	3,3
900 à 999 $	**	**	1,3	1,5	1,5	2,1	**	**	1,5	2,0
1000 à 1099 $	**	**	0,8	1,1	0,9	0,7	0,6	4,8	0,8	1,6
1100 $ et +	**	**	**	0,9	0,2	1,0	0,4	0,6	0,3	0,9
Toutes les fourchettes	1,2	1,1	2,3	2,4	2,1	1,9	1,8	2,8	2,1	2,1

[1]Taux d'inoccupation selon la fourchette de loyers lorsque le loyer est connu. Pour le total, les taux d'inoccupation incluent tous les immeubles

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	-	-	-	-	**	**	-	**	**	**
Zone 3-Toronto (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	-	-	**	**	-	-	1,3	**	**	**
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	-	-	**	**	**	**	0,7	2,6	0,6	**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 6-Etobicoke (Centre)	-	-	-	-	1,7	0,7	3,0	2,4	2,7	1,9
Zone 7-Etobicoke (Nord)	-	-	-	-	2,1	**	1,7	2,8	1,8	2,4
Etobicoke (zones 5-7)	-	-	-	-	2,0	1,1	2,3	2,6	2,2	2,2
Zone 8-York	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 9-East York	**	**	**	**	**	**	1,0	**	0,9	**
Zone 10-Scarborough (Centre)	-	-	-	-	**	1,8	**	**	4,9	**
Zone 11-Scarborough (Nord)	-	-	-	-	**	**	2,1	3,6	2,2	3,2
Zone 12-Scarborough (Est)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Scarborough (zones 10-12)	-	-	-	-	4,8	1,1	2,4	5,6	3,0	4,5
Zone 13-North York (Sud-Est)	-	-	-	-	3,5	**	1,1	**	1,4	**
Zone 14-North York (Nord-Est)	-	-	-	-	3,1	**	**	**	**	0,6
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 16-North York (Centre Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	-	-	-	-	2,3	7,1	0,8	3,5	0,9	4,0
North York (zones 13-17)	-	-	-	-	2,8	**	2,4	5,0	2,5	4,5
Toronto (zones 1-17)	**	**	**	**	2,7	1,4	2,3	4,2	2,4	3,6
Zone 18-Mississauga (Sud)	-	-	**	**	**	1,0	0,8	2,2	0,6	1,6
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	**	0,2	3,3	0,4	3,1
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	-	-	**	**	**	**	1,1	1,1	1,1	1,0
V. de Mississauga (zones 18-20)	-	-	0,0	0,0	**	0,4	0,8	1,8	0,9	1,6
Zone 21-Brampton (Ouest)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 22-Brampton (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	-	-	**	**	**	**	5,9	**	**	**
Zone 23-Oakville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 27-Markham	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	-	-	**	**	**	**	2,2	**	1,7	**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	-	-	-	-	**	-	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Zone 30-Orangeville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Reste de la RMR (zones 18-31)	-	-	**	**	1,4	0,8	2,1	2,8	2,0	2,4

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	-	-	**	**	**	**	2,4	1,2	2,1	1,1
Région York	-	-	**	**	**	**	2,2	**	1,7	**
Région Peel	-	-	**	**	**	0,7	2,1	2,7	2,0	2,4
Région Halton	**	**	**	**	1,9	1,2	1,8	1,5	1,8	1,3
Grand Toronto	**	**	**0,0**	**0,0**	**2,1**	**1,3**	**2,2**	**3,0**	**2,1**	**2,6**
Toronto (RMR)	**	**	**	**	**2,2**	**1,2**	**2,2**	**3,6**	**2,2**	**3,1**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	-	-	-	-	**	**	2,5	0,9	2,5	0,9
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	-	-	**	**	**	**	2,7	**	2,3	**
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	-	-	**	**	**	**	2,5	0,6	2,4	0,5
Zone 3 - Whitby	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	-	-	**	**	-	-	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	**	**	**2,4**	**0,5**	**2,2**	**0,5**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	-	-	-	-	**	**	-	**	**	**
Zone 3-Toronto (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	2 382	**	2 254
Zone 4-Toronto (Ouest)	-	-	**	**	-	-	2 147	2 326	2 147	2 326
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	-	-	**	**	**	1 911	2 209	2 269	2 193	2 229
Zone 5-Etobicoke (Sud)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 6-Etobicoke (Centre)	-	-	-	-	1 225	1 176	1 524	1 559	1 443	1 462
Zone 7-Etobicoke (Nord)	-	-	-	-	1 037	1 121	1 246	1 264	1 169	1 225
Etobicoke (zones 5-7)	-	-	-	-	1 105	1 145	1 376	1 400	1 288	1 332
Zone 8-York	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 9-East York	**	**	**	**	**	**	1 445	1 460	1 459	1 475
Zone 10-Scarborough (Centre)	-	-	-	-	**	1 288	1 379	1 407	1 321	1 350
Zone 11-Scarborough (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 12-Scarborough (Est)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Scarborough (zones 10-12)	-	-	-	-	**	1 288	1 372	1 408	1 355	1 390
Zone 13-North York (Sud-Est)	-	-	-	-	1 332	1 390	1 495	1 602	1 471	1 582
Zone 14-North York (Nord-Est)	-	-	-	-	1 145	**	1 411	1 504	1 338	1 411
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 16-North York (Centre Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	-	-	-	-	1 062	1 047	1 273	1 386	1 256	1 345
North York (zones 13-17)	-	-	-	-	1 226	1 243	1 418	1 533	1 383	1 485
Toronto (zones 1-17)	**	**	**	**	1 204	1 231	1 442	1 521	1 392	1 467
Zone 18-Mississauga (Sud)	-	-	**	**	**	1 061	1 415	1 366	1 397	1 233
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	**	1 502	1 588	1 482	1 563
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	-	-	**	**	**	**	1 415	1 468	1 375	1 414
V. de Mississauga (zones 18-20)	-	-	**	**	1 188	1 113	1 437	1 491	1 404	1 426
Zone 21-Brampton (Ouest)	-	-	**	**	**	**	1 325	1 424	1 325	1 424
Zone 22-Brampton (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	-	-	**	**	**	**	1 321	1 412	1 318	1 408
Zone 23-Oakville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 27-Markham	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	-	-	-	-	**	-	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Zone 30-Orangeville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Reste de la RMR (zones 18-31)	-	-	**	**	1 164	974	1 359	1 446	1 330	1 322

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	-	-	**	**	**	**	1 175	1 228	1 163	1 214
Région York	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Région Peel	-	-	**	**	1 184	1 114	1 408	1 471	1 384	1 422
Région Halton	**	**	857	**	1 201	1 213	1 269	1 308	1 228	1 257
Grand Toronto	**	**	**928**	**940**	**1 197**	**1 133**	**1 367**	**1 445**	**1 331**	**1 372**
Toronto (RMR)	**	**	**	**	**1 191**	**1 099**	**1 403**	**1 490**	**1 364**	**1 403**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	-	-	-	-	**	**	1 204	1 210	1 204	1 210
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	-	-	**	**	**	**	1 116	**	1 108	**
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	-	-	**	**	**	**	1 165	1 240	1 159	1 236
Zone 3 - Whitby	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	-	-	**	**	-	-	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	**	**	**1 195**	**1 240**	**1 180**	**1 224**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	0	0	2	2	2	2	8	8	12	12
Zone 2-Toronto (Est)	0	0	0	0	6	7	0	21	6	28
Zone 3-Toronto (Nord)	0	0	0	0	19	13	61	64	80	77
Zone 4-Toronto (Ouest)	0	0	6	6	0	0	92	92	98	98
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**0**	**0**	**8**	**8**	**27**	**22**	**161**	**185**	**196**	**215**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Zone 6-Etobicoke (Centre)	0	0	0	0	135	151	380	398	515	549
Zone 7-Etobicoke (Nord)	0	0	0	0	236	236	415	415	651	651
Etobicoke (zones 5-7)	**0**	**0**	**0**	**0**	**371**	**387**	**795**	**813**	**1 166**	**1 200**
Zone 8-York	0	0	0	0	40	40	64	64	104	104
Zone 9-East York	2	2	1	1	3	3	105	105	111	111
Zone 10-Scarborough (Centre)	0	0	0	0	69	67	83	84	152	151
Zone 11-Scarborough (Nord)	0	0	0	0	66	40	291	275	357	315
Zone 12-Scarborough (Est)	0	0	0	0	0	0	17	17	17	17
Scarborough (zones 10-12)	**0**	**0**	**0**	**0**	**135**	**107**	**391**	**376**	**526**	**483**
Zone 13-North York (Sud-Est)	0	0	0	0	144	144	934	935	1 078	1 079
Zone 14-North York (Nord-Est)	0	0	0	0	130	130	492	506	622	636
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	0	0	0	0	0	0	6	6	6	6
Zone 16-North York (Centre Nord)	0	0	0	0	32	32	49	49	81	81
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	0	0	0	0	43	42	485	486	528	528
North York (zones 13-17)	**0**	**0**	**0**	**0**	**349**	**348**	**1 966**	**1 982**	**2 315**	**2 330**
Toronto (zones 1-17)	**2**	**2**	**9**	**9**	**925**	**907**	**3 482**	**3 525**	**4 418**	**4 443**
Zone 18-Mississauga (Sud)	0	0	6	7	112	112	156	155	274	274
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	0	0	0	0	29	29	461	461	490	490
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	0	0	32	32	108	108	1 128	1 128	1 268	1 268
V. de Mississauga (zones 18-20)	**0**	**0**	**38**	**39**	**249**	**249**	**1 745**	**1 744**	**2 032**	**2 032**
Zone 21-Brampton (Ouest)	0	0	1	1	130	110	389	389	520	500
Zone 22-Brampton (Est)	0	0	0	0	11	11	90	90	101	101
Ville de Brampton (zones 21-22)	**0**	**0**	**1**	**1**	**141**	**121**	**479**	**479**	**621**	**601**
Zone 23-Oakville	0	0	0	0	51	51	238	238	289	289
Zone 24-Caledon	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	0	0	4	4	33	33	276	275	313	312
Zone 27-Markham	0	0	0	0	0	0	42	42	42	42
Région de York (zones 25-27)	**0**	**0**	**4**	**4**	**33**	**33**	**318**	**317**	**355**	**354**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	0	0	0	0	52	0	54	54	106	54
Zone 29-Milton, Halton Hills	0	0	0	0	6	6	0	0	6	6
Zone 30-Orangeville	0	0	0	0	24	24	36	36	60	60
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	11	14	11	14
Reste de la RMR (zones 18-31)	**0**	**0**	**43**	**44**	**556**	**484**	**2 881**	**2 882**	**3 480**	**3 410**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR de Toronto										
Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	0	0	33	33	115	63	912	904	1 060	1 000
Région York	0	0	4	4	33	33	318	317	355	354
Région Peel	0	0	39	40	390	370	2 224	2 223	2 653	2 633
Région Halton	2	2	49	48	503	502	1 100	1 102	1 654	1 654
Grand Toronto	**4**	**4**	**134**	**134**	**1 966**	**1 875**	**8 036**	**8 071**	**10 140**	**10 084**
Toronto (RMR)	**2**	**2**	**52**	**53**	**1 481**	**1 391**	**6 363**	**6 407**	**7 898**	**7 853**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres RMR d'Oshawa										
Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	0	0	0	0	6	6	480	475	486	481
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	0	0	1	1	54	54	341	338	396	393
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	0	0	1	1	60	60	821	813	882	874
Zone 3 - Whitby	0	0	0	0	0	0	6	6	6	6
Zone 4 - Clarington	0	0	32	32	0	0	31	31	63	63
Oshawa (RMR)	**0**	**0**	**33**	**33**	**60**	**60**	**858**	**850**	**951**	**943**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 2-Toronto (Est)	-	-	-	-	**	**	-	**	**	**
Zone 3-Toronto (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	-	-	**	**	-	-	2,5	**	2,5	**
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	-	-	**	**	**	**	1,5	3,5	1,3	3,0
Zone 5-Etobicoke (Sud)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 6-Etobicoke (Centre)	-	-	-	-	2,5	0,7	3,3	2,7	3,1	2,1
Zone 7-Etobicoke (Nord)	-	-	-	-	3,0	**	3,4	3,4	3,2	2,8
Etobicoke (zones 5-7)	-	-	-	-	2,8	1,1	3,3	3,1	3,2	2,5
Zone 8-York	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 9-East York	**	**	**	**	**	**	1,0	2,2	0,9	2,2
Zone 10-Scarborough (Centre)	-	-	-	-	**	7,0	**	**	**	11,5
Zone 11-Scarborough (Nord)	-	-	-	-	**	**	2,1	4,0	2,5	3,8
Zone 12-Scarborough (Est)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Scarborough (zones 10-12)	-	-	-	-	8,9	5,4	2,4	6,6	4,1	6,3
Zone 13-North York (Sud-Est)	-	-	-	-	3,5	**	2,7	**	2,8	**
Zone 14-North York (Nord-Est)	-	-	-	-	5,4	**	**	2,0	**	1,4
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 16-North York (Centre Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	-	-	-	-	2,3	7,1	2,1	5,1	2,1	5,4
North York (zones 13-17)	-	-	-	-	3,8	2,6	4,1	**	4,1	5,7
Toronto (zones 1-17)	**	**	**	**	4,0	2,2	3,5	5,2	3,6	4,6
Zone 18-Mississauga (Sud)	-	-	**	**	**	1,0	2,4	3,7	1,9	2,5
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	**	2,4	7,9	2,5	7,4
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	-	-	**	**	**	**	2,1	3,8	2,0	3,6
V. de Mississauga (zones 18-20)	-	-	0,0	5,3	**	0,9	2,2	4,9	2,1	4,3
Zone 21-Brampton (Ouest)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 22-Brampton (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 23-Oakville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 27-Markham	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Région de York (zones 25-27)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	-	-	-	-	**	-	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Zone 30-Orangeville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Reste de la RMR (zones 18-31)	-	-	**	5,3	**	1,7	3,4	5,1	3,1	4,5

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	-	-	**	**	**	**	3,6	3,9	4,1	3,5
Région York	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Région Peel	-	-	**	5,3	**	1,4	3,2	5,3	3,1	4,9
Région Halton	**	**	**	**	3,0	2,1	2,9	2,9	2,9	2,5
Grand Toronto	**	**	**	**2,0**	**3,6**	**2,2**	**3,4**	**4,7**	**3,4**	**4,2**
Toronto (RMR)	**	**	**	**5,1**	**3,1**	**2,0**	**3,5**	**5,2**	**3,4**	**4,6**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	-	-	-	-	**	**	3,6	4,1	3,6	4,1
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	-	-	**	**	**	**	4,1	**	6,2	**
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	-	-	**	**	**	**	3,8	3,4	4,8	3,1
Zone 3 - Whitby	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	-	-	**	**	-	-	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	**	**	**3,6**	**3,3**	**4,4**	**2,9**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	-	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Zone 2-Toronto (Est)	-	-	-	-	-	**	-	**	-	**
Zone 3-Toronto (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 4-Toronto (Ouest)	-	-	**	**	-	-	5,0	++	5,0	++
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	-	-	**	**	**	**	4,4	++	4,4	++
Zone 5-Etobicoke (Sud)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 6-Etobicoke (Centre)	-	-	-	-	4,1	++	4,3	2,8	3,6	2,6
Zone 7-Etobicoke (Nord)	-	-	-	-	++	3,4	++	1,1	++	**
Etobicoke (zones 5-7)	-	-	-	-	**	2,3	2,0	1,8	1,4	2,1
Zone 8-York	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 9-East York	**	**	**	**	**	**	**	2,0	**	2,0
Zone 10-Scarborough (Centre)	-	-	-	-	-	**	-	++	-	**
Zone 11-Scarborough (Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 12-Scarborough (Est)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scarborough (zones 10-12)	-	-	-	-	**	**	**	2,0	**	2,6
Zone 13-North York (Sud-Est)	-	-	-	-	++	++	++	5,1	++	4,7
Zone 14-North York (Nord-Est)	-	-	-	-	1,4	**	++	5,3	++	5,4
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 16-North York (Centre Nord)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	-4,8	2,5	++	2,4	++
North York (zones 13-17)	-	-	-	-	1,1	**	1,4	4,6	1,3	4,5
Toronto (zones 1-17)	**	**	**	**	1,3	2,2	1,8	3,2	1,5	3,3
Zone 18-Mississauga (Sud)	-	-	**	**	**	**	2,9	++	3,4	++
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	-	-	-	-	**	**	++	5,4	++	5,3
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	-	-	**	**	**	**	3,7	3,4	3,8	3,5
V. de Mississauga (zones 18-20)	-	-	**	**	**	++	2,8	3,6	3,1	3,5
Zone 21-Brampton (Ouest)	-	-	**	**	**	**	4,8	**	4,8	**
Zone 22-Brampton (Est)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Ville de Brampton (zones 21-22)	-	-	**	**	**	**	4,3	5,3	4,3	5,4
Zone 23-Oakville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 24-Caledon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	-	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Zone 27-Markham	-	-	-	-	-	-	**	-	**	-
Région de York (zones 25-27)	-	-	**	-	**	-	**	-	**	-

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	-	-	-	-	**	-	**	**	**	**
Zone 29-Milton, Halton Hills	-	-	-	-	**	-	-	-	**	-
Zone 30-Orangeville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reste de la RMR (zones 18-31)	-	-	**	**	3,1	++	3,4	3,6	3,7	3,5
Région Durham	-	-	**	**	**	**	3,6	3,5	3,6	4,2
Région York	-	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Région Peel	-	-	**	**	++	++	3,1	3,8	3,3	3,8
Région Halton	**	**	**	**	5,8	2,6	4,1	3,1	4,4	3,2
Grand Toronto	**	**	**4,4**	**1,0**	**2,5**	**2,2**	**2,8**	**3,3**	**2,8**	**3,4**
Toronto (RMR)	**	**	**	**	**1,6**	**1,9**	**2,4**	**3,3**	**2,4**	**3,3**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR d'Oshawa

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	-	-	-	-	**	**	3,3	**	3,4	**
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	-	-	**	**	**	**	2,5	**	2,6	**
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	-	-	**	**	**	**	2,8	5,0	2,9	5,0
Zone 3 - Whitby	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Zone 4 - Clarington	-	-	**	**	-	-	**	**	**	**
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	**	**	**3,6**	**3,7**	**3,6**	**4,4**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	0,3	1,4	1,1	1,9	0,6	1,3	0,6	1,7	0,8	1,7
Zone 2-Toronto (Est)	3,1	**	1,6	1,1	2,3	0,4	0,0	**	2,1	1,1
Zone 3-Toronto (Nord)	1,2	1,6	1,1	1,3	1,8	1,4	0,2	2,0	1,3	1,4
Zone 4-Toronto (Ouest)	1,6	1,6	1,3	1,3	1,2	1,3	1,2	0,4	1,3	1,3
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	1,1	1,6	1,2	1,5	1,3	1,3	0,5	1,4	1,2	1,5
Zone 5-Etobicoke (Sud)	1,4	**	3,5	2,5	2,7	1,7	0,0	2,1	2,9	2,2
Zone 6-Etobicoke (Centre)	0,5	5,6	2,6	2,7	2,6	1,5	3,1	1,5	2,7	2,0
Zone 7-Etobicoke (Nord)	**	0,0	3,0	0,4	1,8	1,1	2,2	1,5	2,1	1,1
Etobicoke (zones 5-7)	1,2	4,4	3,0	2,4	2,5	1,5	2,6	1,5	2,6	1,9
Zone 8-York	3,0	1,9	2,8	2,6	2,4	1,4	4,5	1,9	2,8	2,1
Zone 9-East York	1,4	2,0	1,9	2,1	1,6	1,7	2,5	0,8	1,8	1,9
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,1	1,5	1,8	1,3	1,4	1,3	1,1	1,1	1,6	1,3
Zone 11-Scarborough (Nord)	1,0	2,3	2,0	1,3	1,9	2,0	1,9	1,7	1,9	1,8
Zone 12-Scarborough (Est)	3,9	1,5	1,8	1,8	1,3	1,8	1,0	1,9	1,4	1,8
Scarborough (zones 10-12)	2,9	1,6	1,8	1,4	1,5	1,6	1,2	1,6	1,6	1,5
Zone 13-North York (Sud-Est)	2,2	0,5	1,7	1,0	1,7	1,0	1,9	3,3	1,7	1,4
Zone 14-North York (Nord-Est)	2,0	0,0	1,7	1,3	1,2	1,2	2,0	1,0	1,5	1,2
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	4,6	2,2	1,7	1,9	1,9	1,7	0,9	0,8	1,8	1,7
Zone 16-North York (Centre Nord)	5,3	**	1,0	0,7	1,5	0,8	1,1	1,2	1,3	0,9
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	3,7	2,9	2,7	2,2	1,6	1,8	1,8	2,3	2,1	2,1
North York (zones 13-17)	3,5	2,7	1,8	1,4	1,6	1,3	1,7	1,9	1,7	1,5
Toronto (zones 1-17)	1,5	1,9	1,8	1,7	1,7	1,4	1,8	1,7	1,7	1,6
Zone 18-Mississauga (Sud)	1,0	**	1,7	2,4	1,5	1,6	1,7	1,7	1,6	2,0
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	2,1	0,0	2,6	1,6	1,3	1,3	0,4	1,9	1,4	1,5
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	3,4	2,7	1,3	2,3	2,4	3,0	1,6	2,7	1,9	2,8
V. de Mississauga (zones 18-20)	2,2	2,6	1,7	2,3	1,9	2,2	1,4	2,3	1,7	2,3
Zone 21-Brampton (Ouest)	10,5	**	2,2	2,2	0,9	1,2	4,7	5,0	2,2	2,2
Zone 22-Brampton (Est)	4,0	2,7	2,8	3,1	2,3	2,8	1,6	2,6	2,3	2,8
Ville de Brampton (zones 21-22)	8,3	4,9	2,4	2,5	1,5	2,0	3,3	3,8	2,2	2,5
Zone 23-Oakville	0,0	0,0	0,6	1,4	1,1	1,3	2,1	1,6	1,0	1,3
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	2,2	**	**	**	1,2	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	1,3	9,9	2,4	0,6	1,8	1,2	0,0	**	1,9	1,6
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	0,0	**	1,7	2,3	1,2	1,3	1,9	2,8	1,4	2,2
Zone 27-Markham	**	**	1,5	1,7	1,9	0,5	1,1	0,0	1,6	0,9
Région de York (zones 25-27)	**	**	1,8	1,5	1,6	1,1	1,3	2,4	1,6	1,6
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	25,0	**	4,6	4,4	2,3	1,1	1,1	1,0	2,1	1,5
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	0,0	3,9	2,6	1,5	0,7	5,0	**	2,8	1,4
Zone 30-Orangeville	**	**	3,2	0,5	0,5	1,0	**	**	2,1	0,6
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0	0,0	0,4	2,3	1,2	3,5	**	**	0,9	2,8
Reste de la RMR (zones 18-31)	3,7	3,8	1,9	2,2	1,7	1,9	1,8	2,4	1,8	2,1

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	**	2,0	2,4	2,5	2,1	1,8	1,8	1,4	2,1	1,9
Région York	**	**	1,8	1,5	1,6	1,1	1,3	2,4	1,6	1,6
Région Peel	4,0	3,2	1,9	2,4	1,8	2,1	1,9	2,7	1,9	2,3
Région Halton	1,3	0,4	1,4	1,7	1,2	1,6	1,8	1,7	1,4	1,6
Grand Toronto	**1,5**	**1,9**	**1,8**	**1,8**	**1,7**	**1,5**	**1,8**	**1,8**	**1,7**	**1,7**
Toronto (RMR)	**1,6**	**2,0**	**1,8**	**1,8**	**1,7**	**1,5**	**1,8**	**1,9**	**1,7**	**1,7**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	**	1,7	1,1	1,6	1,3	1,2	1,7	1,0	1,4	1,3
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	0,0	**	3,8	3,3	3,4	2,5	2,7	2,3	3,3	2,6
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	**	1,2	2,8	2,6	2,5	2,0	2,2	1,7	2,5	2,0
Zone 3 - Whitby	**	**	0,6	2,6	0,6	1,7	2,3	1,6	0,8	2,0
Zone 4 - Clarington	**	**	4,0	0,0	1,7	2,0	0,0	**	2,2	1,3
Oshawa (RMR)	**1,2**	**1,1**	**2,3**	**2,4**	**2,1**	**1,9**	**2,1**	**1,7**	**2,1**	**2,0**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.2 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	960	990	1 244	1 255	1 727	1 700	3 149	**	1 354	1 359
Zone 2-Toronto (Est)	755	767	961	1 019	1 166	1 249	1 406	1 427	993	1 050
Zone 3-Toronto (Nord)	892	944	1 144	1 188	1 495	1 568	2 119	2 256	1 232	1 293
Zone 4-Toronto (Ouest)	740	790	1 033	1 035	1 323	1 312	1 674	1 845	1 073	1 075
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**872**	**907**	1 132	1 157	1 490	1 521	2 322	2 432	1 212	1 240
Zone 5-Etobicoke (Sud)	697	788	847	883	1 037	1 069	1 378	1 357	936	976
Zone 6-Etobicoke (Centre)	831	1 041	991	1 061	1 201	1 249	1 447	1 441	1 172	1 220
Zone 7-Etobicoke (Nord)	701	689	885	910	1 029	1 088	1 172	1 221	1 046	1 095
Etobicoke (zones 5-7)	**727**	**858**	922	974	1 119	1 164	1 346	1 361	1 074	1 121
Zone 8-York	720	741	912	930	1 111	1 152	1 448	1 613	996	1 025
Zone 9-East York	758	828	921	949	1 168	1 205	1 489	1 548	1 035	1 073
Zone 10-Scarborough (Centre)	764	787	878	886	1 014	1 026	1 158	1 193	963	974
Zone 11-Scarborough (Nord)	848	882	956	993	1 105	1 145	1 294	1 345	1 081	1 118
Zone 12-Scarborough (Est)	756	769	888	908	998	1 030	1 138	1 169	986	1 013
Scarborough (zones 10-12)	**775**	**801**	896	911	1 028	1 052	1 187	1 222	994	1 015
Zone 13-North York (Sud-Est)	763	753	939	964	1 132	1 151	1 417	1 454	1 106	1 125
Zone 14-North York (Nord-Est)	1 067	862	1 088	1 153	1 306	1 357	1 456	1 602	1 262	1 353
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	738	766	902	898	1 082	1 074	1 368	1 329	1 028	1 021
Zone 16-North York (Centre Nord)	808	778	1 014	1 036	1 201	1 247	1 367	1 428	1 151	1 193
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	680	698	848	864	993	1 016	1 189	1 230	964	989
North York (zones 13-17)	**792**	**739**	948	970	1 133	1 163	1 353	1 417	1 095	1 129
Toronto (zones 1-17)	**840**	**876**	1 010	1 035	1 194	1 225	1 443	1 493	1 108	1 139
Zone 18-Mississauga (Sud)	777	793	963	979	1 119	1 133	1 324	1 276	1 065	1 079
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	828	834	1 082	1 107	1 209	1 254	1 415	1 466	1 226	1 265
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	746	799	1 018	1 035	1 154	1 185	1 355	1 404	1 147	1 179
V. de Mississauga (zones 18-20)	**770**	**800**	995	1 013	1 145	1 170	1 361	1 384	1 121	1 146
Zone 21-Brampton (Ouest)	718	693	943	963	1 081	1 101	1 276	1 346	1 050	1 076
Zone 22-Brampton (Est)	843	871	1 051	1 074	1 180	1 204	1 308	1 331	1 157	1 184
Ville de Brampton (zones 21-22)	**761**	**755**	983	1 003	1 127	1 148	1 291	1 339	1 095	1 121
Zone 23-Oakville	855	886	1 081	1 099	1 250	1 275	1 406	1 432	1 207	1 224
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	827	870	1 019	1 046	1 236	1 235	1 453	1 463	1 145	1 160
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	622	741	925	958	1 014	994	1 093	1 206	994	988
Zone 27-Markham	716	773	986	1 029	1 149	1 183	1 518	1 333	1 097	1 128
Région de York (zones 25-27)	**762**	**828**	977	1 011	1 130	1 120	1 228	1 339	1 074	1 085
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	762	**	954	899	1 076	1 086	1 180	1 255	1 112	1 131
Zone 29-Milton, Halton Hills	703	703	920	929	1 073	1 090	1 326	1 377	1 019	1 030
Zone 30-Orangeville	769	784	855	891	977	1 000	1 042	1 026	920	946
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	742	779	855	865	1 008	1 009	1 258	1 186	955	962
Reste de la RMR (zones 18-31)	**775**	**801**	989	1 009	1 142	1 159	1 316	1 359	1 110	1 132

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.2 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	685	714	844	873	954	998	1 144	1 203	955	996
Région York	762	828	977	1 011	1 130	1 120	1 228	1 339	1 074	1 085
Région Peel	767	787	991	1 010	1 140	1 163	1 342	1 373	1 114	1 139
Région Halton	859	878	1 005	1 032	1 159	1 185	1 314	1 355	1 129	1 154
Grand Toronto	**836**	**871**	**1 003**	**1 028**	**1 170**	**1 199**	**1 391**	**1 442**	**1 102**	**1 133**
Toronto (RMR)	**837**	**873**	**1 007**	**1 032**	**1 183**	**1 211**	**1 411**	**1 461**	**1 108**	**1 138**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.2 Loyer moyen ($) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	678	725	870	926	966	1 040	1 177	1 216	978	1 039
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	638	665	783	804	896	942	1 048	1 166	876	931
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	645	680	817	857	926	981	1 112	1 191	919	976
Zone 3 - Whitby	775	789	909	938	1 007	1 021	1 083	1 122	969	992
Zone 4 - Clarington	**	**	802	817	911	939	1 462	1 207	943	911
Oshawa (RMR)	**684**	**713**	**839**	**874**	**940**	**986**	**1 125**	**1 182**	**930**	**976**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	6 667	6 591	14 868	14 962	6 522	6 499	731	728	28 788	28 780
Zone 2-Toronto (Est)	1 177	1 167	3 569	3 537	1 798	1 792	218	211	6 762	6 707
Zone 3-Toronto (Nord)	4 886	5 025	15 451	15 293	8 405	8 404	1 150	1 115	29 892	29 837
Zone 4-Toronto (Ouest)	4 801	4 514	11 555	11 518	5 609	5 539	732	739	22 697	22 310
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**17 531**	**17 297**	**45 443**	**45 310**	**22 334**	**22 234**	**2 831**	**2 793**	**88 139**	**87 634**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	859	867	4 541	4 521	4 521	4 517	373	373	10 294	10 278
Zone 6-Etobicoke (Centre)	331	316	5 114	4 956	8 400	8 370	2 853	2 882	16 698	16 524
Zone 7-Etobicoke (Nord)	31	30	925	925	3 158	3 154	1 784	1 784	5 898	5 893
Etobicoke (zones 5-7)	**1 221**	**1 213**	**10 580**	**10 402**	**16 079**	**16 041**	**5 010**	**5 039**	**32 890**	**32 695**
Zone 8-York	1 427	1 420	8 396	8 388	6 284	6 297	917	913	17 024	17 018
Zone 9-East York	1 005	996	9 996	9 975	6 567	6 592	1 131	1 114	18 699	18 677
Zone 10-Scarborough (Centre)	423	593	7 188	6 988	8 324	8 372	1 670	1 674	17 605	17 627
Zone 11-Scarborough (Nord)	85	132	2 246	2 203	3 814	3 790	1 003	987	7 148	7 112
Zone 12-Scarborough (Est)	83	88	2 922	2 925	5 450	5 468	1 482	1 505	9 937	9 986
Scarborough (zones 10-12)	**591**	**813**	**12 356**	**12 116**	**17 588**	**17 630**	**4 155**	**4 166**	**34 690**	**34 725**
Zone 13-North York (Sud-Est)	236	222	6 207	6 185	8 806	8 779	2 818	2 818	18 067	18 004
Zone 14-North York (Nord-Est)	202	199	3 552	3 569	5 685	5 799	2 550	2 628	11 989	12 195
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	276	284	3 730	3 728	4 419	4 404	831	830	9 256	9 246
Zone 16-North York (Centre Nord)	193	195	4 590	4 598	5 943	5 941	1 839	1 842	12 565	12 576
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	592	592	5 800	5 785	8 317	8 311	2 937	2 933	17 646	17 621
North York (zones 13-17)	**1 499**	**1 492**	**23 879**	**23 865**	**33 170**	**33 234**	**10 975**	**11 051**	**69 523**	**69 642**
Toronto (zones 1-17)	**23 274**	**23 231**	**110 650**	**110 056**	**102 022**	**102 028**	**25 019**	**25 076**	**260 965**	**260 391**
Zone 18-Mississauga (Sud)	320	321	5 081	4 991	6 084	6 036	1 198	1 165	12 683	12 513
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	53	52	966	1 061	1 701	1 713	895	895	3 615	3 721
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	272	273	3 802	3 806	6 008	6 050	2 323	2 327	12 405	12 456
V. de Mississauga (zones 18-20)	**645**	**646**	**9 849**	**9 858**	**13 793**	**13 799**	**4 416**	**4 387**	**28 703**	**28 690**
Zone 21-Brampton (Ouest)	141	136	2 158	2 150	2 948	2 920	710	711	5 957	5 917
Zone 22-Brampton (Est)	76	75	1 280	1 273	2 395	2 395	825	822	4 576	4 565
Ville de Brampton (zones 21-22)	**217**	**211**	**3 438**	**3 423**	**5 343**	**5 315**	**1 535**	**1 533**	**10 533**	**10 482**
Zone 23-Oakville	158	155	1 417	1 423	2 500	2 501	633	634	4 708	4 713
Zone 24-Caledon	11	11	25	25	37	37	7	7	80	80
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	77	75	651	656	955	956	104	107	1 787	1 794
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	61	58	710	706	988	981	378	377	2 137	2 122
Zone 27-Markham	12	12	622	612	874	879	132	131	1 640	1 634
Région de York (zones 25-27)	**150**	**145**	**1 983**	**1 974**	**2 817**	**2 816**	**614**	**615**	**5 564**	**5 550**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	11	11	194	190	1 120	1 064	680	678	2 005	1 943
Zone 29-Milton, Halton Hills	30	30	552	553	825	826	64	64	1 471	1 473
Zone 30-Orangeville	48	47	326	332	383	377	73	73	830	829
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	23	21	310	312	409	405	70	70	812	808
Reste de la RMR (zones 18-31)	**1 293**	**1 277**	**18 094**	**18 090**	**27 227**	**27 140**	**8 092**	**8 061**	**54 706**	**54 568**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres - RMR de Toronto										
Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	393	385	3 737	3 727	7 848	7 800	2 519	2 501	14 497	14 413
Région York	150	145	1 983	1 974	2 817	2 816	614	615	5 564	5 550
Région Peel	873	868	13 312	13 306	19 173	19 151	5 958	5 927	39 316	39 252
Région Halton	291	290	4 766	4 767	8 538	8 687	2 249	2 240	15 844	15 984
Grand Toronto	**24 981**	**24 919**	**134 448**	**133 830**	**140 398**	**140 482**	**36 359**	**36 359**	**336 186**	**335 590**
Toronto (RMR)	**24 567**	**24 508**	**128 744**	**128 146**	**129 249**	**129 168**	**33 111**	**33 137**	**315 671**	**314 959**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.3 Univers des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres - RMR d'Oshawa										
Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	59	58	959	959	2 041	2 043	754	749	3 813	3 809
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	159	157	1 437	1 433	2 993	3 004	708	699	5 297	5 293
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	218	215	2 396	2 392	5 034	5 047	1 462	1 448	9 110	9 102
Zone 3 - Whitby	149	147	853	855	1 207	1 205	267	265	2 476	2 472
Zone 4 - Clarington	11	9	226	224	361	362	55	55	653	650
Oshawa (RMR)	**378**	**371**	**3 475**	**3 471**	**6 602**	**6 614**	**1 784**	**1 768**	**12 239**	**12 224**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	1,5	3,7	2,6	3,8	1,7	2,7	0,8	2,8	2,1	3,5
Zone 2-Toronto (Est)	4,9	4,1	3,5	3,0	3,5	2,8	**	1,5	3,7	3,1
Zone 3-Toronto (Nord)	3,4	3,6	2,9	3,0	2,9	2,6	1,7	3,2	2,9	3,0
Zone 4-Toronto (Ouest)	3,9	3,6	2,9	2,7	2,3	2,9	**	0,6	2,9	2,9
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**2,9**	**3,7**	**2,8**	**3,2**	**2,4**	**2,7**	**1,6**	**2,3**	**2,7**	**3,1**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	3,6	**	4,3	3,3	3,4	2,3	**	**	3,7	3,0
Zone 6-Etobicoke (Centre)	1,4	5,9	4,0	4,4	3,8	2,8	3,6	2,6	3,8	3,3
Zone 7-Etobicoke (Nord)	**	0,0	3,5	2,4	2,2	1,6	3,0	1,8	2,6	1,8
Etobicoke (zones 5-7)	**3,2**	**5,0**	**4,1**	**3,7**	**3,4**	**2,4**	**3,3**	**2,3**	**3,6**	**2,9**
Zone 8-York	4,5	4,4	4,4	3,6	3,5	2,2	5,4	2,7	4,1	3,1
Zone 9-East York	2,5	2,6	2,8	3,3	2,6	3,3	3,5	1,5	2,8	3,2
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,9	3,0	2,9	2,7	2,4	2,3	1,4	1,8	2,5	2,5
Zone 11-Scarborough (Nord)	2,2	2,3	3,8	3,4	3,2	3,9	3,6	3,3	3,4	3,6
Zone 12-Scarborough (Est)	5,1	5,9	3,8	3,4	2,4	3,5	1,2	3,2	2,6	3,4
Scarborough (zones 10-12)	**3,7**	**3,2**	**3,2**	**3,0**	**2,6**	**3,0**	**1,9**	**2,7**	**2,7**	**3,0**
Zone 13-North York (Sud-Est)	2,9	2,3	3,0	3,0	3,0	2,6	3,4	4,7	3,1	3,0
Zone 14-North York (Nord-Est)	6,6	**	3,0	3,3	2,6	2,2	3,1	2,6	2,9	2,6
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	4,9	5,4	2,4	4,2	2,5	2,8	1,4	1,7	2,4	3,3
Zone 16-North York (Centre Nord)	5,3	**	2,3	1,9	2,8	2,4	2,7	1,8	2,6	2,2
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	4,7	5,4	3,9	4,0	2,7	3,1	3,1	3,7	3,3	3,6
North York (zones 13-17)	**4,9**	**4,9**	**3,0**	**3,3**	**2,8**	**2,6**	**3,0**	**3,1**	**2,9**	**3,0**
Toronto (zones 1-17)	**3,2**	**3,8**	**3,2**	**3,3**	**2,8**	**2,7**	**2,8**	**2,7**	**3,0**	**3,1**
Zone 18-Mississauga (Sud)	**	4,3	3,6	4,0	3,1	2,9	2,4	2,6	3,3	3,3
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	4,3	**	4,1	2,5	2,9	2,2	1,5	5,0	2,9	3,0
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	3,9	2,7	3,0	3,9	3,7	5,4	2,8	4,9	3,3	4,8
V. de Mississauga (zones 18-20)	**3,3**	**3,5**	**3,4**	**3,8**	**3,4**	**3,9**	**2,4**	**4,4**	**3,2**	**3,9**
Zone 21-Brampton (Ouest)	11,2	**	4,6	6,1	2,9	4,2	**	**	4,3	5,5
Zone 22-Brampton (Est)	4,0	4,0	4,7	6,8	4,6	6,6	4,1	5,4	4,5	6,4
Ville de Brampton (zones 21-22)	**8,8**	**6,3**	**4,6**	**6,3**	**3,7**	**5,3**	**5,3**	**6,6**	**4,4**	**5,9**
Zone 23-Oakville	4,0	**	2,9	2,7	2,7	2,4	3,5	2,8	2,9	2,5
Zone 24-Caledon	**	**	**	**	2,2	**	**	**	1,2	**
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	3,9	**	3,6	1,4	3,8	3,1	5,4	4,5	3,9	3,2
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	0,0	**	2,7	3,2	3,0	2,1	**	3,2	3,0	2,9
Zone 27-Markham	**	9,4	1,6	1,7	3,3	1,5	2,2	**	2,5	1,7
Région de York (zones 25-27)	**2,5**	**	**2,6**	**2,1**	**3,4**	**2,2**	**3,8**	**3,3**	**3,1**	**2,7**
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	25,0	**	4,6	7,6	4,0	2,9	2,8	3,9	3,7	3,9
Zone 29-Milton, Halton Hills	**	5,5	6,1	5,1	3,5	2,3	5,0	4,0	4,7	3,5
Zone 30-Orangeville	**	**	3,2	0,5	0,5	2,3	3,3	1,1	2,5	1,3
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	0,0	0,0	1,6	3,9	1,8	6,5	3,8	3,2	1,8	5,1
Reste de la RMR (zones 18-31)	**5,0**	**5,5**	**3,6**	**4,0**	**3,3**	**3,8**	**3,2**	**4,6**	**3,4**	**4,0**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR de Toronto

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Région Durham	4,5	2,4	3,3	3,5	3,6	2,8	3,0	3,6	3,5	3,1
Région York	2,5	**	2,6	2,1	3,4	2,2	3,8	3,3	3,1	2,7
Région Peel	4,9	4,2	3,7	4,4	3,5	4,3	3,2	5,0	3,5	4,4
Région Halton	3,2	2,3	3,0	3,0	2,8	2,9	2,9	3,1	2,9	2,9
Grand Toronto	**3,2**	**3,8**	**3,2**	**3,4**	**2,9**	**2,9**	**2,9**	**3,2**	**3,1**	**3,2**
Toronto (RMR)	**3,2**	**3,9**	**3,2**	**3,4**	**2,9**	**2,9**	**2,9**	**3,2**	**3,1**	**3,2**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.4 Taux de disponibilité (%) des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée selon la zone et le nombre de chambres
RMR d'Oshawa

Zone	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	**	4,1	1,6	2,6	2,2	2,4	2,4	3,1	2,2	2,6
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	**	**	4,5	3,8	4,5	2,7	4,1	4,1	4,5	3,1
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	4,2	1,8	3,4	3,3	3,6	2,6	3,3	3,6	3,5	2,9
Zone 3 - Whitby	**	**	2,5	4,3	4,0	3,5	3,9	3,0	3,4	3,6
Zone 4 - Clarington	**	**	5,9	0,4	2,6	2,3	0,0	**	3,3	1,6
Oshawa (RMR)	**3,6**	**1,5**	**3,3**	**3,3**	**3,6**	**2,7**	**3,2**	**3,5**	**3,5**	**3,0**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13
Zone 1-Toronto (Centre)	4,8	3,5	5,1	4,1	3,7	**	**	**	5,1	3,5
Zone 2-Toronto (Est)	3,0	2,8	++	4,0	1,4	3,8	3,0	++	++	3,9
Zone 3-Toronto (Nord)	3,1	5,6	3,9	3,8	3,8	3,7	4,1	5,4	3,5	4,2
Zone 4-Toronto (Ouest)	3,1	3,2	4,7	3,0	4,6	3,6	++	++	4,3	3,1
Toronto-anc. ville (zones 1-4)	**3,6**	**4,1**	**4,2**	**3,7**	**3,8**	**3,1**	**4,6**	**5,4**	**4,0**	**3,7**
Zone 5-Etobicoke (Sud)	1,9	3,7	2,0	3,5	1,7	2,3	3,1	**	1,8	2,9
Zone 6-Etobicoke (Centre)	++	**	1,7	4,8	2,6	3,3	4,1	1,8	2,5	3,7
Zone 7-Etobicoke (Nord)	++	++	++	++	++	2,9	++	2,6	**	1,8
Etobicoke (zones 5-7)	**++**	**5,0**	**1,3**	**3,4**	**1,6**	**2,9**	**3,0**	**2,6**	**1,6**	**3,1**
Zone 8-York	**	4,4	1,8	1,5	1,6	2,2	++	3,6	1,4	2,2
Zone 9-East York	4,6	++	2,9	2,7	2,5	2,4	3,0	**	2,7	2,8
Zone 10-Scarborough (Centre)	3,7	2,7	2,0	2,1	2,1	2,2	2,6	**	2,2	2,1
Zone 11-Scarborough (Nord)	1,3	1,4	2,3	2,5	2,9	2,1	3,1	2,9	2,7	2,3
Zone 12-Scarborough (Est)	++	2,7	2,4	2,0	2,9	2,2	3,7	2,3	2,8	2,1
Scarborough (zones 10-12)	**2,7**	**2,5**	**2,2**	**2,2**	**2,5**	**2,2**	**3,1**	**2,2**	**2,5**	**2,1**
Zone 13-North York (Sud-Est)	1,3	5,8	1,6	4,1	1,5	3,6	1,2	5,0	0,8	3,9
Zone 14-North York (Nord-Est)	4,7	++	2,2	3,7	3,3	3,4	2,9	4,1	2,7	3,4
Zone 15-North York (Sud-Ouest)	**	3,8	2,8	2,8	2,2	3,6	3,2	**	2,4	2,9
Zone 16-North York (Centre Nord)	++	4,2	4,1	4,2	3,0	4,1	4,0	4,0	3,9	4,1
Zone 17-North York (Nord-Ouest)	2,4	2,2	2,9	2,4	3,2	2,1	3,3	2,4	3,1	2,4
North York (zones 13-17)	**2,6**	**3,1**	**2,7**	**3,4**	**2,6**	**3,3**	**2,8**	**3,7**	**2,5**	**3,3**
Toronto (zones 1-17)	**3,1**	**3,7**	**2,9**	**3,2**	**2,8**	**2,9**	**3,0**	**3,3**	**2,8**	**3,1**
Zone 18-Mississauga (Sud)	**	4,3	2,8	2,3	1,9	3,5	2,6	**	2,4	2,8
Zone 19-Mississauga (Nord-Ouest)	**	++	3,9	2,3	3,8	2,2	2,5	2,2	3,0	2,7
Zone 20-Mississauga (Nord-Est)	4,2	4,0	2,7	2,3	3,3	3,6	2,7	3,6	3,0	3,5
V. de Mississauga (zones 18-20)	**3,4**	**3,7**	**2,9**	**2,3**	**2,7**	**3,4**	**2,6**	**3,2**	**2,8**	**3,1**
Zone 21-Brampton (Ouest)	3,3	++	2,6	2,2	2,7	1,9	3,7	2,7	2,6	2,1
Zone 22-Brampton (Est)	2,0	2,9	3,0	2,1	2,8	2,0	2,7	2,0	3,0	2,0
Ville de Brampton (zones 21-22)	**2,5**	**2,1**	**2,8**	**2,2**	**2,8**	**1,9**	**3,0**	**2,3**	**2,8**	**2,1**
Zone 23-Oakville	3,2	2,8	4,0	2,5	4,2	2,9	4,2	++	4,1	2,7
Zone 24-Caledon	**	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Zone 25-R. Hill, Vaughan, King	++	4,2	++	3,4	**	3,0	++	3,8	2,0	3,1
Zone 26-Aurora, Newmkt, Whit-St.	++	**	2,9	4,3	3,0	3,3	3,3	4,0	3,0	3,4
Zone 27-Markham	**	**	1,6	2,4	2,2	2,9	2,1	**	2,4	2,8
Région de York (zones 25-27)	**++**	**7,9**	**1,7**	**3,4**	**2,9**	**3,1**	**2,1**	**4,0**	**2,5**	**3,2**

(suite)

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13
Zone 28-Pickering/Ajax/Uxbridge	**	**	4,0	3,0	3,8	++	4,4	7,3	3,5	2,7
Zone 29-Milton, Halton Hills	1,1	4,1	3,5	2,0	3,2	++	4,5	3,5	3,2	1,3
Zone 30-Orangeville	++	**	3,2	++	**	3,9	3,7	++	2,5	1,8
Zone 31-Bradford, W. Gwillimbury	++	11,5	3,2	0,9	2,3	++	3,0	1,4	2,6	0,8
Reste de la RMR (zones 18-31)	2,7	3,9	2,9	2,4	2,9	2,8	3,0	3,1	2,9	2,8
Région Durham	++	**	2,3	3,0	1,9	4,1	3,0	6,1	2,1	4,1
Région York	++	7,9	1,7	3,4	2,9	3,1	2,1	4,0	2,5	3,2
Région Peel	3,2	3,2	2,8	2,2	2,7	3,0	2,7	3,0	2,8	2,8
Région Halton	2,6	4,0	3,7	3,1	4,0	3,0	3,0	3,0	3,7	3,1
Grand Toronto	**3,0**	**3,7**	**2,9**	**3,1**	**2,8**	**3,0**	**3,0**	**3,4**	**2,8**	**3,1**
Toronto (RMR)	**3,1**	**3,7**	**2,9**	**3,0**	**2,8**	**2,9**	**3,0**	**3,3**	**2,9**	**3,1**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

3.1.5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements et des maisons en rangée d'initiative privée [1] selon le nombre de chambres
RMR d'Oshawa

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13	oct.11 à oct.12	oct.12 à oct.13
Zone 1 - Oshawa (Nord)	**	++	2,1	5,7	1,2	7,5	2,8	9,1	1,9	6,9
Zone 2 - Oshawa (Centre-Sud)	++	**	1,7	**	1,8	4,2	1,9	5,4	1,7	3,9
Ville d'Oshawa (zones 1-2)	++	**	1,9	3,4	1,6	5,5	2,3	7,1	1,8	5,2
Zone 3 - Whitby	4,0	**	3,0	2,1	1,7	2,2	2,1	2,1	1,8	2,0
Zone 4 - Clarington	**	**	3,9	2,5	1,5	++	8,5	**	3,5	1,9
Oshawa (RMR)	**++**	****	**2,2**	**3,0**	**1,6**	**4,6**	**2,4**	**5,8**	**1,9**	**4,4**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.1 Appartements en copropriété offerts en location et appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1] Taux d'inoccupation (%) RMR de Toronto - octobre 2013

Sous-secteur (copropriétés)	Appartements en copropriété offerts en location		Appartements visés par l'ELL[1]	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Centre	1,4	1,6	1,5	1,6
Ouest	2,1	1,7	2,6	1,9
Est	1,0	1,5	1,6	1,5
Nord	1,2	1,9	1,7	1,4
Toronto	1,4	1,7	1,7	1,6
Peel	0,6	1,5	1,9	2,3
Halton	0,5	2,7	1,3	1,6
York	0,7	2,7	1,6	1,6
Durham	0,0	0,5	2,1	2,0
Grand Toronto	**1,2**	**1,8**	**1,7**	**1,7**
Toronto (RMR)	**1,2**	**1,8**	**1,7**	**1,6**

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.2 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location et des appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1] selon le nombre de chambres
RMR de Toronto - octobre 2013

Sous-secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +	
	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL[1]	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL[1]	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL[1]	App. en coprop. offerts en location	App. visés par l'ELL[1]
Centre	**	891	1 680	1 094	2 115	1 395	**	2 083
Ouest	**	858	1 534	974	1 799	1 164	**	1 353
Est	**	801	1 281	911	1 368	1 051	1 356	1 201
Nord	**	739	1 407	970	1 714	1 162	**	1 393
Toronto	**	876	1 576	1 035	1 835	1 225	1 727	1 488
Peel	**	787	1 353	1 010	1 490	1 164	1 325	1 312
Halton	**	878	1 149	1 034	1 467	1 183	**	1 396
York	**	828	1 433	1 011	1 586	1 163	**	1 339
Durham	**	714	**	872	**	997	**	1 189
Grand Toronto	**	**871**	**1 526**	**1 028**	**1 743**	**1 200**	**1 612**	**1 442**
Toronto (RMR)	**	**873**	**1 531**	**1 032**	**1 752**	**1 213**	**1 616**	**1 454**

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.3 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location selon le nombre de chambres à coucher RMR de Toronto - octobre 2013

Secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Centre	**	**	1 542	1 680	1 867	2 115	**	**	1 685	1 947
Ouest	**	**	1 225	1 534	1 489	1 799	1 515	**	1 415	1 647
Est	**	**	**	1 281	1 243	1 368	1 357	1 356	1 269	1 348
Nord	**	**	1 352	1 407	1 501	1 714	1 405	**	1 441	1 650
Toronto	**	**	1 456	1 576	1 602	1 835	1 590	1 727	1 533	1 742
Peel	**	**	1 342	1 353	1 578	1 490	1 595	1 325	1 522	1 429
Halton	**	**	1 258	1 149	1 398	1 467	**	**	1 342	1 400
York	**	**	**	1 433	**	1 586	**	**	1 407	1 583
Durham	**	**	1 272	**	**	**	**	**	1 255	**
Grand Toronto	**	**	**1 430**	**1 526**	**1 586**	**1 743**	**1 587**	**1 612**	**1 520**	**1 664**
Toronto (RMR)	**	**	**1 436**	**1 531**	**1 592**	**1 752**	**1 591**	**1 616**	**1 526**	**1 672**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.2.1 Appartements en copropriété offerts en location et appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1] Taux d'inoccupation global (%) selon la taille de l'immeuble RMR de Toronto - octobre 2013

Taille (en nombre de logements)	App. en coprop. offerts en location		App. visés par l'ELL[1]	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Toronto				
3 à 24 unités	2,0	1,2	2,8	2,3
25 à 49 unités	7,0	3,5	2,1	1,4
50 à 99 unités	1,6	3,7	1,4	1,5
100 à 199 unités	1,6	2,0	1,6	1,4
200 à 299 unités	0,9	1,7	1,5	1,6
300 unités et +	1,4	1,4	1,3	1,4
Tous les immeubles	1,4	1,7	1,7	1,6
Grand Toronto				
3 à 24 unités	3,0	1,8	3,0	2,5
25 à 49 unités	4,7	3,3	2,0	1,5
50 à 99 unités	1,0	3,3	1,4	1,6
100 à 199 unités	1,4	2,1	1,6	1,5
200 à 299 unités	0,8	1,8	1,5	1,6
300 unités et +	1,2	1,4	1,3	1,6
Tous les immeubles	1,2	1,8	1,7	1,7
Toronto (RMR)				
3 à 24 unités	3,1	1,9	2,9	2,5
25 à 49 unités	6,1	3,3	2,1	1,5
50 à 99 unités	1,0	3,5	1,4	1,5
100 à 199 unités	1,4	2,1	1,6	1,5
200 à 299 unités	0,8	1,8	1,5	1,6
300 unités et +	1,2	1,4	1,3	1,6
Tous les immeubles	1,2	1,8	1,7	1,6

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.3.1 Univers des copropriétés, nombre d'unités offertes en location, pourcentage d'appartements en copropriété offerts en location et taux d'inoccupation
Appartements en copropriété[2]
RMR de Toronto - octobre 2013

Sous-secteur (copropriétés)	Univers des copropriétés		Nombre d'unités offertes en location [1]		Pourcentage d'app. en coprop. offerts en location		Taux d'inoccupation	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Centre	95 326	102 855	28 221	34 825	29,6	33,9	1,4	1,6
Ouest	25 041	26 897	3 426	5 421	13,7	20,2	2,1	1,7
Est	32 050	32 603	3 999	5 917	12,5	18,1	1,0	1,5
Nord	56 241	57 922	13 293	14 402	23,6	24,9	1,2	1,9
Toronto	208 658	220 277	49 168	60 825	23,6	27,6	1,4	1,7
Peel	39 334	40 171	8 917	9 363	22,7	23,3	0,6	1,5
Halton	11 796	12 680	1 612	1 899	13,7	15,0	0,5	2,7
York	25 028	26 057	4 638	5 641	18,5	21,6	0,7	2,7
Durham	5 798	6 056	503	761	8,7	12,6	0,0	0,5
Grand Toronto	**290 614**	**305 241**	**64 800**	**78 465**	**22,3**	**25,7**	**1,2**	**1,8**
Toronto (RMR)	**281 445**	**295 884**	**63 660**	**77 255**	**22,6**	**26,1**	**1,2**	**1,8**

[1] Les totaux des colonnnes peuvent ne pas correspondre à la somme des éléments parce que les chiffres ont été a) arrondis ou b) varient en fonction de l'échantillon.

[2] Seuls les immeubles où la location de copropriétés est permise sont inclus dans l'univers de l'enquête sur les logements en copropriété.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.3.2 Univers des copropriétés, nombre d'unités offertes en location, Pourcentage d'appartements en copropriété[2] offerts en location et taux d'inoccupation selon la taille de l'immeuble RMR de Toronto - octobre 2013

Taille (en nombre de logements)	Univers des copropriétés		Nombre d'unités offertes en location [1]		Pourcentage d'unités offertes en location		Taux d'inoccupation	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Toronto								
3 à 24 unités	2 036	2 061	205	234	10,1	11,3	2,0	1,2
25 à 49 unités	4 189	4 071	414	539	9,9	13,2	7,0	3,5
50 à 99 unités	13 139	13 752	1 718	2 423	13,1	17,6	1,6	3,7
100 à 199 unités	48 956	50 250	7 739	9 737	15,8	19,4	1,6	2,0
200 à 299 unités	55 508	58 712	9 977	12 210	18,0	20,8	0,9	1,7
300 unités et +	84 830	91 431	28 939	35 473	34,1	38,8	1,4	1,4
Tous les immeubles	208 658	220 277	49 168	60 825	23,6	27,6	1,4	1,7
Grand Toronto								
3 à 24 unités	2 522	2 589	256	326	10,2	12,6	3,0	1,8
25 à 49 unités	6 733	6 741	733	888	10,9	13,2	4,7	3,3
50 à 99 unités	21 663	22 369	3 031	3 625	14,0	16,2	1,0	3,3
100 à 199 unités	77 771	80 543	11 757	14 769	15,1	18,3	1,4	2,1
200 à 299 unités	79 714	83 849	14 776	17 150	18,5	20,5	0,8	1,8
300 unités et +	102 211	109 150	34 295	41 488	33,6	38,0	1,2	1,4
Tous les immeubles	290 614	305 241	64 800	78 465	22,3	25,7	1,2	1,8
Toronto (RMR)								
3 à 24 unités	2 363	2 430	243	311	10,3	12,8	3,1	1,9
25 à 49 unités	5 675	5 655	566	731	10,0	12,9	6,1	3,3
50 à 99 unités	19 174	19 905	2 664	3 333	13,9	16,7	1,0	3,5
100 à 199 unités	73 771	76 358	11 420	14 291	15,5	18,7	1,4	2,1
200 à 299 unités	78 251	82 386	14 512	16 872	18,5	20,5	0,8	1,8
300 unités et +	102 211	109 150	34 295	41 488	33,6	38,0	1,2	1,4
Tous les immeubles	281 445	295 884	63 660	77 255	22,6	26,1	1,2	1,8

[1] Les totaux des colonnnes peuvent ne pas correspondre à la somme des éléments parce que les chiffres ont été a) arrondis ou b) varient en fonction de l'échantillon.

[2] Seuls les immeubles où la location de copropriétés est permise sont inclus dans l'univers de l'enquête sur les logements en copropriété.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

5.1 Loyer moyen ($) des autres logements locatifs du marché secondaire[1] selon le type de logement RMR de Toronto - octobre 2013

	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous le log.	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
Toronto (RMR)										
Logements individuels	**	**	**	**	1 297	1 351	1 527	1 685	1 496	1 640
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	**	**	**	1 208	1 242	1 365	1 385	1 311	1 326
Autres (logements accessoires, surtout)	741	**	821	967	1 042	1 072	1 281	1 404	976	1 091
Tous les types de logement	741	**	838	981	1 145	1 175	1 403	1 481	1 224	1 306

[1]Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

5.2 Nombre estimatifs de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire[1] selon le type de logement RMR de Toronto - octobre 2013

	Nombre estimatif de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire[1]	
	oct.12	oct.13
Toronto (RMR)		
Logements individuels	23 906	23 150
Jumelés, logements en rangée et duplex	49 575	49 919
Autres (logements accessoires, surtout)	44 222	41 669
Tous les types de logement	117 703	114 738

[1]Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
- Aucun logement de cette catégorie dans l'univers s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

NOTE TECHNIQUE

Différence entre la variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) ET la variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)

Variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) : Le résultat (hausse ou baisse) du calcul de la variation en pourcentage des loyers moyens d'une année à une autre (par exemple : dans le cas d'un loyer moyen qui passerait de 500 $ une année donnée à 550 $ l'année suivante, le résultat serait une hausse de 10 %) est influencé par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, l'ajout à l'univers de l'Enquête d'ensembles neufs de logements locatifs luxueux, la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires peuvent faire monter les loyers moyens par rapport à l'année précédente) et par la variation du niveau des loyers (c'est-à-dire par les hausses et les baisses du niveau des loyers exigés par les propriétaires-bailleurs).

Variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement) : Cette mesure permet d'estimer la variation du niveau des loyers. L'estimation est faite à partir des données sur les immeubles faisant partie de l'échantillon commun à l'Enquête sur les logements locatifs de l'année en cours et à l'Enquête de l'année précédente. Par contre, le résultat est quand même influencé, dans une certaine mesure, par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, par la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires, des facteurs qui ne sont pas mesurés par l'Enquête, les données recueillies n'étant pas assez détaillées).

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LES LOGEMENTS LOCATIFS

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) mène l'**Enquête sur les logements locatifs** (ELL) chaque année en avril et en octobre pour mesurer les forces en présence sur le marché locatif. L'ELL porte sur un échantillon de logements pris dans tous les centres urbains de 10 000 habitants ou plus. Seuls les immeubles d'initiative privée qui comptent au moins trois logements locatifs et qui sont sur le marché depuis au moins trois mois sont inclus. L'Enquête permet de recueillir des données sur les loyers du marché, les unités disponibles et les unités vacantes pour tous les immeubles compris dans l'échantillon.

L'ELL se fait par téléphone ou sur place, et l'information est obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge. Elle a lieu pendant les deux premières semaines d'avril et d'octobre, et ses résultats reflètent la conjoncture du marché à ce moment-là.

La SCHL revoit constamment l'univers des immeubles de logements locatifs pour veiller à ce qu'il soit le plus complet possible. Chaque année, les immeubles achevés récemment qui comptent au moins trois logements locatifs sont ajoutés à l'univers de l'Enquête. De plus, la SCHL effectue des examens approfondis en comparant l'univers locatif à d'autres sources de données pour s'assurer que la liste des immeubles visés par l'Enquête est aussi complète que possible.

L'ELL de la SCHL permet de connaître les taux d'inoccupation, les taux de disponibilité et les loyers moyens des logements neufs et existants. En outre, une mesure permet d'estimer le taux de variation des loyers dans les immeubles existants seulement. Cette mesure tient compte des immeubles qu'ont en commun les échantillons d'enquête de la période actuelle et de l'année précédente. En examinant comment évoluent les loyers dans les immeubles existants, on fait abstraction de l'incidence que peuvent avoir les immeubles neufs, les immeubles convertis et le renouvellement de l'échantillon de l'Enquête sur la variation en pourcentage des loyers, et l'on obtient ainsi une estimation de l'évolution des loyers exigés par les propriétaires. Les estimations relatives à la variation des loyers dans les immeubles existants sont diffusées dans les *Rapports sur le marché locatif : Faits saillants* pour le Canada et pour chaque province, ainsi que dans les rapports portant sur les régions métropolitaines de recensement (Enquête de l'automne seulement). Les loyers pratiqués dans les immeubles neufs et les immeubles existants y figurent également. Les taux de variation des loyers sont statistiquement significatifs dans le cas des immeubles existants, alors qu'ils peuvent ne pas l'être si on les calcule en incluant les logements neufs et existants.

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LE MARCHÉ LOCATIF SECONDAIRE

Chaque année en septembre et en octobre, la SCHL mène l'**Enquête sur le marché locatif secondaire** (EMLS) pour mesurer les forces en présence sur ce marché. Ce dernier englobe les logements qui ne sont pas visés par l'ELL : maisons individuelles offertes en location, maisons jumelées offertes en location (maisons situées dans un ensemble comptant deux logements), maisons en rangée en propriété absolue offertes en location, appartements offerts en location dans un duplex (immeuble comptant deux logements superposés), appartements accessoires offerts en location (logements distincts situés à l'intérieur d'une habitation), logements en copropriété offerts en location (catégorie pouvant comprendre plusieurs types de logement, mais essentiellement composée d'appartements), appartements situés dans un bâtiment commercial ou un autre type d'immeuble renfermant un ou deux logements.

L'EMLS est effectuée dans certaines régions métropolitaines de recensement (RMR). Elle comporte trois volets :

- Enquête auprès des ménages sur les loyers;
- Enquête sur les loyers des appartements en copropriété (menée auprès des ménages locataires);
- Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété (menée auprès des propriétaires).

Les trois enquêtes se font par téléphone. Dans l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété, les données sont obtenues du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge et peuvent être recueillies sur place si aucun contact téléphonique n'a pu être établi. Dans les deux autres enquêtes, l'information est recueillie auprès d'un adulte faisant partie du ménage. Les trois enquêtes ont lieu en septembre et en octobre, et les résultats témoignent de la conjoncture du marché à ce moment-là.

Dans le cas de l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété, la SCHL publie des données sur le nombre d'unités louées et sur les taux d'inoccupation. Dans le cas de l'Enquête sur les loyers des appartements en copropriété et de l'Enquête auprès des ménages sur les loyers, elle publie des données sur les loyers moyens. Chaque estimation fournie est assortie d'un code à une lettre indiquant son degré de fiabilité statistique (déterminé selon le coefficient de variation, ou c.v.). Les appartements en copropriété offerts en location ont fait l'objet de l'EMLS dans les RMR suivantes : Vancouver, Victoria, Calgary, Edmonton, Regina, Saskatoon, Winnipeg, Toronto, Ottawa, Montréal et Québec (NOTE : les données sur les loyers des copropriétés offertes en location n'ont pas été recueillies pour Regina et Saskatoon). D'autres logements du marché locatif secondaire ont été visés par l'EMLS à Abbotsford, Barrie, Calgary, Edmonton, Halifax, Montréal, Ottawa, Québec, St. John's, Toronto, Winnipeg, Regina, Saskatoon, Kelowna, Vancouver et Victoria.

Chaque année, la SCHL revoit les méthodes d'estimation utilisées dans le cadre de l'Enquête auprès des ménages sur les loyers, ce qui peut entraîner des changements aux estimations déjà publiées. Toutefois, toutes les données statistiques figurant dans la présente publication sont conformes aux nouvelles méthodes d'estimation.

DÉFINITIONS

Logement disponible : Un logement locatif est considéré comme étant disponible si le locataire actuel a envoyé ou reçu un avis de déménagement officiel et qu'aucun nouveau locataire n'a signé de bail, ou encore si le logement est vacant (voir la définition de « logement vacant »).

Loyer : Montant réel que les locataires paient pour leur logement. Aucun rajustement n'est fait selon que des commodités et services, comme le chauffage, l'électricité, le stationnement et l'eau chaude, sont inclus ou non dans le loyer. Dans le cas des logements disponibles ou vacants, le loyer correspond au montant demandé par le propriétaire.

Les chiffres sur les loyers moyens figurant dans la présente publication donnent une bonne indication du montant que paient les locataires selon la taille des logements et le secteur géographique. Les services comme le chauffage, l'électricité et l'eau chaude peuvent être inclus ou non dans le loyer.

Immeuble d'appartements locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements offerts en location, dont un ou plus n'a pas d'entrée privée. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les immeubles.

Ensemble de logements en rangée locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements contigus avec entrée privée qui sont offerts en location. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les ensembles. Les logements (ou maisons) en rangée sont parfois appelés logements en bande.

Logement vacant : Un logement est considéré comme étant vacant s'il n'est pas occupé au moment de l'Enquête et qu'il pourrait l'être immédiatement.

Définition des secteurs de recensement utilisés dans la présente publication

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit, selon les données du recensement de la population, compter au moins 10 000 habitants pour former une AR et au moins 100 000 habitants pour former une RMR. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le volume de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR et les AR englobent des municipalités ou des subdivisions de recensement.

Les données sont fondées sur les secteurs définis aux fins du Recensement de 2011 de Statistique Canada.

Remerciements

L'Enquête sur les logements locatifs et l'Enquête sur le marché locatif secondaire n'auraient pas pu être effectuées sans la collaboration des propriétaires, gestionnaires et concierges d'immeubles des différentes régions du Canada. La SCHL apprécie grandement leur travail acharné ainsi que l'aide qu'ils lui apportent en fournissant de l'information exacte en temps voulu. Grâce à leur contribution, la SCHL est en mesure de diffuser de l'information qui profitera à l'ensemble du secteur de l'habitation.

Les indicateurs de l'abordabilité des logements locatifs

La SCHL ne fait plus état de ses indicateurs de l'abordabilité des logements locatifs (c.-à-d., comparaison du loyer moyen et du revenu moyen des locataires) en raison de l'importante variabilité des données sous-jacentes sur le revenu des locataires.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2013, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Les résultats de recherche sur le logement vous intéressent-ils?

Demeurez au fait des plus récents résultats de recherche sur l'habitation et des différents événements d'intérêt liés aux logements durables, aux conditions de logement, aux tendances, au financement de l'habitation, et à bien d'autres sujets.

Inscrivez-vous dès maintenant au bulletin électronique « Recherche en habitation » de la SCHL!

64461_2013_A01